

**UCHWAŁA NR X/60/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W KAŁUSZYNIE**

z dnia 30 listopada 2011 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości , zarządzania poboru tego podatku  
w drodze inkasa oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 , art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn .zm. ) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych ( M. P. z 2011 r. Nr 95 , poz. 961 ) Rada Miejska w Kałuszynie uchwała co następuje :

**§ 1.**

Określa się stawki roczne podatku od nieruchomości w wysokości :

- 1) od powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części 0,38 zł. za 1m<sup>2</sup>
- 2) od powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 16,49 zł. za 1m<sup>2</sup>
- 3) od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,50 zł. za 1 m<sup>2</sup>
- 4) od powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,19 zł. za 1 m<sup>2</sup>
- 5) od powierzchni użytkowej pozostałych budynków , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 3,69 zł.za 1 m<sup>2</sup>
- 6) od budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ustępy 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych 2 % ich wartości
- 7) od powierzchni gruntów :
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,51 zł. za 1 m<sup>2</sup> powierzchni
  - b) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,19 zł.za 1 m<sup>2</sup> powierzchni
  - c) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 4,15 zł. od 1 ha powierzchni

**§ 2.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

- 1) nieruchomości zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.
- 2) nieruchomości zajęte na potrzeby porządku i bezpieczeństwa publicznego

**§ 3.**

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa przez sołtysów na terenie wiejskim gminy i inkasenta w mieście wyznaczonego odrębną uchwałą .

**§ 4.**

Traci moc uchwała Nr XXXIV/222/10 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości , zarządzania poboru tego podatku w drodze inkasa oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku .

**§ 5.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kałuszyna .

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2012 roku .

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Ewa Wanda Standziak**