

**UCHWAŁA NR XIX/142/2013
RADY MIEJSKIEJ W KAŁUSZYNIE**

z dnia 27 lutego 2013 r.

**w sprawie sprzedaży dotychczasowemu najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie
i nieruchomości wspólnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Miejska w Kałuszynie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie, stanowiącym działkę o nr ewid. 3527/5 i nieruchomości wspólnej, położonego w Kałuszynie przy ul. Warszawskiej 29, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kałuszyna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Ewa Wanda Standziak

Uzasadnienie

Gmina Kałuszyn jest współwłaścicielem działki o nr ewid. 3527/5 na podstawie decyzji Wojewody Siedleckiego G.IV-7224-5-7-71/94 z dnia 10.06.1994 r. Na w/w działce znajduje się budynek mieszkalno-usługowy obejmujący lokal mieszkalny o pow. 36,12 m² (własność Gminy Kałuszyn) i lokal użytkowy o pow. 34,99 m² (własność Pana Gójskiego).

Z wnioskiem o wykup lokalu mieszkalnego wystąpiła lokatorka mieszkania komunalnego położonego w Kałuszynie przy ul. Warszawskiej 29.