

Protokół nr XLIV/2018
z obrad Rady Miejskiej w Kałuszynie, odbytych w dniu 17 października
2018 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kałuszynie.

Obrady rozpoczęto o godz. 11,00.

Obecni według załączonej listy obecności – 14 radnych.

Nieobecny radny p. Waldemar Mroczek.

W obradach uczestniczyli także p. Marian Soszyński – Burmistrz, p. Henryka Sęktas - Z-ca Burmistrza, p. Arkadiusz Czyżewski – Sekretarz i p. Maria Bugno – Skarbnik.

Ponadto w obradach udział wzięli: p. Marek Pachnik – radny Rady Powiatu Mińskiego – członek Zarządu i jednocześnie Dyrektor Szkoły Podstawowej w Kałuszynie, p. Anna Andrzejkiewicz – Dyrektor Biblioteki w Kałuszynie, p. Renata Roguska – Dyrektor Przedszkola w Kałuszynie, p. Marian Pełka – Dyrektor Domu Kultury w Kałuszynie, p. Grażyna Chybicka – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Kałuszynie, p. Agnieszka Gałązka – Kierownik SP ZOZ w Kałuszynie i p. Krystyna Sadoch – p.o. Dyrektora ZGK w Kałuszynie oraz sołtysi wsi: Abramy, Budy Przyt., Falbogi, Garczyn Duży, Garczyn Mały, Gołębiówka, Kluki, Leonów, Mroczki, Nowe Groszki, Olszewice, Patok, Piotrowina, Przytoka, Ryczolek, Stare Groszki, Szymony, Wąsy, Wity, Wólka Kałuska, Zimnowoda i Żebrówka.

Obradom przewodniczył p. Janusz Kazimierz Pełka - Przewodniczący Rady Miejskiej w Kałuszynie.

Ad.pkt 1.

Pan Przewodniczący Rady – powitał zebranych , dokonał otwarcia obrad i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad.

Ad.pkt 2.

Pan Przewodniczący Rady – zaproponował zmianę kolejności punktów dzisiejszego porządku obrad tj. punkt 5 „Podsumowanie kadencji 2014-2018 „ przeniesienie jako punkt 4, a punkt 4 „Podjęcie uchwał” z podpunktami jako punkt 5.

W głosowaniu jawnym zaproponowana zmiana przyjęta została jednogłośnie w obecności 13 radnych.

Następnie Pan Przewodniczący zwrócił się o przegłosowanie przesłanego porządku dzisiejszych obrad z uwzględnieniem przyjętej zmiany i zrealizowanego już punktu 1 tj.:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności.
2. Uchwalenie porządku obrad.
3. Interpelacje.
4. Podsumowanie kadencji 2014-2018.
5. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2023
 - Zmian w budżecie gminy na 2018 rok
 - Uchylenia uchwały Nr XXXIII/267/2014 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 4 listopada 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na objęcie obszarem Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN nieruchomości zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Kałuszyn gmina Kałuszyn.
6. Przyjęcie protokołu nr XLII / 2018 i XLIII/2018 z poprzednich obrad Rady Miejskiej.
7. Zapytania i wolne wnioski.
8. Zamknięcie obrad.

W głosowaniu jawnym w/w porządek obrad przyjęty został jednogłośnie w obecności 13 radnych.

Ad.pkt 3.

Pani Elżbieta Gójska – radna z m. Kałuszyna zapytała, kiedy wykonana zostanie naprawa uszkodzonych nawierzchni ulic podczas budowy gazociągu w Kałuszynie. Podała, iż ustalenia były takie, że uszkodzenia te naprawione będą do 15 października br.

Pan Burmistrz – odpowiedział, że uszkodzenia nawierzchni ulic nie zostały naprawione, ponieważ obecnie wpływają nowe wnioski o wykonanie przyłącza gazowego. W związku z tym wyraził zgodę na przesunięcie terminu naprawy uszkodzeń nawierzchni ulic, firmie wykonującej przyłącza gazowe, do 15 listopada br.

Ad.pkt 4.

Pani Skarbnik – przedstawiła łącznie uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany WPF na lata 2014-2024 i zmiany uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 rok.

Pani Skarbnik poinformowała, że proponowane zmiany w budżecie gminy i WPF polegają na zwiększeniu planu dochodów i wydatków zadań własnych o kwotę 157.344,39 zł. Związane jest to z wprowadzeniem do budżetu zadań wynikających z podpisanych umów z Urzędem Marszałkowskim i Ministerstwem

Sprawiedliwości. Środki te są przeznaczone : 10.000,00 zł na zakup motopompy dla OSP Gołębiówka, 2.800,00 zł na zakup węży strażackich dla OSP Kałuszyn i Sinołęka, ok. 48.000, zł dofinansowanie do zakupu urządzeń i wyposażenia poprawiających bezpieczeństwo dla jednostek OSP na terenie miasta i gminy Kałuszyn.

Ponadto proponuje się zwiększenie środków na promocję gminy, zabezpieczenie środków na nagrodę dla sportowca oraz zwiększenie środków na wydanie „...Kałuszyńskich”.

Na zadania zlecone w oparciu o decyzje Wojewody Mazowieckiego proponuje się wprowadzenie środków w wysokości 78.096,00 zł. Środki te w całości przeznaczone są na zadania z zakresu opieki społecznej.

Na wniosek sołectwa Garczyn, Gołębiówka i Stare Groszki proponuje się wprowadzenie nowych zadań i przeniesienie środków na te zadania lub zmniejszenie środków na wcześniej planowane zadania.

W związku z w/w proponowanymi zmianami wprowadza się zmiany w załączniku inwestycyjnym oraz proponuje się wprowadzenie nowego zadania , którego skutki finansowe w rb. nie będą odczuwalne , a ujęcie w planie tego zadania pozwoli na zawarcie umowy na wykonanie projektu budowy drogi Olszewice- ulica Warszawska. Na ten cel przeznaczona jest kwota 65.000,00 zł.

Pan Przewodniczący Rady- odczytał uchwałę Nr XLIV/293/2018 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2018-2014 – treść uchwały w załączeniu –treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 13 radnych.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr XLIV/294/2018 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 rok – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 13 radnych.

Pan Burmistrz – przedstawiając uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie obszarem Tarnobrzskiej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN nieruchomości zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Kałuszyn gmina Kałuszyn podał, że powyższą uchwałę podjęła Rada Miejska 4 listopada 2014 r. Uchwała ta dotyczyła terenów gminnych położonych przy ul. Warszawskiej i terenów okolicznych pierwotnie planowanych pod wysypisko śmieci. Uchwała w

powyższej sprawie miała na celu pozyskanie inwestorów. Przed przystąpieniem do realizacji tej uchwały firma LIDL wyraziła zainteresowanie lokalizacją swojego przedsiębiorstwa na terenie naszej gminy. W związku z tym nie podejmowano działań związanych z realizacją powyższej uchwały. Obecnie prowadzone są rozmowy z innymi inwestorami, którzy są zainteresowani inwestowaniem na terenie naszej gminy. Dlatego proponuje się uchylenie uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na objęcie obszarem Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i prowadzenie dalszych rozmów z nowymi inwestorami na dotychczasowych warunkach.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę Nr XLIV/294/2018 w sprawie uchylenia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie obszarem Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN nieruchomości zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Kałuszyn gmina Kałuszyn- treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 13 radnych.

Ad.pkt 5.

Pan Burmistrz – przedstawił podsumowanie kadencji 2014-2018 r.
Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Drodzy zebrani.
Przygotowując się do podsumowania obecnej kadencji, pomyślałem jak niedawno rozpoczynaliśmy obecną kadencję, pełni optymizmu i wiary w to, że będzie to kadencja dobra, przede wszystkim dobra dla mieszkańców miasta i gminy, że postaramy się zmieniać to miasto na lepsze i stwarzać warunki naszym mieszkańcom ku zadowoleniu wszystkim i naszej satysfakcji. Dla Państwa Radnych i Sołtysów podstawową nagrodą jest to, że wyborcy są zadowoleni oraz mieszkańcy sołectw. Satysfakcja taka dotyczy i mnie. Największą satysfakcją poza wynagrodzeniem jest uśmiech i zadowolenie ludzi, których spotykałem. Zmuszony jestem oprzeć się na cyfrach, bo tylko cyfry zobrazują wysiłek Państwa, mój i jednostek organizacyjnych gminy.
Obecna sesja Rady jest ostatnią sesją kadencji 2014-2018 i jest to 44 sesja Rady. Oprócz dzisiejszej sesji Rada podjęła 292 uchwały. Były sesje zwoływane w terminie pilnym ze względu na potrzeby składania wniosków. Dlatego sesje te były istotne dla rozwoju naszego miasta i gminy. Sprawy, które ukierunkowywały jego rozwój. Sprawy, które pozwalały uzyskać dodatkowe środki i wprowadzać nowe inwestycje. Praca elastyczna, w zależności od potrzeb charakteryzowała obecną kadencję. Jest to dowód na to, że Państwo rozumieliście te potrzeby. Każda sesja była poprzedzona posiedzeniami komisji. Posiedzeń komisji odbyło

się łącznie 249. Z ważniejszych kierunkowych rzeczy dotyczących pozyskania środków były podejmowane uchwały takie jak podjęcie zmiany i aktualizacja planu zagospodarowania przestrzennego. Są to uchwały związane z realizacją inwestycji takie jak kanalizacja, zabezpieczenie w wodę, uzbrojenie terenów budowlanych i przemysłowych. To jest między innymi akceptacja Państwa na podpisanie umowy z LIDL-em na doprowadzenie uzbrojenia terenów LIDL-a w wodę i kanalizację, a przy okazji uzbrojenie terenów prywatnych pod budownictwo mieszkaniowe i nie tylko. Przygotowanie i wymiana sieci wodociągowych. W dniu dzisiejszym złożony zostanie wniosek na przebudowę drogi od ul. Warszawskiej do wsi Olszewice przebiegającej przy oczyszczalni ścieków, na którą można uzyskać dofinansowanie w wysokości do 3 ml zł. Proponowana zmiana w budżecie gminy na dzisiejszych obradach wynikała z w/w wniosku. Czy otrzymamy te środki obecnie nie wiadomo. Około 50% naszych wniosków zostało załatwionych pozytywnie. Bez tego Państwa wysiłku, zaangażowania i dobrej woli nie byłoby możliwości realizacji niektórych inwestycji. Miało to duży wpływ na rozwój naszego miasta i gminy i za to dzisiaj chcę podziękować. Łączne dochody do budżetu kadencji 2014-2018 to jest 96.784.833,78 zł. Z tego wydatki to kwota 98.145.707,64 zł. Łączna ilość zrealizowanych inwestycji wynosi 167. Inwestycje te w ciągu czterech lat zrealizowane były na łączną kwotę 17.434.863,84 zł., w tym środki pozyskane z zewnątrz 8.983.122,58 zł. tj. połowa zainwestowanych środków w realizację inwestycji. Stan zadłużenia gminy na dzień dzisiejszy wynosi 8.240.086,36 zł. Jest to mniejsza kwota od środków pozyskanych z zewnątrz. Mijająca kadencja była porządkowaniem zadań z zakresu ochrony zdrowia, szkolnictwa, oświaty, budowy dróg. W bieżącej kadencji wykonano ponad 11 km stabilizacji dróg o nawierzchni asfaltowej. Wykonano przebudowę stacji uzdatniania wody w Garczynie, która zapewnia bezpieczeństwo dostaw wody i umożliwi połączenie ze stacją uzdatniania wody w Kałuszynie. W Kałuszynie wykonana została renowacja ujęć wody. Połączenie tych stacji, w przypadku wystąpienia dużej awarii, zapewni dostawę wody dla miasta i gminy, ponieważ zasoby wody w tych ujęciach są wystarczające. Uruchomienie nowych gabinetów rehabilitacji na pewien okres zamknęła całość opieki zdrowotnej. Pozostaje natomiast sprawa obsługi i dodatkowych środków. Zakup w ostatnim czasie transportowej karetki pogotowia jest kolejnym krokiem zabezpieczenia zdrowia i życia naszych mieszkańców. Budowa żłobka stworzyła możliwość młodym matkom podjęcie pracy. Powstanie nowych miejsc pracy w naszym mieście będzie zachęcało młode matki do oddania dziecka do żłobka.

Szkoła nasza wraz z otoczeniem i wyposażeniem jest na wysokim poziomie i możemy być z tego dumni. Odpowiednia atmosfera oraz kadra stwarzają, że szkoła przyjazna jest dla uczniów. Osiągnięcia te są dzięki zrozumieniu i

wyrozumiałości zgłaszanych przez niego wniosków i za to serdecznie podziękował. Nic nie ma ważniejszego niż atmosfera w pracy. Na działkę, którą przekazała gmina, pod budowę pogotowia ratunkowego zawarty jest Akt Notarialny. Według informacji na początku 2020 roku stacja pogotowia ratunkowego z wyposażeniem w Kałuszynie będzie już zrealizowana. W okresie bieżącej kadencji radni nie zapominali także, o drobniejszych inwestycjach takich jak wymiana sieci wodociągowej oraz dobudowa drobnych odcinków kanalizacji. Obecnie w zasadzie każdy mieszkaniec Kałuszyna ma dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacji. Stwarza to warunki i atmosferę do osiedlania się w naszym mieście i rozwoju naszej gminy. Budowa centrum logistycznego LIDL i przejęcie przez gminę obowiązku wykonania chodnika, oświetlenia, drogi gminnej, kanalizacji oraz wodociągu za środki LIDL-a, spowodowało uzbrojenie w te media także terenów zabudowy mieszkaniowej w tym rejonie. W sprawie tej była akceptacja radnych i zrozumienie, że jest to korzystne nie tylko dla LIDL-a, lecz i dla naszych mieszkańców. W najbliższym czasie należy wykonać modernizację stacji uzdatniania wody w Kałuszynie oraz przebudowę oczyszczalni ścieków, celem zwiększenia jej przepustowości. Obecnie opracowana jest już koncepcja i złożona do oceny, rozbudowa oczyszczalni ścieków do przepustowości 700 m³ na dobę. Inwestycja ta trwała będzie ok. 3 lat i jej realizację trzeba będzie rozłożyć na etapy.

Można zadać sobie pytanie, czy zrobiono dużo, czy mało. Zrobiono sporo, ale prace należy kontynuować nadal. W budynku po starej aptece, po jego przebudowie znajdzie się pomieszczenie na zajęcia i spotkania wraz z wyżywieniem dla osób starszych.

Następnym etapem będzie rozbudowa budynku Domu Kultury, w którym oprócz sali widowiskowej, sali Izby Pamięci, oprócz sali do ćwiczeń dla dzieci, przewidziane są pomieszczenia dla potrzeb osób starszych. Sprawy inwestycyjne nie będą realizowane jeśli wyprzedzająco nie będą realizowane sprawy zagospodarowania przestrzennego, a następnie uzbrojenie terenu.

Przygotowanie zagospodarowania przestrzennego, to obecnie zakończone do konsultacji studium zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo jednorodzinne i wielorodzinne. Działka przy ul. Zamojskiej została sprzedana z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne. Uzyskana cena ze sprzedaży była dużo wyższa od ceny wywoławczej. Obecnie dwóch innych inwestorów zgłasza się w sprawie terenów pod budownictwo wielorodzinne. W związku z tym należy zabezpieczyć tereny na ten cel.

W sprawie bezpieczeństwa przeciw pożarowego, jednostki OSP są systematycznie doposażane w takim stopniu, żeby spełniały podstawowe wymogi zapewnienia bezpieczeństwa. Inwestycje w tym zakresie to zakup samochodu

dla OSP Kałuszyn, remont remizy OSP w Falbogach, budowa garażu OSP w Olszewicach, wymiana dachu na remizie OSP w Wąsach.

Sport na terenie naszej gminy i nie tylko dla dzieci i młodzieży, ale także możliwości uprawiania sportu przez mieszkańców dorosłych są wszystkim znane. W dniu dzisiejszym odebrane zostało boisko „Orlik” po wykonaniu wymiany nawierzchni. Wymiana nawierzchni była konieczna ze względu na bezpieczeństwo dzieci korzystających z tego boiska. Z obiektów, z których korzystają mieszkańcy do uprawiania sportu, to są tereny i urządzenia nad „Zalewem Karczunek”. Przed budową dużej hali sportowej przestrzegam, ponieważ na dzień dzisiejszy są hale sportowe zapewniające możliwość zajęć sportowych. Natomiast w okresie zimowym, jeśli nie ma możliwości trenowania w naszej hali, wówczas treningi odbywają się w wynajętej hali. Koszty wynajęcia hali nie są wysokie. Natomiast utrzymanie własnej hali to są ogromne koszty.

Za zgodą Rady i jej akceptacją zostały opracowane i przygotowane projekty na przebudowę drogi, na którą możemy otrzymać dofinansowanie w wysokości ok. 80%, projekt na rozbudowę budynku Domu Kultury, projekt na rozbudowę dworca autobusowego, projekty na wykonanie kanalizacji na terenie wsi, opracowany projekt na budowę ulicy Cmentarnej, dokumenty te oczekują na możliwość złożenia wniosków o pozyskanie środków na ich realizację.

Wydarzenia społeczne i kulturalne ważne dla miasta i gminy, powiatu, województwa a nawet dla kraju, to 12 września, 3 Maja, 11 Listopada, dożynki parafialno-gminne. Uroczystości patriotycznych takich jak 12 września w naszej gminie nie ma nigdzie. Uroczystości te są zawsze z dużym udziałem dzieci i młodzieży szkolnej. Ważnym dla naszej gminy w okresie mijającej kadencji były obchody 600-lecia Kałuszyna oraz 300-lecie potwierdzenia nadania praw miejskich Kałuszynowi. W organizacji tych uroczystości i pozostałych związanych z obchodami 100-lecia odzyskania niepodległości duży wkład pracy włożyli kierownicy jednostek organizacyjnych gminy. Obchody 11 listopada będą zakończeniem w sposób bardzo uroczysty obchodów 100-lecia odzyskania niepodległości. Monografia Kałuszyna i okolic jest już zakończona i przygotowana do druku. Dziękuję pracownikom Urzędu za codzienny wkład pracy, dzięki której mogły być zrealizowane nasze plany.

Mijająca kadencja jest dobrą kadencją. Czasami była trudna, lecz przysporzyła się do dalszego rozwoju naszego miasta. Stworzyła nowe warunki rozwoju i życia mieszkańców. Pierwszego grudnia minie dwadzieścia lat jak zostałem zastępcą burmistrza w Kałuszynie. Zajmowałem się inwestycjami. Wówczas miałem wątpliwości, czy podołam nałożonym obowiązkom. Obecnie stwierdzam, że okres dwudziestu lat pracy w Kałuszynie, jest najpiękniejszym okresem mojej pracy zawodowej. Przez okres trzech kadencji zainwestowano ok. 53.000.000,00

zł. Było to 386 zadań inwestycyjnych. Złożonych 146 wniosków o pozyskanie środków z zewnątrz na sumę ok. 40 ml zł. z tego otrzymaliśmy 23 ml zł.

Dziękuję radnym i sołtysom, kierownikom jednostek organizacyjnych gminy, pracownikom Urzędu, Stowarzyszeniom, nauczycielom i dyrektorom szkół, młodzieży szkolnej, pracownikowi ODR w Siedlcach oraz mieszkańcom miasta i gminy za współpracę w okresie mijającej kadencji oraz za dwadzieścia lat współpracy.

Życzył aby w wyborach, które odbędą się w najbliższą niedzielę, wybrany został na burmistrza Kałuszyna człowiek odpowiedzialny i przygotowany, który wie po co startuje i ma poczucie odpowiedzialności oraz szacunek do ludzi.

Na ręce Pana Przewodniczącego złożył podziękowania dla wszystkich radnych i wręczył wiązanek kwiatów oraz list gratulacyjny.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał treść podziękowania dla Burmistrza Kałuszyna za współpracę w okresie od 2006 do 2018 roku i wręczył podziękowanie oraz wiązanek kwiatów.

Pan Przewodniczący Rady na ręce p. Z-cy Burmistrza złożył podziękowania za współpracę wszystkim pracownikom Urzędu.

Następnie Pan Przewodniczący wręczył podziękowania za współpracę w okresie mijającej kadencji wszystkim radnym.

Pan Bogusław Michalczyk – podziękował Panu Burmistrzowi, Pani Z-cy Burmistrza, radnym za współpracę w mijającej kadencji. Kandydującym radnym na następną kadencję oraz kandydatowi na burmistrza Kałuszyna życzył wygranej w wyborach w dniu 21 października 2018.

Ad.pkt 6.

Protokół nr XLII/2018 i Nr XLIII/2018 wyłożony został do wglądu.

Radni nie wnieśli uwag do protokołów i w głosowaniu jawnym w obecności 13 radnych jednogłośnie przyjęli protokoły.

Ad.pkt 7.

Pan Przewodniczący Rady – wobec wyczerpania porządku obrad zamknął XLIV obrady Rady Miejskiej w Kałuszynie.

Na tym o godz. 13,00 obrady zakończono.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

/-/ Janusz Kazimierz Pelka

