

UCHWAŁA NR XXIX/203/2017
RADY MIEJSKIEJ W KAŁUSZYNIE

z dnia 28 kwietnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), Rada Miejska w Kałuszynie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego Nr 1 o powierzchni 15,75 m² położonego w Kałuszynie, przy ulicy Warszawskiej 17 wraz z udziałem w gruncie stanowiącym działki o nr ewid. 2863/1 i 2863/2, będącego własnością Gminy Kałuszyn.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kałuszyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Janusz Kazimierz Pelka

Uzasadnienie

Na podstawie Art. 18. ust.2 pkt.9 lit a – ustawy o samorządzie gminnym- do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,