

Uchwała Nr XXV/161/09
Rady Miejskiej w Kaluszyńie
z dnia 30 listopada 2009 roku

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości ,
zarządzania poboru tego podatku w drodze inkasa oraz
wprowadzenia zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 , poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 , art. 6 ust.12 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, z póź. zm.) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych (M. P. z 2009 r. Nr 52 , poz. 742) Rada Miejska w Kaluszyńie uchwala co następuje :

§ 1

Określa się stawki roczne podatku od nieruchomości w wysokości :

1. od powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części
0,36 zł. za 1 m²
2. od powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
15,43 zł. za 1 m²
3. od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
8,89 zł. za 1 m²
4. od powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych
3,92 zł. za 1 m²
5. od powierzchni użytkowej pozostałych budynków , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
3,46 zł.za 1 m²
6. od budowli określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ustępy 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
2 % ich wartości

7. od powierzchni gruntów :

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
0,48 zł. za 1 m² powierzchni

b) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
0,14 zł.za 1 m² powierzchni

c) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych
3,88 zł. od 1 ha powierzchni

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. nieruchomości zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.
2. nieruchomości zajęte na potrzeby porządku i bezpieczeństwa publicznego

§ 3

Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa przez sołtysów na terenie wiejskim gminy i inkasenta w mieście wyznaczonego odrębną uchwałą .

§ 4

Traci moc uchwała Nr XVII/106/08 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości , zarządzania poboru tego podatku w drodze inkasa oraz wprowadzenia zwolnień w tym podatku .

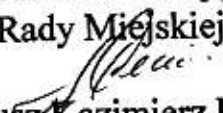
§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kałuszyna .

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 roku .

Przewodniczący
Rady Miejskiej


- Janusz Kazimierz Pełka