

ZARZĄDZENIE NR 31/2025
BURMISTRZA KAŁUSZYNA

z dnia 18 kwietnia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny nr 2 o pow. 25,10 m² wraz z udziałem w działce nr ewid. 3503/4 i częściach wspólnych, położony w Kałuszynie przy ul. Kościelnej 4, na rzecz najemcy.

§ 2.

Wykazy nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie oraz podaniu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kałuszynie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się insp. ds. gospodarki nieruchomościami, komunalnej i promocji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń.

Burmistrz Kałuszyina

Arkadiusz Czyżewski

Załącznik do zarządzenia Nr 31/2025

Burmistrza Kałuszyna

z dnia 18 kwietnia 2025 r.

**Wykaz nieruchomości położonej w Kałuszynie przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym,
na rzecz najemcy**

Nr ewid. działki	Powierzchnia lokalu Udział w gruncie i częściach wspólnych	Lokalizacja	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Zastosowana bonifikata	Cena nieruchomości
3503/4	25,10 m2 2146/4310	Kałuszyna ul.Kościelna 4	SI1M/00004 004/1	Tereny zabudowy usługowej nieuciążliwej lub zabudowy mieszkaniowej	29.880 zł	50%	14.940 zł

Wykaz niniejszy zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie od dnia **22 kwietnia 2025 r.**

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określa się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń