

Zarządzenie Nr 29/2026
Burmistrza Kałuszyna
z dnia 3 czerwca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Kałuszynie, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j.) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości gruntowe położone w Kałuszynie oznaczone jako działki o nr ewid.:

707/4 o pow. 0,0818 ha

707/5 o pow. 0,0820 ha

707/6 o pow. 0,0822 ha

707/7 o pow. 0,0824 ha

707/8 o pow. 0,0826 ha

707/9 o pow. 0,0827 ha

707/10 o pow. 0,0829 ha

707/11 o pow. 0,0829 ha

707/12 o pow. 0,0829 ha

707/13 o pow. 0,0830 ha

707/14 o pow. 0,0830 ha

707/15 o pow. 0,0830 ha

707/16 o pow. 0,0830 ha

707/17 o pow. 0,0830 ha

707/18 o pow. 0,0830 ha

707/19 o pow. 0,0830 ha

707/20 o pow. 0,1026 ha

867/2 o pow. 0,1090 ha

867/3 o pow. 0,0868 ha

867/4 o pow. 0,0870 ha

867/5 o pow. 0,0869 ha

867/6 o pow. 0,0860 ha

867/7 o pow. 0,0851 ha

867/8 o pow. 0,1494 ha

§ 2

Wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie oraz podaniu do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Kałuszynie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki nieruchomościami, komunalnej i promocji.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń.

Burmistrz Kałuszyna

Arkadiusz Czyżewski

**Załącznik do
Zarządzenia Nr 49/2026
Burmistrza Kałuszyna
z dnia 03.06.2026 r.**

Wykaz nieruchomości położonych w Kałuszynie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Nr ewid. działki	Powierzchnia działki w ha	Lokalizacja	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
707/4	0,0818	„	SI1M/0002 8878/2	Działka położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej nieuciążliwej 3MN(U) ponadto na krańcu północno-wschodnim działka znajduje się w granicy strefy ochrony archeologicznej	89 162,00+ obowiązujący VAT
707/5	0,0820	„	SI1M/0002 8878/2	„	89 380,00+ obowiązujący VAT
707/6	0,0822	„	SI1M/0002 8878/2	„	89 598,00+ obowiązujący VAT
707/7	0,0824	„	SI1M/0002 8878/2	„	89 816,00+ obowiązujący VAT

707/8	0,0826	„	SI1M/0002 8878/2	Działka położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej nieuciążliwej 3MN(U) ponadto na krańcu północno-wschodnim działka znajduje się w granicy strefy ochrony archeologicznej	90 034,00+ obowiązujący VAT
707/9	0,0827	„	SI1M/0002 8878/2	Działka położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej nieuciążliwej 3MN(U) w granicy strefy ochrony archeologicznej	90 143,00+ obowiązujący VAT
707/10	0,0829	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 361,00+ obowiązujący VAT
707/11	0,0829	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 361,00+ obowiązujący VAT
707/12	0,0829	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 361,00+ obowiązujący VAT
707/13	0,0830	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 470,00+ obowiązujący VAT
707/14	0,0830	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 470,00+ obowiązujący VAT
707/15	0,0830	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 470,00+ obowiązujący VAT

707/16	0,0830	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 470,00+ obowiązujący VAT
707/17	0,0830	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 470,00+ obowiązujący VAT
707/18	0,0830	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 470,00+ obowiązujący VAT
707/19	0,0830	„	SI1M/0002 8878/2	„	90 470,00+ obowiązujący VAT
707/20	0,1026	„	SI1M/0002 8878/2	„	107 730,00+ obowiązujący VAT
867/2	0,1090	„	SI1M/0002 8878/2	Działka położona w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej nieuciążliwej 4MN(U) w granicy strefy ochrony archeologicznej	114 450,00+ obowiązujący VAT
867/3	0,0829	„	SI1M/0002 8878/2	„	94 612,00+ obowiązujący VAT
867/4	0,0870	„	SI1M/0002 8878/2	„	94 830,00+ obowiązujący VAT
867/5	0,0869	„	SI1M/0002 8878/2	„	94 721,00+ obowiązujący VAT
867/6	0,0860	„	SI1M/0002 8878/2	„	93 740,00+ obowiązujący VAT
867/7	0,0851	„	SI1M/0002 8878/2	„	92 759,00+ obowiązujący VAT

867/8	0,1494	„	SI1M/0002 8878/2	Działka położona na terenie łąk, pastwisk, zadrzewień i zakrzewień 17RZ, w granicy strefy ochrony archeologicznej	156 870,00+ obowiązujący VAT
-------	--------	---	---------------------	---	------------------------------------

Burmistrz Kałuszyna

Arkadiusz Czyżewski

Wykaz niniejszy zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie od dnia 3 czerwca 2026 r.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określa się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.