

STAROSTA MIŃSKI

GN.683.3.99.2022

URZĄD MIEJSKI  
w Kałuszynie  
Ref. Jwo i Pow  
Wpł. 08.12.2022  
Nr.....zał.....

p. M. Chmurska

Mińsk Mazowiecki, dnia 30 listopada 2022 roku

## ZAWIADOMIENIE

W związku z wydaną decyzją Starosty Mińskiego Nr 540/22 (nr sprawy AB.6740.15.60.2022) z dnia 22 czerwca 2022 roku, zezwalającą Burmistrzowi Kałuszyna na realizację inwestycji drogowej obejmującej budowę drogi gminnej ul. Robotniczej w miejscowości Kałuszyn, gmina Kałuszyn, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) zawiadamiam o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania, w trybie art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176 ze zm.), za położoną w Kałuszynie działki nr 3005/5 o powierzchni 0,0366 ha (wydzieloną z działki nr 3005/1) oraz 3005/3 o powierzchni 0,0365 ha, stanowiące obecnie własność Gminy Kałuszyn, a wcześniej posiadającą nieuregulowany stan prawny (właściciele nieruchomości nie żyją).

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), w celu umożliwienia stronom wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, informuję, że w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Kościuszki 3 w pokoju nr 127 znajdują się akta postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za przedmiotową nieruchomość.

Osoby, które wykażą przysługiwanie im praw rzeczowych do nieruchomości w części o nieuregulowanym stanie prawnym i złożą stosowne dokumenty, mogą **po wcześniejszym telefonicznym umówieniu przeglądać akta sprawy i wносить ewentualne uwagi w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego zawiadomienia.**

Brak dokumentów stwierdzających prawo własności do przedmiotowej działki spowoduje, iż na podstawie art. 133 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) ustalone odszkodowanie złożone zostanie na 10 lat do depozytu sądowego.

z up. STAROSTY  
Wojciech Miński  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

### Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Kałuszyn  
(z prośbą o opublikowanie na stronie internetowej urzędu oraz wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 14 dni, a po upływie tego terminu o nadesłanie potwierdzenia jego wywieszenia i publikacji)
2. Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim  
(z prośbą o wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 14 dni, a po upływie tego terminu o nadesłanie potwierdzenia jego wywieszenia)

Sprawę prowadzi: Anna Zak-Dźwigala  
tel. 25 759-87-22,  
e-mail: [anna.zak@powiatminski.pl](mailto:anna.zak@powiatminski.pl)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
12.12.2022 r.

Mińsk Mazowiecki, dnia 24 listopada 2022 roku

GN.683.3.182.2022

## Z A W I A D O M I E N I E

W związku z wydaną decyzją Starosty Mińskiego Nr 876/22 (nr sprawy AB.6740.15.90.2022) z dnia 5 października 2022 roku, zezwalającą Burmistrzowi Kałuszyna na realizację inwestycji drogowej obejmującej rozbudowę i przebudowę drogi gminnej nr 220631W w miejscowości Ryczołek, gmina Kałuszyn której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) zawiadamiam o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania, w trybie art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176 ze zm.), za położoną w obrębie Ryczołek, gmina Kałuszyn działkę nr 190/4 o powierzchni 0,0849 ha (wydzieloną z działki nr 190/2) stanowiącą drogę (użytek dr), posiadającą nieuregulowany stan prawny (właściciel nieustalony, władający Gmina Kałuszyn).

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, w celu umożliwienia stronom wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, informuję, że w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Kościuszki 3 w pokoju nr 127 znajdują się akta postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za przedmiotową nieruchomość.

Osoby, które wykażą przysługiwanie im praw rzeczowych do nieruchomości w części o nieuregulowanym stanie prawnym i złożą stosowne dokumenty, mogą **po wcześniejszym telefonicznym umówieniu przeglądać akta sprawy i wnosić ewentualne uwagi w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego zawiadomienia.**

Brak dokumentów stwierdzających prawo własności do przedmiotowej działki spowoduje, iż na podstawie art. 133 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) ustalone odszkodowanie złożone zostanie na 10 lat do depozytu sądowego.

z up. STAROSTY  
Wojciech Osinski  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Kałuszyn  
ul. Pocztowa 1  
05-310 Kałuszyn  
(z prośbą o opublikowanie na stronie internetowej urzędu oraz wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 14 dni, a po upływie tego terminu o nadesłanie potwierdzenia jego wywieszenia i publikacji)
2. Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim  
(z prośbą o wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 14 dni, a po upływie tego terminu o nadesłanie potwierdzenia jego wywieszenia)

Sprawę prowadzi: Anna Żak-Dźwigala  
tel. 25 759-87-22,  
e-mail: [anna.zak@powiatminski.pl](mailto:anna.zak@powiatminski.pl)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń 12.12.2022 v

## STAROSTA MIŃSKI

Mińsk Mazowiecki, dnia 24 listopada 2022 roku

GN.683.3.201.2022

## Z A W I A D O M I E N I E

W związku z wydaną decyzją Starosty Mińskiego Nr 876/22 (nr sprawy AB.6740.15.90.2022) z dnia 5 października 2022 roku, zezwalającą Burmistrzowi Kałuszyna na realizację inwestycji drogowej obejmującej rozbudowę i przebudowę drogi gminnej nr 220631W w miejscowości Ryczołek, gmina Kałuszyn której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) zawiadamiam o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania, w trybie art. 12 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 176 ze zm.), za położoną w obrębie Ryczołek, gmina Kałuszyn działkę nr 192 o powierzchni 0,1997 ha, stanowiącą drogę (użytek dr), posiadającą nieuregulowany stan prawny (właściciel nieustalony, władający Gmina Kałuszyn).

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego, w celu umożliwienia stronom wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, informuję, że w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Kościuszki 3 w pokoju nr 127 znajdują się akta postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za przedmiotową nieruchomość.

Osoby, które wykażą przysługiwanie im praw rzeczowych do nieruchomości w części o nieuregulowanym stanie prawnym i złożą stosowne dokumenty, mogą **po wcześniejszym telefonicznym umówieniu przeglądać akta sprawy i wносить ewentualne uwagi w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia niniejszego zawiadomienia.**

Brak dokumentów stwierdzających prawo własności do przedmiotowej działki spowoduje, iż na podstawie art. 133 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) ustalone odszkodowanie złożone zostanie na 10 lat do depozytu sądowego.

z up. STAROSTY  
Wojciech Miński  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Kałuszyn  
ul. Pocztowa 1  
05-310 Kałuszyn  
(z prośbą o opublikowanie na stronie internetowej urzędu oraz wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń urzędu na okres 14 dni, a po upływie tego terminu o nadesłanie potwierdzenia jego wywieszenia i publikacji)
2. Starostwo Powiatowe w Mińsku Mazowieckim  
(z prośbą o wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 14 dni, a po upływie tego terminu o nadesłanie potwierdzenia jego wywieszenia)

Sprawę prowadzi: Anna Żak-Dźwigała  
tel. 25 759-87-22,  
e-mail: [anna.zak@powiatminski.pl](mailto:anna.zak@powiatminski.pl)

Wywieziono na tablicy ogłoszeń 12.12.2022.  
Zdjęto z tablicy