

**UCHWAŁA NR XL/276/2018
RADY MIEJSKIEJ W KAŁUSZYNIE**

z dnia 21 czerwca 2018 r.

w sprawie wyników kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kałuszynie

Na podstawie art. 18a ust 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994), Rada Miejska w Kałuszynie uchwala co następuje:

§ 1.

Po zapoznaniu się z zarzutami zawartymi w skardze na działanie Burmistrza Kałuszyna oraz po zapoznaniu się z wynikami kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kałuszynie, uznaje się skargę za bezzasadną.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Kałuszynie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Janusz Kazimierz Pełka

Uzasadnienie

W dniu 23.03.2018 r. do Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kałuszynie wpłynęła skarga Pana Mirosława Posiadały, na działanie Burmistrza Kałuszyna, dotyczącą odwołania przetargu na zbycie nieruchomości o nr ew. 3516/4 położonej w Kałuszynie.

Zgodnie z dyspozycją przepisu art. 229 pkt 3 kodeksu postępowania administracyjnego, organem właściwych do rozpatrywania skarg dotyczących zadań lub działalności Burmistrza (za wyjątkiem spraw należących do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, jest Rada Miejska.

Stosownie do przepisu art. 18a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Rada Miejska kontroluje działalność burmistrza, gminnych jednostek organizacyjnych oraz jednostek pomocniczych gminy; w tym celu powołuje komisję rewizyjną.

Ponadto, w myśl art. 18a ust. 4 ustawy, komisja rewizyjna wykonuje inne zadania zlecone przez radę w zakresie kontroli.

Z uwagi na powyższe przepisy prawa, Rada Miejska w Kałuszynie uchwałą Nr XXXIX/266/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r. zleciła Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kałuszynie, rozpatrzenie przedmiotowej skargi.

Komisja Rewizyjna zajmowała się przedmiotową skargą na posiedzeniu w dniu 24.05.2018 r. i stwierdziła co następuje:

Wniesiona w dniu 23.03.2018 r. skarga na Burmistrza Kałuszyna dotyczyła odwołania przetargu na zbycie nieruchomości o nr ew. 3516/4 położonej w Kałuszynie.

Wbrew twierdzeniu skarżącego przetarg na zbycie w/w nieruchomości nie odbył się. Został on odwołany pisemnie przez Pana Arkadiusza Czyżewskiego – Sekretarza Miejskiego, działającego z upoważnienia Burmistrza Kałuszyna, o czym skarżący został poinformowany.

Tak więc, członkowie powołanej przez Burmistrza Kałuszyna Komisji Przetargowej nawet nie przystąpili do wykonywania obowiązków.

Działanie Burmistrza Kałuszyna w przedmiotowej sprawie było zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z dyspozycją art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), przewidującego możliwość odwołania przez Burmistrza ogłoszonego przetargu na zbycie nieruchomości.

Przyczyną odwołania przetargu była zmiana koncepcji zagospodarowania przeznaczonej do sprzedaży nieruchomości, co zostało także skarżącemu wyjaśnione.

Ponadto, w przedmiotowej sprawie zasadnicze znaczenie ma fakt, że w treści ogłoszenia o przetargu, również była zawarta informacja o tym, iż zastrzega się możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

W związku z powyższym Komisja Rewizyjna jednogłośnie uznaje skargę Pana Mirosława Posiadały na działanie Burmistrza Kałuszyna, za bezzasadną.