

ZARZĄDZENIE NR 43/2018
BURMISTRZA KAŁUSZYNA

z dnia 8 sierpnia 2018 r.

w sprawie ustalenia ceny wywoławczej w pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kałuszyn

Na podstawie art. 67 ust. 2 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1.

W związku z przeznaczeniem do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Kałuszyn, położonej w Kałuszynie przy ul. Mostowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka o nr 995 o pow. 0,4800 ha, ustaląm cenę wywoławczą przy ogłaszaniu pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż tej nieruchomości w wysokości 30 zł/ m² netto.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami, komunalnej i promocji.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Marian Soszyński

Uzasadnienie

Cenę wywoławczą w wysokości 30 zł/ m² netto dla ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Kałuszynie przy ul. Mostowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka o nr 995 o pow. 0,4800 ha, ustalono biorąc pod uwagę sporządzony operat szacunkowy opracowany w oparciu o średnią cenę 1 m² działki na terenie Kałuszyna, jak również położenie sprzedawanej nieruchomości, uzbrojenie terenu w sieć wodociągową, kanalizacyjną, kanalizację burzową oraz dostęp do drogi publicznej.