

UCHWAŁA NR XXIII/192/2013
RADY MIEJSKIEJ W KAŁUSZYNIE

z dnia 8 listopada 2013 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zarządzania poboru tego podatku
w drodze inkasa oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 , art. 6 ust. 12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn .zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2014 r. (M. P. z 9 września 2013 r. poz. 724) Rada Miejska w Kałuszynie uchwała, co następuje:

§ 1.

Określa się stawki roczne podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1) od powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części 0,42 zł. za 1 m²
- 2) od powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 17,84 zł. za 1 m²
- 3) od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,27 zł. za 1 m²
- 4) od powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej , zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,53 zł. za 1 m²
- 5) od powierzchni użytkowej pozostałych budynków , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 4,00 zł. za 1 m²
- 6) od budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ustępy 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych 2 % ich wartości
- 7) od powierzchni gruntów :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,55 zł. za 1 m² powierzchni
 - b) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,21 zł. za 1 m² powierzchni
 - c) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 4,49 zł. od 1 ha powierzchni

§ 2.

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.
- 2) nieruchomości zajęte na potrzeby porządku i bezpieczeństwa publicznego

§ 3.

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa przez sołtysów na terenie wiejskim gminy i inkasenta w mieście wyznaczonego odrębną uchwałą.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr XVII/111/2012 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia

30 listopada 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zarządzania poboru tego podatku w drodze inkasa oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kałuszyna.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2014 roku.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Ewa Wanda Standziak