

**UCHWAŁA NR V/40/2024  
RADY MIEJSKIEJ W KAŁUSZYNIE**

z dnia 8 listopada 2024 r.

**w sprawie sprzedaży dotychczasowemu najemcy lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie i nieruchomości wspólnej oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1, art.34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust.1 pkt.7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Miejska w Kałuszynie uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego Nr 2 wraz z udziałem w gruncie, stanowiącym działkę o nr ewid. 3503/4 i nieruchomości wspólnej, położonego w Kałuszynie przy ul. Kościelnej 4, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy, na rzecz najemcy lokalu.

**§ 2.**

Upoważnia się Burmistrza Kałuszyna do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny nr 2 przy ul. Kościelnej 4, jeżeli będzie ona sprzedawana na rzecz najemcy lokalu. Udziela się bonifikatę w wysokości 50 % wartości rynkowej nieruchomości.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kałuszyna.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Adam Kaczmarczyk**