

**UCHWAŁA NR XXXIII/261/2014
RADY MIEJSKIEJ W KAŁUSZYNIE**

z dnia 4 listopada 2014 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
zarządzania poboru tego podatku w drodze inkasa oraz
wprowadzenia zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2015 r. (M. P. z 2014 r., poz. 718), Rada Miejska w Kałuszynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się stawki roczne podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1) od powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **0,42 zł. za 1 m²**
- 2) od powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **17,84 zł. za 1 m²**
- 3) od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **10,27 zł. za 1 m²**
- 4) od powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,53 zł. za 1 m²**
- 5) od powierzchni użytkowej pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **4,00 zł. za 1 m²**
- 6) od budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ustępy 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych **2 % ich wartości**
- 7) od powierzchni gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,55 zł. za 1 m² powierzchni**
 - b) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,21 zł. za 1 m² powierzchni**
 - c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych **4,49 zł. od 1 ha powierzchni**

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) nieruchomości zajęte na potrzeby porządku i bezpieczeństwa publicznego, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.
- 3) nieruchomości zajęte na potrzeby publicznej służby zdrowia, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3.

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa przez sołtysów na terenie wiejskim gminy i inkasenta w mieście wyznaczonego odrębną uchwałą.

§ 4.

Tracą moc:

- 1) uchwała Nr XXIII/192/2013 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 8 listopada 2013 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zarządzania poboru tego podatku w drodze inkasa oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku.
- 2) uchwała Nr XXIV/201/2013 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 29 listopada 2013 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zarządzania poboru tego podatku w drodze inkasa oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kałuszyna.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2015 roku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Ewa Wanda Standziak