

**Uchwała Nr IX/49/07**  
**Rady Miejskiej w Kałuszynie**  
**z dnia 3 grudnia 2007 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości ,**  
**zarządzania poboru tego podatku w drodze inkasa oraz**  
**wprowadzenia zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 , art. 6 ust.12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz.844, z póź. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych ( M. P. z 2007 r. Nr 47, poz. 557) Rada Miejska w Kałuszynie uchwała co następuje :

§ 1

Określa się stawki roczne podatku od nieruchomości w wysokości :

1. od powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części  
0,34 zł. za 1 m<sup>2</sup>
2. od powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej  
14,31 zł. za 1m<sup>2</sup>
3. od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym  
8,25 zł. za 1 m<sup>2</sup>
4. od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych  
3,64 zł. za 1 m<sup>2</sup>
5. od powierzchni użytkowej pozostałych budynków , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  
3,21 zł.za 1 m<sup>2</sup>
6. od budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ustępy 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych  
2 % ich wartości

7. od powierzchni gruntów :

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków  
0,44 zł. za 1 m<sup>2</sup> powierzchni

b) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

0,13 zł.za 1 m<sup>2</sup> powierzchni

c) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych  
3,60 zł. od 1 ha powierzchni

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. nieruchomości zajęte na potrzeby policji
- 2.nieruchomości zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej
- 3.nieruchomości zajęte na potrzeby publicznej służby zdrowia
4. budynki mieszkalne, na których zostały dokonane prace polegające na odnowie elewacji lub wymianie pokrycia dachowego z eternitu na ekologiczne.

§ 3

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa przez sołtysów na terenie wiejskim gminy i inkasenta w mieście wyznaczonego odrębną uchwałą .

§ 4

Traci moc uchwała Nr II/8/06 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 2 grudnia 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości , zarządzania poboru tego podatku w drodze inkasa oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku .


§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kałuszyna .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2008 roku .

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

  
Janusz Kazimierz Pełka