

**UCHWAŁA NR XIX/141/2013  
RADY MIEJSKIEJ W KAŁUSZYNIE**

z dnia 27 lutego 2013 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kałuszyn**

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), po pozytywnym zaopiniowaniu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim, Rada Miejska w Kałuszyńie uchwala, co następuje:

**REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY KAŁUSZYN**

**Rozdział 1.  
Postanowienia ogólne**

**§ 1.**

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kałuszyn dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
  - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,
  - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
  - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

**Rozdział 2.**

**Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 2.**

- 1) Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania, a odbierający odpady do odbierania następujących rodzajów odpadów:
  - 1) odpadów pozostałych po segregacji,
  - 2) przeterminowanych leków i chemikaliów,

- 3) zużytych baterii i akumulatorów,
  - 4) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
  - 5) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
  - 6) odpadów budowlanych i rozbiórkowych,
  - 7) zużytych opon,
  - 8) odpadów ulegających biodegradacji (odpadki kuchenne i zielone z ogrodów),
  - 9) papieru i tektury ( w tym opakowania i gazety),
  - 10) szkła bezbarwnego,
  - 11) szkła kolorowego,
  - 12) tworzywa sztucznego i metali,
  - 13) opakowań wielomateriałowych (kartony po mleku, sokach, tzw. Tetra Pak),
  - 14) tekstyliów,
  - 15) popiołów z palenisk domowych.
- 2) Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać i gromadzić w terminie niezwłocznym od chwili ich powstania.
  - 3) Odpady określone w ust. 1 odbierane są w sposób gwarantujący ich niez mieszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranych selektywnie. Odpady te należy odbierać z częstotliwością określoną w rozdziale IV.
  - 4) Właściciel nieruchomości w których ogrzewanie pomieszczeń odbywa się poprzez spalanie węgla, drewna i innych stałych materiałów energetycznych ma obowiązek wyposażenia nieruchomości w metalowe pojemniki do zbierania popiołu i żużla.
  - 5) Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić je w miejscach gromadzenia odpadów komunalnych spełniających wymagania § 22 i § 23 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), a więc:
    - 1) na działkach budowlanych należy przewidzieć miejsca na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych, z uwzględnieniem możliwości ich segregacji. Miejscami, tymi mogą być:
      - a) zadaszone osłony lub pomieszczenia ze ścianami pełnymi bądź ażurowymi,
      - b) wyodrębnione pomieszczenia w budynkach, mających posadzkę powyżej poziomu nawierzchni dojazdu środka transportowego odbierającego odpady.
      - c) utwardzone place do ustawiania kontenerów z zamykanymi otworami wrzutowymi.
    - 2) między wejściami do pomieszczeń lub placami, o których mowa wyżej, a miejscem dojazdu samochodów śmieciarek wywożących odpady powinno być utwardzone dojsście, umożliwiające przemieszczanie pojemników na własnych kołach lub na wózkach.
    - 3) miejsca do gromadzenia odpadów stałych przy budynkach wielorodzinnych powinny być dostępne dla osób niepełnosprawnych.
    - 4) odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe, o których mowa wyżej, powinna wynosić, co najmniej 10 m od okien i drzwi do budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz co najmniej 3 m od granicy z sąsiednią działką. Zachowanie odległości od granicy działki nie jest wymagane, jeżeli osłony lub pomieszczenia stykają się z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej.
    - 5) w przypadku przebudowy istniejącej zabudowy, odległości, o których mowa wyżej, mogą być pomniejszone, jednak nie więcej niż o połowę, po uzyskaniu opinii państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego.
    - 6) w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej i rekreacji indywidualnej dopuszcza się zmniejszenie odległości określonych wyżej od okien i drzwi do 3 m, od granicy działki do 2 m, a także sytuowanie zadaszonych osłon lub pomieszczeń na granicy działek, jeżeli stykają się one z podobnymi urządzeniami na działce sąsiedniej bądź też przy linii rozgraniczającej od strony ulicy.

- 7) Odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe, nie powinna wynosić więcej niż 80 m od najdalszego wejścia do obsługiwanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej.
- 6) Prowadzenie selektywnego zbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy, z tym, że w zabudowie zagrodowej i jednorodzinnej właściciele nieruchomości mogą korzystać z przydomowego kompostownika.
- 7) Przeznaczone do selektywnego zebrania opakowania po żywności należy przed złożeniem do worka opróżnić z zawartości.
- 8) Z odpadów opakowaniowych posiadających zakrętki należy je odkręcić; można je ponownie nakręcić po zgnieceniu, tak by zachowały zmniejszoną objętość.
- 9) Opróżnione opakowania należy, jeśli rodzaj materiału na to pozwala, trwale zgnieść przed złożeniem do worka.
- 10) Odpady zebrane selektywnie odbierane są przez przedsiębiorcę z miejsc wcześniej uzgodnionych z przedsiębiorcą zgodnie z dostarczonym harmonogramem.
- 11) Odpady niebezpieczne należy gromadzić w taki sposób, aby uniemożliwić lub ograniczyć dostęp osób trzecich oraz dostarczyć do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
- 12) Odpady wielkogabarytowe wystawiane są, tak jak pozostałe selektywnie zbierane, bez umieszczania ich w workach.
- 13) Przedsiębiorca odbierający odpady ma obowiązek w ramach zryczałtowanej opłaty odebrać wyłącznie te odpady budowlano-remontowe i rozbiórkowe, które powstały w wyniku prowadzenia drobnych robót niewymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót do starosty.

### § 3.

Właściciele nieruchomości położonych wzdłuż chodników, zobowiązani są do wykonywania czynności o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy o utrzymaniu czystości porządku w gminach.

### § 4.

- 1) Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:
  - a) niezanieczyszczenia środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego,
  - b) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji,
  - c) mycia wyłącznie nadwozia samochodu.
- 2) Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:
  - a) niezanieczyszczenia środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych,
  - b) naprawa pojazdów samochodowych dotyczy drobnych napraw,
  - c) naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

### **Rozdział 3.**

#### **Rodzaje i pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

### § 5.

Ustala się następujące rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości zamieszkałych oraz na drogach publicznych:

- 1) pojemniki na odpady o pojemności 40 l – 120 l;
- 2) pojemniki na odpady o pojemności 240 l;
- 3) pojemniki na odpady o pojemności 1100 l;
- 4) pojemniki (KP 5, KP 7, KP 10) o pojemności od 5 do 10 m<sup>3</sup>;
- 5) pojemniki z tworzywa sztucznego oznaczone odpowiednimi kolorami w stosunku do każdego rodzaju odpadu selektywnie zbieranego, o rozmiarach 30, 60, 90, 120 i 1500 l;
- 6) kosze uliczne o pojemności od 40 do 110 l;
- 7) przezroczyste worki z opisem jakie odpady należy w nich gromadzić – dla odpadów zbieranych selektywnie o pojemności 60 l - 120 l, w kolorze:
  - a) czarnym na odpady zmieszane,
  - b) zielonym na szkło białe i kolorowe,
  - c) niebieskim na papier i tekturę,
  - d) żółtym na tworzywa sztuczne i metale.

#### **§ 6.**

Pojemniki, o których mowa w § 5:

- 1) należy umieszczać na terenie nieruchomości, z której zbierane są odpady, z zastrzeżeniem przepisów szczególnych,
- 2) powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, w szczególności poprzez ich dezynfekcję i dezynsekcję co najmniej dwa razy do roku,
- 3) powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie technicznym, w szczególności poprzez stałą naprawę ich szczelności.

#### **Rozdział 4.**

#### **Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego**

#### **§ 7.**

- 1) Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.
- 2) Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w odpowiednich pojemnikach lub workach, a następnie odebranie przez przedsiębiorstwo odbierające odpady lub dostarczenie przez mieszkańca do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych.
- 3) Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki i worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd.

#### **§ 8.**

- 1) Właściciele nieruchomości, obowiązani są do pozbywania się zmieszanych odpadów komunalnych oraz odpadów pozostałych po segregacji z terenu nieruchomości co najmniej 1 raz na dwa tygodnie na terenie miasta Kałuszyna i 1 raz na miesiąc poza terenem miasta.
- 2) Właściciele nieruchomości, obowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2–15 zgodnie z ustalonym harmonogramem.

#### **§ 9.**

- 1) Właściciele nieruchomości, zobowiązani są do dokonania czynności, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości porządku w gminach.

- 2) Właściciele nieruchomości, nie mający możliwości podłączenia się do sieci kanalizacyjnej, zobowiązani są do opróżniania urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych z taką częstotliwością, aby nie dopuszczać do ich przepełnienia bądź zgodnie z instrukcją eksploatacji, gwarantując zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

#### **Rozdział 5.**

#### **Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

#### **§ 10.**

- 1) Podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych obowiązane są do zagospodarowania na terenie Regionu Ostrołęcko – Siedleckiego odebranych odpadów komunalnych zmieszanych, odpadów ulegających biodegradacji i zielonych oraz pozostałości po segregacji i po procesie mechaniczno – biologicznego przetwarzania.
- 2) Odpady zebrane selektywnie powinny trafiać zgodnie z zasadą bliskości do instalacji regionalnych, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania.

#### **Rozdział 6.**

#### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

#### **§ 11.**

- 1) Utrzymywanie zwierząt domowych nie może stanowić zagrożenia lub uciążliwości dla ludzi.
- 2) Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy, zobowiązane są trzymać je na terenie swojej nieruchomości.
- 3) Wyprowadzanie psa w miejsca publiczne jest możliwe po spełnieniu następujących warunków:
  - 1) właściciel lub opiekun psa zobowiązany jest do wyprowadzania psa na smyczy, a psy ras dużych, bądź uznanych za agresywne lub zachowujące się w sposób agresywny – na smyczy i w kagańcu oraz wyłącznie przez osoby dorosłe,
  - 2) zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko wtedy, gdy pies jest w kagańcu, w miejscach mało uczęszczanych przez ludzi i tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
- 4) Przepis ust. 3 stosuje się odpowiednio do innych zwierząt domowych mogących stanowić zagrożenie dla ludzi.
- 5) Zabronione jest pozostawianie psa bez dozoru, jeżeli nie jest on należycie uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psa na zewnątrz.
- 6) Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku.

#### **Rozdział 7.**

#### **Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

#### **§ 12.**

- 1) Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszej uchwale.
- 2) Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:
  - 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z właściwymi przepisami prawa, w tym z wymogami niniejszej uchwały,
  - 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości,

- 3) nie dopuszczać do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich uciążliwości takich jak: hałas, odór.
- 3) Zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny mieszkaniowe oraz w obrębie istniejącej zabudowy budynkami wielolokalowymi.

#### **Rozdział 8.**

#### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

##### **§ 13.**

Deratyzacja na terenie gminy Kałuszyn, powinna być dokonywana raz w roku oraz w każdym przypadku wzrostu populacji gryzoni.

#### **Rozdział 9.**

#### **Postanowienia końcowe**

##### **§ 14.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kałuszyna.

##### **§ 15.**

Uchyla się uchwałę Nr XXVIII/127/1012 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kałuszyn.

##### **§ 16.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 lipca 2013 r.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Ewa Wanda Standziak**

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kałuszyn**

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy zobowiązana jest określić w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kałuszyn.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Kałuszyn uchwalony dnia 29 czerwca 2010 r. – uchwała nr XXXI/202/10 Rady Miejskiej w Kałuszynie, w wyniku wprowadzenia zmian w ustawie nie spełnia wymogów, dlatego niezbędne było podjęcie nowej uchwały. Załączony projekt uchwały stanowi aktualizację przepisów w zakresie utrzymania czystości i porządku w gminie, w tym unormowanie kwestii związanych z gospodarką odpadami na podstawie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i odrębnych przepisów.