

Protokół Nr VII/2015
z obrad Rady Miejskiej w Kałuszynie odbytych w dniu 26 czerwca 2015 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kałuszynie.

Obrady rozpoczęto o godz. 11,00.

W obradach uczestniczyło 12 radnych na ogólny stan Rady 15 osób.

W trakcie obrad przybył radny p. Waldemar Mroczek.

Nieobecni usprawiedliwieni: radny p. Leszek Wąsowski - Wiceprzewodniczący Rady, radna p. Barbara Dmowska, radny p. Jarosław Broniarek.

W obradach uczestniczyli także p. Marian Soszyński - Burmistrz, p. Henryka Sęktas - Z-ca Burmistrza, p. Arkadiusz Czyżewski - Sekretarz, p. Mariola Drózd - z-ca Skarbnika.

Ponadto w obradach udział wzięli: p. Anna Andrzejkiewicz - Dyrektor Biblioteki w Kałuszynie, p. Marian Pełka - Dyrektor Domu Kultury w Kałuszynie, p. Grażyna Chybicka - Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Kałuszynie, p. Dariusz Winnik - Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kałuszynie i p. Agnieszka Gałązka - Kierownik SP ZOZ w Kałuszynie oraz sołtysi wsi: Abramy, Budy Przyt., Falbopgi, Garczyn Mały, Gołębiówka, Kluki, Leonów, Milew, Mroczi, Nowe Groszki, Patok, Piotrowina, Przytoka, Stare Groszki, Sinołęka, Szembory, Szymony, Wąsy, Wity, Wólka Kałuska, Zimnowoda i Żebrówka.

Obradom przewodniczył p. Janusz Kazimierz Pełka - Przewodniczący Rady Miejskiej w Kałuszynie.

Ad.pkt 1.

Pan Przewodniczący Rady - powitał zebranych, dokonał otwarcia obrad i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad.

Ad.pkt 2.

Pan Przewodniczący Rady - zaproponował zmianę kolejności proponowanych uchwał tj. w punkcie 6 przesłanego porządku obrad "Podjęcie uchwał" w pierwszej kolejności podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2019, a w drugiej kolejności podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok.

Wyjaśnił, że proponowana zmiana wynika z zaleceń Regionalnej Izby Obrachunkowej.

W głosowaniu jawnym proponowana zmiana przyjęta została jednogłośnie w obecności 11 radnych.

Następnie Pan Przewodniczący Rady zaproponował, aby, przesłany projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania gminy Kałuszyn obecnie zastąpić tytułem " w sprawie

przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki w obrębie ewidencyjnym Olszewice o nr ewidencyjnym 395/1.

Pani Marianna Śledziwska - zapytała, na jakie cele przeznaczona będzie w/w działka w planie zagospodarowania przestrzennego. Stwierdziła także, iż wiadomym jest czyją własność stanowi działka o nr 395/1 i , że właściciel tej działki , wyrobisko po żwirowni na tym gruncie, zasypuje niedozwolonymi odpadami.

Pan Burmistrz - podał, że na posiedzeniach komisji przedstawiał projekt uchwały w powyższej sprawie i informował, że właściciel działki o numerze ewidencyjnym 395/1 wystąpił z wnioskiem o przeznaczenie w/w terenu pod budowę baterii słonecznych. Wyjaśnił, że podjęcie proponowanej uchwały umożliwi przystąpienie do opracowań zmiany przeznaczenia terenu. Natomiast konkretne zapisy będą określone w procesie opracowywania zmiany.

Pan Stanisław Jacak - radny ze wsi Stare Groszki wnioskował zdjęcie z dzisiejszych obrad projektów uchwał dotyczących planów zagospodarowania przestrzennego i studium miasta i gminy Kałuszyn. Był zdania, że w pierwszej kolejności należy dogłębnie przeanalizować złożone wnioski do planu. Obecnie nie znane są także koszty opracowań planu zagospodarowania przestrzennego. Podał, że wnioski do zmiany planu zagospodarowania są jeszcze z okresu poprzedniej Rady. Zwrócił uwagę na wniosek p. Tadeusza Tenderendy , który w 2005 roku występował o scalenie działek, w roku 2012 o odstąpienie od scalania i w roku 2015 ponownie o scalenie działek. W związku z tym należy dokładnie przeanalizować takie wnioski. Sytuacja taka dotyczy także działek położonych na gruntach wsi Milew. Ponownie wnioskował zdjęcie z porządku obrad uchwał dotyczących planu zagospodarowania przestrzennego i skierowanie wniosków do rozpatrzenia przez resortowe komisje, ponieważ temat ten wymaga głębokiej analizy.

Pan Burmistrz - wyjaśnił, że rozpatrywanie wniosków, o których mówił radny p. Stanisław Jacak odbywa się na innym etapie opracowywania planu zagospodarowania przestrzennego. Poinformował, iż procedura opracowania studium , czy planu zagospodarowania przestrzennego w takich szczegółach czy uwzględnić wniosek, czy nie , odbywa się na etapie opracowań planu. Cała procedura trwa około półtora roku.

Pan Burmistrz podał, iż obecnie złożone wnioski dotyczące zmiany planu zagospodarowania przestrzennego i studium w ilości ok. 150 działek powoduje to, iż należy plan zagospodarowania przestrzennego opracować od nowa w całości. Nie oznacza to, że każdy złożony wniosek do planu zostanie uwzględniony. Proponowane na dzisiejszych obradach uchwały otwierają

możliwość przystąpienia do opracowań studium i planu zagospodarowania przestrzennego.

Pan Stanisław Jacak – stwierdził, że jego zdaniem gminę Kałuszyn nie stać finansowo , żeby co 3 lata opracowywać plan zagospodarowania przestrzennego.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że ustawa o planowaniu przestrzennym zobowiązuje go do przedstawienia oceny aktualności planu zagospodarowania przestrzennego przynajmniej raz w okresie kadencji. Podał, że w minionej kadencji nie była dokonywana taka ocena.

Pan Burmistrz stwierdził, że obecnie obowiązujący plan zagospodarowania przestrzennego miasta Kałuszyn blokuje realizację niektórych inwestycji np. budowę drogi za cmentarzem łączącą ul. 1 Maja z ul. Podleśną, ponieważ nie jest ona ujęta w planie zagospodarowania przestrzennego. Stwierdził także, że koszt opracowania planu w porównaniu do korzyści, nie jest duży. Ponadto wyjaśnił, iż właściciel gruntów ma prawo zmieniać swój wniosek w sprawie zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego, lecz na etapie opracowywania planu musi konkretnie wypowiedzieć się w tej sprawie.

Pan Burmistrz podkreślił, iż nie należy wstrzymywać rozwoju gminy i potrzeb mieszkańców z powodu nie dostosowania do potrzeb planu zagospodarowania przestrzennego. Stwierdził, że uchwalenie planu jest zasadne i prace te należałoby przyspieszyć.

Na obrady przybył radny p. Waldemar Mroczek i w dalszej części obrad uczestniczyło 12 radnych.

Pan Przewodniczący Rady – zapytał radnego p. Stanisława Jacaka, czy nadal podtrzymuje swój wniosek w sprawie zdjęcia z porządku obrad uchwał dotyczących studium i planu zagospodarowania przestrzennego.

Pan Stanisław Jacak – podtrzymał swój wniosek.

Pan Przewodniczący Rady – zwrócił się o przegłosowanie wniosku radnego p. Stanisława Jacaka.

Za przyjęciem wniosku nikt nie głosował, przeciw głosowało 2 osoby, 10 wstrzymało się od głosowania.

Wniosek nie został przyjęty.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał proponowany porządek obrad z uwzględnieniem zrealizowanego już punktu 1 oraz wcześniej przyjętych zmian tj.:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności.
2. Uchwalenie porządku obrad.
3. Interpelacje.
4. Informacja burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym oraz realizacji uchwał Rady Miejskiej.
5. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2014 r.
 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego gminy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2014 r.
 - Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Kałuszyna absolutorium z tytułu wykonania budżetu gminy za 2014 rok.
6. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - Zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2019
 - Zmian w budżecie gminy na 2015 rok
 - Aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kałuszyn
 - Przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kałuszyn
 - Aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Miasta i Gminy Kałuszyn
 - Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kałuszyn
 - Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki w obrębie ewidencyjnym Olszewice o nr ewidencyjnym 395/1
 - Powołania zespołu do przedstawienia Radzie \miejskiej opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników
 - Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kałuszyn
 - Szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów , w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
 - Określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Kałuszyn oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków
 - Wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
 - Wyników kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kałuszynie
 - Zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru na terenie Gminy Kałuszyn.
7. Przyjęcie protokołu nr VI/2015 z poprzednich obrad Rady Miejskiej w

Kałużynie.

8. Zapytania i wolne wnioski.

9. Zamknięcie obrad.

Za przyjęciem w/w porządku obrad głosowało 11 osób, nikt nie głosował przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosowania.

Przedstawiony porządek obrad został przyjęty.

Ad.pkt 3.

Interpelacji nie zgłoszono.

Ad.pkt 4.

Pan Burmistrz – przedstawił informację z działalności w okresie międzysesyjnym oraz realizacji uchwał Rady Miejskiej – treść informacji w załączeniu.

Pani Marianna Śledziwska – poinformowała, że w internecie umieszczony jest Plan gospodarki odpadami dla województwa mazowieckiego na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023. W planie tym umieszczona jest gmina Mrozy. W związku z tym zapytała, czy zapisy w w/w planie mają związek z planowaną budową sortowni odpadów w gminie Mrozy na terenie graniczącym z naszą gminą.

Pan Burmistrz – podał, że w/w plan jest nieaktualny. W planie jest informacja o składowisku, natomiast obecnie mówi się o budowie sortowni odpadów w gminie Mrozy. Poinformował, że o RYBOK do segregacji odpadów ubiegała się gmina Jakubów i gmina Mrozy. W nowym planie wojewódzkim gospodarki odpadami nie ma ujętej gminy Jakubów i gminy Mrozy, takiej informacji udzieliła Pani Marszałek Województwa mazowieckiego. Natomiast składowiska odpadów z mocy obecnie obowiązujących przepisów przestały funkcjonować.

Pani Marianna Śledziwska – zwróciła uwagę na zapisy w wojewódzkim planie gospodarki odpadami na lata 2012-2017 dotyczące metod składowania i przetwarzania oraz sortowania odpadów. Podała, że z zapisów tych należy sądzić, że teren na składowisko musi być duży. Poinformowała także, że planowana w gminie Mrozy sortownia odpadów znajdowałaby się w prostej linii ok. 300 mb. od zabudowań we wsi Szymony.

Ad.pkt 5.

Pan Burmistrz – podał, że wraz z pozostałymi materiałami na

dzisiejsze obrady, radni otrzymali szczegółowe sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2014 rok łącznie z informacją o stanie mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2014 r. oraz sprawozdania z wykonania planu finansowego ZGK, Domu Kultury, Biblioteki i SP ZOZ w Kałuszynie – Przychodnia Zdrowia.

Następnie Pan Burmistrz przedstawił ogólne wskaźniki z wykonania budżetu za 2014 rok . Podał, że budżet gminy za 2014 rok po stronie dochodów wyniósł 17.633.708 i stanowił 91,47% planu.

Po stronie wydatków budżet wyniósł 18.253.254 i stanowił 90% wydatków planowanych . Nie odnotowano przekroczeń w poszczególnych działach

klasyfikacji budżetowej. Świadczy to o zachowaniu dyscypliny budżetowej. Realizacja dochodów w mniejszej wysokości od planowanej nie wpłynęła negatywnie na funkcjonowanie gminy. Nie zrealizowanie w całości planowanych zadań spowodowane było mniejszymi od planowanych dochodami ze sprzedaży mienia gminnego. Z tego powodu płatność za niektóre zrealizowane zadania w roku 2014 , przeszła na rok 2015. Na ogólną kwotę dochodów w wysokości 17.633.708 składały się dochody własne w wysokości 7.562.992 ,co stanowiło 42,89% dochodów wykonanych. Subwencja ogólna w wysokości 6.494.809 zł stanowiła 36,83% dochodów ogółem. Dotacje celowe z budżetu państwa w wysokości 2.696.802, co stanowi ok. 16% dochodów ogółem. W dochodach własnych gminy największy udział stanowią podatki i opłaty. Na dochody własne w wysokości 7.562.992 zł, podatki i opłaty stanowią kwotę 3.200.000 zł , udział w PIT 2.466.000zł, udział w podatku CIT 72.409 zł i pozostałe dochody 1.824.538 zł. Na dochody z podatków i opłat składają się dochody z podatku od nieruchomości w wysokości 1.642.988 zł, podatek rolny 273.978 zł. , podatek leśny 76.506 zł, podatek od środków transportowych 287.423 zł . Największą kwotę w dochodach od podatków i opłat stanowi podatek od nieruchomości i stanowi ok. 73%. Podatek rolny stanowi 12,1% , podatek leśny 3,36%, podatek od środków transportowych 12,6%. Pozostałe opłaty to opłata skarbową, opłata targowa, opłata za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych oraz za korzystanie ze środowiska i jest to kwota łącznie ponad 900 tys.zł. Z subwencji ogólnej z budżetu państwa w wysokości 6.494.809 zł , to 41,55% stanowi subwencja oświatowa tj. 4.409.559 zł. Część wyrównawcza subwencji ogólnej wyniosła 2.085.250 zł. Dotacje celowe na realizację zadań zleconych z administracji rządowej to kwota 1.992.649 zł. W realizacji wydatków największą pozycję stanowią wydatki bieżące związane z funkcjonowaniem gminy oraz wydatki majątkowe. Zrealizowane wydatki bieżące to kwota 14.175.100 zł i wydatki majątkowe to kwota 4.078.153 zł. Mimo nie zrealizowania w całości planowanych dochodów i wydatków nie było przekroczenia w poszczególnych działach budżetu. Zachowana została dyscyplina budżetowa. Planowane zadania inwestycyjne zostały zrealizowane z przeniesieniem części płatności na rok 2015.

Wartość majątku gminy na dzień 31 grudnia 2014 roku wyniosła 64.934.827,81zł. Natomiast wartość majątku gminy na koniec grudnia 2010 roku wynosiła 47.150.671 zł. Majątek gminy w ostatnich 4 latach wzrósł o 18 ml zł tj. o 38%. Na koniec roku 2013 zadłużenie gminy wynosiło 43,6%, a na koniec grudnia 2014 roku wskaźnik ten wyniósł 49% tj. 8.752.820 zł. Sumując kwotę zadłużenia i przyrost majątku gminy przez okres ostatnich 4 lat, to wynika tak, jakby z 1 zł powstało 2,5 zł. majątku gminy. Zadłużenie za I kwartał br. wynosi 40,2%.

Pan Burmistrz podkreślił, że jeśli planowane na rok 2014 środki unijne wpłynęłyby w 100%, to wówczas wskaźnik zadłużenia byłby znacznie niższy i wyższa byłaby realizacja dochodów.

Podkreślił, że rok 2014 był rokiem pełnym zmian po stronie dochodów i wydatków. Wydatki bieżące realizowane były terminowo. Rok 2014 był trudnym rokiem, lecz to co zostało ujęte w wykazie rzeczowym zostało zrealizowane, bez żadnych zakłóceń w funkcjonowaniu gminy.

Pani Elżbieta Gójska –radna z m. Kałuszyn zapytała, czy płatność za inwestycje zrealizowane w 2014 roku przeszła z różnych powodów na rok 2015. Jeśli tak, to w jakiej wysokości.

Następnie zwróciła uwagę na niezrealizowane dochody. Podała, że OSP Zimnowoda zalega z opłatą w wysokości 2.300 zł za energię elektryczną za sklep , 3 tys. zł zalega firma Millenium , która obsługiwała imprezę „Noc świętojańska, oraz wykonanie dochodów w wysokości 69% za dzierżawę terenu przez Centertel w Nowych Groszkach. Podała, że nie zrealizowane dochody za dzierżawę terenu w Nowych Groszkach przez firmę Centertel prawdopodobnie wynika z tego, że nieruchomość ta w 2014 roku została sprzedana.

Pani Skarbnik – ustosunkowując się do wypowiedzi radnej p. Elżbiety Gójskiej podała, że z tego powodu, że w roku 2014 gmina nie otrzymała w całości środków z funduszy unijnych na realizację inwestycji, niektóre płatności przeszły na rok 2015. Zadania, za realizację których płatność przeszła na rok 2015 to remiza i garaż OSO w Falbogach , częściowe sfinansowanie zakupu ciągnika dla ZGK w Kałuszynie, II etap kotłowni przy ul. Polnej, wykonanie prac archeologicznych na targowisku i ulica Akacyjowa. Łączna kwota , która przeszła do zapłaty na rok 2015 to ok. 350 tys.zł.

Zaległość OSP w Zimnowodzie, to zaległość za energię elektryczną za sklep. Osoba , która wynajmuje pomieszczenie na sklep od OSP w Zimnowodzie, na koniec roku zadeklarowała, że zaległość wpłaci do końca stycznia 2015 roku i na dzień dzisiejszy zaległość ta została uregulowana.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w sprawie udzielenie Burmistrzowi Kałuszyna absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2014 rok – treść wniosku w załączeniu.

Pan Przewodniczący Rady odczytał także uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o przedłożonym sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2014 rok.

Następnie odczytał uchwałę Nr VII/39/2015 w sprawie zatwierdzenia rocznego sprawozdania finansowego gminy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2014 r. – treść uchwały w załączeniu.

Uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 12 radnych w głosowaniu jawnym.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę Nr VII/40/2015 w sprawie udzielenia Burmistrzowi Kałuszyna absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2014 rok – treść uchwały w załączeniu.

Uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 12 radnych, bezwzględną większością głosów wobec ustawowego składu Rady w głosowaniu jawnym.

Pan Przewodniczący Rady – pogratulował Panu Burmistrzowi jednogłośnie udzielonego absolutorium.

Pan Burmistrz – podziękował za udzielenie absolutorium. Podkreślił, że osiągnięte wyniki są dzięki dobrej współpracy z Radą i Sołtysami.

Pan Przewodniczący zarządził 10 min. przerwę.
Po przerwie wznowiono obrady.

Ad.pkt 6.

Pani Z-ca Skarbnika – przedstawiła łącznie uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok i zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2019. Podała, że w tabeli nr 1 do przesłanego projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok proponuje się autopoprawki tj. dodanie rozdziału 75405 Komendy Powiatowe Policji i ujęcie kwoty 6.400 zł w celu zabezpieczenia środków na sfinansowanie dodatkowych patroli policji w rejonach szczególnego zagrożenia w miesiącu lipcu i sierpniu 2015 r., w rozdziale 75095 paragraf 4300 proponuje się wprowadzenie kwoty 5.000 zł z przeznaczeniem na opracowanie informacji multimedialnej promującej Miasto Kałuszyn. W tym samym rozdziale tj. 75095w paragrafie 4170 proponuje się zmniejszenie kwoty o 5000 zł.

Ponadto proponuje się zmniejszenie kwoty w rozdziale 90095 o 6.400 zł.

Pozostałe zapisy w tabeli nr 1 przesłanego projektu uchwały pozostają bez zmian. Po uwzględnieniu proponowanych autopoprawek plan wydatków ulega

zmniejszeniu i zwiększeniu o 245.500 zł , czyli o taką samą kwotę jaka była zakładana w przesłanym projekcie uchwały.

W związku z wprowadzeniem proponowanych zmian w budżecie gminy na 2015 r. proponuje się dokonanie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2015-2019 polegających na doprowadzeniu do zgodności planu wydatków i dochodów.

Pani Elżbieta Gójska – zapytała, czy proponowana kwota 5 tys. zł. na opracowanie informacji multimedialnej, to jest za ten film, który umieszczony jest na stronie internetowej Urzędu.

Pan Burmistrz – podał, że powyższa kwota przeznaczona jest na sfinansowanie filmu umieszczonego na stronie internetowej Urzędu, łącznie z opracowaniem słownym i pisemnym.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr VII/41/2015 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015-2019 – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 12 radnych.

Pan Przewodniczący Rady - odczytał uchwałę nr VII/42/2015 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2015 rok – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 12 radnych.

Pan Burmistrz – zaproponował łącznie omówienie pięciu projektów uchwał , które dotyczą studium i planu zagospodarowania przestrzennego. Podał, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, burmistrz ma obowiązek dokonania , przynajmniej raz w okresie kadencji , oceny aktualności studium i planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie potrzeba takiej oceny wynika między innymi ze zmiany koncepcji zagospodarowania terenów przez ich właścicieli jak również przez Gminę. Ze strony gminy potrzeba , to brak możliwości budowy nowej ulicy za cmentarzem, która stanowiłaby ciąg drogowy od ul. 1 Maja do ul. Podleśnej i do wsi Patok. Budowa w/w dróg stworzyłaby nie tylko ciąg drogowy, ale stworzyłaby także dogodne warunki do zabudowy. Oprócz tego, mimo, że nie wymaga to zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego , planowana jest przebudowa linii energetycznej średniego zasilania. Przebudowa linii wpłynie na możliwość ściślejszej zabudowy. Ulica Robotnicza , która wymagała będzie poszerzenia od ul. Warszawskiej do Zakładu POSTI oraz ulica Zamojska i ulica

Ogrodowa. Podał, że tak jak wcześniej informował, rok 2015 będzie rokiem, w którym przygotowywana będzie dokumentacja techniczna do złożenia wniosków, o pozyskanie środków z funduszy unijnych. Obecnie trudno powiedzieć jakie będą możliwości pozyskania środków na w/w zadania, lecz należy stworzyć możliwość ubiegania się o te środki.

Pan Burmistrz podał, że planie jak również w studium nie ma zapisów, które ograniczałyby pewne negatywne działania w infrastrukturze, mające negatywny wpływ na życie mieszkańców np. powstawania nowych zwirowni.

Zapisy w obecnie obowiązującym planie nie pozwalają wydzielenia działki na terenie miasta, która miałaby mniej niż 7a. Zapisy te uniemożliwiają współwłaścicielom podział działki.

Pan Burmistrz podkreślił, że grunty na terenie naszej gminy, to grunty głównie słabe V i VI klasy. W związku z tym celowym jest przeznaczenie tych terenów na inne cele niż rolnicze. Powyższe sytuacje skłaniają do tego, żeby ponownie przeanalizowane zostały, przez uprawnionego urbanistę, złożone wnioski dotyczące około 150 działek. Przystąpienie do opracowania całego planu umożliwi mieszkańcom składanie nowych wniosków do planu i studium.

Ponadto Pan Burmistrz wyjaśnił, że podjęcie na dzisiejszych obradach proponowanych uchwał dotyczących studium i planu zagospodarowania przestrzennego nie oznacza, że dotychczas złożone wnioski zostaną uwzględnione. Poinformował, iż procedura opracowania i uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego trwa około 2 lat.

Podał także, że przed uchwaleniem planu zagospodarowania musi być opracowane i uchwalone studium. W planie zagospodarowania przestrzennego nie mogą być ujęte inne zapisy, tylko takie, które są uszczegółowieniem zapisów w studium. Studium obejmuje teren miasta i tereny wsi. Żeby obecnie opracować nowe studium, ponieważ są wnioski dotyczące terenów miasta i terenów wsi o zmianę w planie zagospodarowania, należy unieważnić obecnie obowiązujące studium i podjąć uchwałę o przystąpieniu do opracowania nowego. Następnie należy podjąć uchwałę unieważniającą dotychczas obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego i podjąć uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kałuszyn oraz uchwałę dotyczącą konkretnej działki we wsi Olszewice. Pan Burmistrz zaznaczył, iż obecnie trudno mówić o kosztach w/w opracowań, lecz dla stworzenia poprawy rozwoju gminy należy przystąpić do opracowań planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy. Stwierdził, iż nigdy nie jest za wcześnie wprowadzenie zmian w planie zagospodarowania przestrzennego, może być tylko za późno.

Pani Marianna Wocial – radna z miasta Kałuszyn zapytała, do kiedy można składać wnioski o zmianę w planie zagospodarowania przestrzennego.

Pan Burmistrz – podał, że dopiero po podjęciu proponowanej na dzisiejszych obradach uchwały, rozpoczęta zostanie procedura opracowania studium i planu zagospodarowania przestrzennego. Wówczas ustalony zostanie harmonogram i podany termin składania wniosków.

Pan Waldemar Mroczek – radny ze wsi Milew podał, że otrzymał pismo, z którego wynika, że właściciel gruntów, na które w minionej kadencji Rada nie wyraziła zgody na uruchomienie kopalni żwiru, będzie kopał staw i zapytał, na jakim etapie są te prace. Podał, że w sprawie tej otrzymał także pisma z innych instytucji.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że jeśli jest pewien obowiązujący stan, to rozpoczętej procedury nikt nie może wstrzymać, ponieważ burmistrz, starosta, wojewoda czy marszałek obowiązani są do przestrzegania prawa.

Podał, że właściciel gruntów, na których planuje wykopanie stawu odlecił w/w grunt i grunt ten jest gruntem rolnym. Obecnie wystąpił o wydanie decyzji środowiskowej na budowę stawu. Poinformował, że decyzja środowiskowa określi, czy planowany staw będzie negatywnie, czy pozytywnie wpływał na środowisko. Stwierdził, iż z pewnością usytuowanie stawu na planowanych gruntach negatywnego wpływu na środowisko miało nie będzie. Decyzja środowiskowa nie obejmuje natomiast, czy ze względów technicznych staw może powstać. Dopiero z chwilą wystąpienia właściciela gruntów o pozwolenie na budowę stawu obowiązany będzie wykonać operat wodno-prawny.

Pan Burmistrz poinformował, że wszczął procedurę wydania decyzji środowiskowej i właściciele sąsiednich gruntów otrzymali taką informację, która zawiera pouczenie, że mogą wnieść swoje uwagi.

Pan Waldemar Mroczek – podał, że może wystąpić taka sytuacja, że właściciel gruntów wybuduje staw i okaże się, że nie będzie w nim wody, to może wówczas wystąpić o pozwolenie na składowanie różnych odpadów.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że właściciel stawu nie będzie mógł wystąpić o składowisko odpadów, tylko o rekultywację.

Następnie Pan Burmistrz podał, że w naszym planie zagospodarowania przestrzennego nie ma zapisu w jakim kierunku i w jaki sposób mają być rekultywowane żwirownie.

Jeśli w planie zagospodarowania przestrzennego byłby zapis, że wyrobiska żwirowe, czy stawy można rekultywować tylko materiałem rodzimym, to starosta wydając decyzję na kopalnię żwiru, nie mógłby określić innego sposobu rekultywacji. W obecnym naszym planie zapisu takiego nie ma, ponieważ podczas uchwalania planu nie było wiadome, że będą wnioski o uruchomienie żwirowni. Jeśli uchwalony zostanie plan i ujęte zostaną zapisy umożliwiające wydanie odmowy na etapie wydawania decyzji środowiskowej, to wówczas

będzie podstawa wydania decyzji odmownej. Na dzień dzisiejszy takiej możliwości nie ma - podał Pan Burmistrz.

Pani Marianna Śledziwska – zapytała, czy można wnioskować o umieszczenie w planie zagospodarowania przestrzennego w/w zapisów.

Pan Burmistrz – podał, że chciałby żeby powyższe zapisy umieszczone zostały w planie zagospodarowania przestrzennego, lecz obecnie nie wie, czy prawnie będzie to możliwe. W sprawie tej wypowie się urbanista, który opracowywał będzie plan.

Pani Marianna Śledziwska – stwierdziła, że przepisy w zakresie rekultywacji wyrobisk nie są przestrzegane, ponieważ jeśli dokumentacja jest na złożu, to pozwolenie powinno być również na złożu tj. zainteresowana osoba powinna otrzymać wstępną koncesję na rozpoznanie złoża. W następnej kolejności wydawana jest decyzja na wydobywanie żwiru z określeniem sposobu rekultywacji.

Następnie zapytała, jak stosowane jest to na terenie naszej gminy, gdzie wyrobiska zasypywane są między innymi pyłami, które źle oddziałują na środowisko. Czy powinna być opracowana ocena oddziaływania na środowisko. Podała, że wyrobiska na terenie naszej gminy rekultywowane są niedozwolonymi odpadami.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że organ wydający koncesję na wydobywanie żwiru określa sposób rekultywacji wyrobiska. Zasady rekultywacji określają przepisy prawne. Obecnie obowiązująca ustawa dopuszcza rekultywację gruzem, ziemią z wykopów, pyłami o odpowiednich kodach. Pan Burmistrz poinformował, że dotychczas wydawał tylko dwie opinie na rekultywację wyrobiska. Pozytywnie zaopiniował tylko rekultywację gruzem, lecz okazało się, że opinia taka jest niezgodna z prawem.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę NrVII/43/2015 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kałuszyn – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym za przyjęciem uchwały głosowało 10 osób, przeciw nikt nie głosował, 2 osoby wstrzymały się od głosowania.

Uchwała została przyjęta 10 głosami, przy 2 wstrzymujących się.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr VII/44/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kałuszyn – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, przeciw nikt nie głosował, 1 osoba wstrzymała się od głosowania.

Uchwała została przyjęta 11 głosami, przy 1 wstrzymującym się.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę Nr VII/45/2015 w sprawie aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Miasta i Gminy Kałuszyn – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, przeciw nikt nie głosował, 1 osoba wstrzymała się od głosowania.

Uchwała została przyjęta 11 głosami, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr VII/46/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kałuszyn – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, przeciw nikt nie głosował, 1 wstrzymała się od głosowania.

Uchwała przyjęta została 11 głosami, przy 1 głosie przeciw.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę Nr VII/47/2015 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki w obrębie ewidencyjnym Olszewice o nr ewidencyjnym 395/1 – treść uchwały w załączeniu.

Pan Bogusław Michalczyk – radny ze wsi Garczyn Duży zapytał, czy osoba zainteresowana zmianą przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego w/w działki deklarowała, że pokryje koszty związane z wprowadzeniem zmiany.

Pan Burmistrz – podał, że nie było deklaracji ze strony właściciela działki, że pokryje koszty zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego.

W głosowaniu jawnym za przyjęciem w/w uchwały głosowało 9 osób, przeciw nikt nie głosował, 3 osoby wstrzymały się od głosowania.

Uchwała przyjęta została 9 głosami, przy 3 głosach wstrzymujących się.

Pan Sekretarz – przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie powołania zespołu do przedstawienia Radzie Miejskiej opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników. Podał, że w rb. upływa kadencja ławników sądowych. Zgodnie z ustawą Prawo o ustroju sądów powszechnych ławników sądowych wybiera Rada. Nasza Rada wybiera ławników do Sądu

Rejonowego w Mińsku Mazowieckim i Sądu Okręgowego w Siedlcach. Przed dokonaniem wyboru ławników, Rada obowiązana jest powołać zespół, który przedstawi Radzie opinię o zgłoszonych kandydatach. Kolegium Sądu Okręgowego w Siedlcach ustaliło liczbę ławników, którą winna wybrać nasza Rada tj. do Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim 1 ławnika i do Sądu Okręgowego w Siedlcach 3 ławników. Termin składania zgłoszeń kandydatów na ławników upływa 30 czerwca. Na dzień dzisiejszy wpłynęło jedno zgłoszenie. W związku z powyższym na dzisiejszych obradach przedkładany jest projekt uchwały w sprawie powołania zespołu, który przedstawi Radzie Miejskiej opinię o zgłoszonych kandydatach. Poinformował, że osoby wskazane w projekcie uchwały zgłoszone zostały na wspólnym posiedzeniu komisji.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr VII/48/2015 w sprawie powołania zespołu do przedstawienia Radzie Miejskiej opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników - treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 12 osób.

Pan Burmistrz – przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kałuszyn oraz do projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi podał, że ustawa w sprawie utrzymania czystości i porządku została znowelizowana. Nowelizacja tej ustawy zwiększyła wymagania w stosunku do gmin związane z odbiorem odpadów zmieszanych i odpadów biodegradowalnych. W związku z tym proponuje się wprowadzenie do dotychczas obowiązującej uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kałuszyn punktu, który dotyczy częstotliwości odbioru w/w odpadów w okresie od 1 kwietnia do 30 października. Pan Burmistrz poinformował, że ze względu na to, że na miesiąc wrzesień planowane jest ogłoszenie przetargu na wybór firmy do odbioru odpadów, na dzisiejszych obradach przedstawiany jest projekt uchwały w powyższej sprawie.

Pan Burmistrz podał, że zgodnie z wnioskiem zgłoszonym na posiedzeniu komisji, proponuje autopoprawkę do przesłanego projektu uchwały polegającą na dopisaniu w paragrafie 8 w punkcie 2 „wyraz Kałuszyna” zastępuje się wyrazami „miasta i gminy Kałuszyn” dalsze zapisy pozostają bez zmiany tj. w terminie od 1 kwietnia do 30 października odpady zmieszane oraz bioodpady odbierane są raz w tygodniu. Dotychczas było 2 razy w miesiącu. Druga proponowana autopoprawka dotyczy paragrafu 12 punktu 4 i polega na

dopisaniu po wyrazie „nieruchomości” wyrazu „zabudowanej”. Propozycja tej poprawki również zgłoszona została na posiedzeniu komisji.

Pan Stanisław Jacak – radny ze wsi Stare Groszki wnioskował wprowadzenie w w/w punkcie 8 paragrafu zapisu „ dopuszcza się odstępstwo od obowiązku zachowania odległości 10 m od nieruchomości zabudowanej w przypadku gdy wylotki ula skierowane są do wewnątrz działki, na której jest usytuowany ul i dodatkowo zostanie usytuowane szczelne ogrodzenie od strony granicy z nieruchomością sąsiednią o wysokości minimum 3 m po uzgodnieniu z sąsiadem.

Pan Burmistrz – wyraził wątpliwość , czy celowym jest w/w ujmowanie zapisu dotyczącego uzgodnienia z sąsiadem.

Pan Stanisław Jacak – zgodził się z wypowiedzią Pana Burmistrza i wycofał swoją propozycję dotyczącą uzgodnienia z sąsiadem ustawienia ula.

Pan Sekretarz – odczytał treść zapisu §12 punkt 3 ust.4 z uwzględnieniem zaproponowanej zmiany tj. ”pszczoły należy trzymać w ulach ustawionych w odległości co najmniej 10 m od granicy nieruchomości zabudowanych, w taki sposób aby wylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich: dopuszcza się odstępstwo od obowiązku zachowania odległości 10 m w przypadku, gdy wylotki ula skierowane są do wewnątrz działki na której jest usytuowany ul i dodatkowo zostanie usytuowane szczelne ogrodzenie od strony granicy z nieruchomością sąsiednią o wysokości minimum 3m.

Pan Przewodniczący Rady – zwrócił się o przegłosowanie wniosku radnego p. Stanisława Jacaka .

Wniosek przyjęty został jednogłośnie w obecności 12 osób.

Pan Przewodniczący Rady - odczytał uchwałę nr VII/49/2015 w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kałuszyn z uwzględnieniem zgłoszonej poprawki – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 12 radnych.

Pan Burmistrz – podał, iż druga proponowana na dzisiejszych obradach uchwała dotycząca gospodarki odpadami tj. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za

uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi jest wynikiem obecnie podjętej uchwały.

Następnie zgłosił autopoprawkę do przesłanego radnym projektu uchwały w powyższej sprawie polegającą na zastąpieniu w § 3 w punkcie 2 w podpunkcie 4 wyrazów „miasta Kałuszyna” wyrazami „miasta i gminy Kałuszyn”.

Poinformował także, że w stosunku do dotychczas obowiązującej uchwały w powyższej sprawie, obecnie proponowana różni się tylko tym, że wprowadza się w punkcie 2 podpunkt 3 i 4, które dotyczą terminów odbioru odpadów oraz w § 2 punkt 3 dotyczący sposobu zgłaszania przypadków niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady.

Pani Stanisława Kielbasa – Sołtys wsi Gołębiówka zapytała, czy proponowana autopoprawka w w/w projekcie uchwały dotycząca odbioru odpadów z nieruchomości wielolokalowych dotyczy także bloków mieszkalnych w Gołębiówce.

Pan Burmistrz – podał, iż proponowane autopoprawki w w/w uchwałach dotyczą także Gołębiówki.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr VII/50/2015 w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczonej przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 12 radnych.

Pan Burmistrz – przedstawiając uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Kałuszyn oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków podał, że ustawa z dnia 16 grudnia 2010 roku z późniejszymi zmianami o publicznym transporcie zbiorowym reguluje zasady organizacji i funkcjonowania oraz finansowania przystanków autobusowych będących pod zarządem poszczególnych administratorów dróg. Na terenie gminy znajdują się przystanki nie tylko przy drogach gminny, lecz również przy drogach powiatowych i wojewódzkich, czy krajowych. Zgodnie z zapisami w/w ustawy Gmina może ustalać zasady korzystania z przystanków, lecz tylko tych, które ujęte są w wykazie przystanków na terenie gminy. W związku z tym, że obecnie są nowe przystanki tj. na drodze serwisowej w Ryczołku oraz na ulicy Mickiewicza w Kałuszynie w okolicy kościoła, proponuje się ujęcie tych

przystanków w dotychczasowym wykazie przystanków na terenie Gmin Kałuszyn.

Pani Sylwia Wocial – Sołtys wsi Przytoka zwróciła się o rozważenie możliwości ustawienia przystanku autobusowego przy drodze do wsi Przytoka od drogi krajowej, ponieważ w miejscu tym dzieci oczekują na autobus szkolny.

Pan Burmistrz – podał, iż obecnie autobus szkolny zatrzymuje się tam gdzie jest taka potrzeba, bez względu na to, gdzie znajduje się przystanek. Następnie prosił, o złożenie wniosku na piśmie w tej sprawie. Wyjaśnił iż na dzień dzisiejszy zarządcą w/w drogi jest GDDKiA i z tą instytucją należy uzgodnić możliwość ustawienia wiaty przystankowej.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr VII/51/2015 w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Kałuszyn oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała została przyjęta jednogłośnie w obecności 12 radnych.

Pan Burmistrz – przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Podał, że projekt w/w uchwały dotyczy części terenu dworca autobusowego i Pizzerii w Kałuszynie. Obecny dzierżawca budynku Pizzerii wystąpił o dzierżawę tego budynku i przyległego terenu na okres 15 lat. Zgodnie z obowiązującymi przepisami burmistrz ma prawo zawrzeć umowę dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata. Obecny dzierżawca budynku Pizzerii jest zainteresowany zainwestowaniem na tym terenie poprzez rozbudowę istniejącego budynku. W związku z tym wystąpił o dzierżawę o łącznej powierzchni do 400 m² na okres 15 lat. Pan Burmistrz podał, że proponowany do wydzierżawienia teren oznaczony jest na załączniku do przesłanego radnym projektu uchwały w powyższej sprawie. Stwierdził, iż jego zdaniem celowym jest wyrażenie zgody na wydzierżawienie w/w terenu.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr VII/52/2015 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała została przyjęta jednogłośnie w obecności 12 radnych.

Pani Marianna Śledziwska – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej odczytała uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyników kontroli skargi mieszkańców wsi Chrościce w sprawie wyboru sołtysa.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr VI/53/2015 w sprawie wyników kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Kałuszynie – treść uchwały wraz z treścią odczytanego uzasadnienia w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 12 radnych.

Pan Burmistrz – przedstawiając uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej oraz sposobu jej poboru na terenie Gminy Kałuszyn podał, że proponowana zmiana w/w uchwały polega na dodaniu w § 4 po ustępie 4 ustępu 5 w brzmieniu: ”zwalnia się z opłaty targowej sprzedaż rzeczy używanych i zbędnych. Zwolnienie to dotyczy osób nie prowadzących działalności gospodarczej w tym zakresie”.

Następnie zgłosił autopoprawkę w stosunku do projektu uchwały przesłanej radnym polegającą na dopisaniu w § 5 Anna Wąsowska. Poinformował, iż z tego względu, że p. Maria Góras obecnie nie może wykonywać w/w prac proponuje się dopisanie w/w osoby. Wyjaśnił także, że nikt inny nie może pobierać opłaty targowej poza osobą ujętą w uchwale Rady Miejskiej.

Pani Elżbieta Gójska – zwróciła się o przybliżenie osoby p. Anny Wąsowskiej.

Pan Burmistrz – podał, że p. Anna Wasowska obecnie zatrudniona jest w ramach robót publicznych z |Urzędu Pracy. Prywatnie jest siostrą p. Dariusza Przybyłko. Pan Burmistrz podał także, iż nie było chętniej innej osoby, która zgodziłaby się pobierać opłaty targowe.

Pan Bogusław Michalczyk - stwierdził, że zapisy w proponowanej uchwale nie jasno określają kogo dotyczy zwolnienie z opłaty targowej w soboty. Nie ma także informacji, że targi odbywać się będą także w soboty.

Pan Burmistrz – wyjaśnił, że w uchwale nie określa się, że zwolnienie z opłat dotyczy handlu w soboty.

Pan Przewodniczący Rady – odczytał uchwałę nr VII/54/2015 w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty

targowej oraz sposobu jej poboru na terenie Gminy Kałuszyn – treść uchwały w załączeniu.

W głosowaniu jawnym uchwała została przyjęta jednogłośnie w obecności 12 radnych.

Ad.pkt 7.

Protokół nr VI/2015 z poprzednich obrad Rady Miejskiej wyłożony został do wglądu.

Radni nie wnieśli uwag do protokołu i w głosowaniu jawnym , w obecności 12 radnych , przyjęli protokół.

Ad.pkt 8.

Pani Aneta Chmielewska – sołtys wsi Nowe Groszki zapytała w sprawie budowy chodnika w jej wsi.

Pan Stanisław Wasowski – sołtys wsi Żebrówka zapytał , czy remontowany będzie mostek i czy wyrównane będą pobocza drogi w jego wsi.

Pan Sławomir Strupiechowski – zgłosił , że podczas ostatniej burzy wichura obłamała gałąź drzewa przy ul. Warszawskiej w okolicy cmentarza. Ponadto zgłosił, że chodnik przy cmentarzu przerośnięty jest trawą, przy ul. 1 Maja przy dwóch niezamieszkałych posesjach przyległy chodnik do tych posesji zarosnięty jest trawą oraz , że przyłączy energii elektrycznej nad „Zalewem Karczunek” , w przypadku dużego obciążenia może okazać się za słabe. Zgłosił także, że droga dojazdowa do kotłowni przy blokach przy ul. Zamojskiej jest w bardzo złym stanie.

Pani Elżbieta Gójska – nawiązała do artykułu umieszczonego w Tygodniku „Co słycać” , w którym autor artykułu powołuje się na konkretne nazwiska pracowników Urzędu Wojewódzkiego, dotyczącego pochówku szczątków na cmentarzu parafialnym w Kałuszynie , w którym zarzuca się Panu Burmistrzowi brak pozwolenia na pochówek. Następnie odczytała zapisy w/w artykułu. W związku z tym zapytała , czy informacje zawarte w w/w artykule są prawdziwe, a jeśli nie to, czy Pan Burmistrz zamierza umieścić sprostowanie.

Pan Burmistrz – stwierdził, że redaktor naczelny Tygodnika „Co słycać” , świadomie w swoich artykułach dotyczących wykopalisk na naszym targowisku i pochówku szczątek pisze nieprawdę. Cytowany przez Panią Radną artykuł zawiera także nieprawdziwe informacje.

Pan Burmistrz stwierdził, iż nie zamierza umieszczać żadnego sprostowania, ponieważ redaktor naczelny tygodnika „Co słycać” nie jest dla niego partnerem do rozmowy ani do dyskusji.

Następnie zapewnił, iż wszystkie wymagane prawem postanowienia i zezwolenia od początku prac archeologicznych na targowisku do pochówku włącznie były uzyskane.

Podał, że w/w redaktor w swoim artykule pisze o braku pozwolenia na pochówek w grobie wojennym i wyjaśnił, że mogła w której pochowane zostały szczątki nie jest grobem wojennym.

Stwierdził, że o wszystkich poczynaniach wiedziała osoba z Gabinetu Wojewody, która bezpośrednio prowadzi nadzór nad tego typu sprawami i osoba ta uczestniczyła w pochówku szczątek.

W nawiązaniu do wypowiedzi Pani Sołtys wsi Nowe Groszki podał, że budowa chodnika w tej wsi wpisana jest do realizacji z funduszu sołeckiego. Na rok bieżący planowane jest wykonanie dokumentacji na budowę chodnika i przebudowę zjazdu z drogi krajowej przy udziale GDDKiA oraz Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim.

W sprawie wykonania remontu mostku we wsi Zimnowoda oraz wyrównania poboczy podejmowane są ustalenia, celem wykonania tych prac.

Ustosunkowując się do wypowiedzi radnego p. Sławomira Strupiechowskiego podał, iż obowiązkiem właściciela nieruchomości jest utrzymanie w należytym porządku przyległego do nieruchomości chodnika.

Podał także, iż mimo, że cmentarz jest parafialny, przyległy chodnik do cmentarza oraz skarpa przy cmentarzu oczyszczane są przez Gminę.

W sprawie zwiększenia zasilania energią elektryczną nad „Zalewem Karczunek” poinformował, iż wykonano już dodatkowe przyłącze.

Droga dojazdowa do kotłowni przy blokach przy ulicy Zamojskiej wymaga remontu i remont ten zostanie wykonany, lecz na dzień dzisiejszy trudno określić termin wykonania tych prac – podał Pan Burmistrz.

Pani Maria Dmowska - - sołtys wsi Wity zgłosiła potrzebę wycięcia zakrzaczeń przy drodze powiatowej do Witów, ponieważ zasłaniają widoczność na drodze i stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa.

Pan Burmistrz – ustosunkowując się do powyższej wypowiedzi poinformował, że w dniu wczorajszym uczestniczył w konwencji Wójtów i Burmistrzów powiatu mińskiego, na którym zgłaszane były sprawy między innymi wycinki zakrzaczeń przy drogach powiatowych. W związku z tym ustalono, że należy na spotkaniu w najbliższym czasie ustalić sposób załatwienia sprawy wycinki zakrzaczeń oraz uporządkowania leżących przy drogach wyciętych zakrzaczeń i gałęzi z udziałem gminy poprzez osoby zatrudnione przez Urząd Pracy.

Pan Burmistrz wyjaśnił także, że nie wykonanie w/w robót nie jest wynikiem złej woli ZDP, lecz z powodu ograniczonych środków.

Pan Waldemar Mroczek – zgłosił, że droga do łąk od strony północnej wsi Milew została nieprawidłowo naprawiona po budowie linii 400KW. Zgłosił ponadto, że jedna z ulic w mieście Kałuszyn po skrzyżowaniu z ulicą Warszawską w zasadzie jest nie przejezdna, ponieważ po obu stronach tej ulicy parkowane są pojazdy. Przypomniał także, o problemie dużej ilości psów u jednego z mieszkańców wsi Mroczi.

Pan Burmistrz – podał, że w najbliższym czasie policja skieruje wniosek do sądu przeciwko właścicielowi psów. Pan Burmistrz stwierdził, że jeśli właściciel psów za nie wpłacanie kar zasadzonych wyrokami sądu nie został zamknięty w więzieniu, to wówczas byłaby podstawa do odebrania psów.

Pan Zygmunt Mroczek – sołtys wsi Mroczi podał, iż osobiście widział jak w/w psy atakują krowy na pastwisku. Psy atakują także przechodniów. Jego zdaniem obecnie psy są nie dożywione i dlatego atakują. Dotychczas tak się nie zachowywały.

Pan Burmistrz – podał, że dokonane zostanie rozeznanie, czy nie można wszcząć postępowania i odebrać psy.

Pan Sekretarz – wyjaśnił, że psy można odebrać właścicielowi tylko wówczas, jeśli są źle traktowane. Poinformował, że przeprowadzona kontrola w w/w gospodarstwie przez Nadzór Weterynaryjny przy udziale pracownika tutejszego Urzędu nie stwierdziła nieprawidłowości.

Pan Waldemar Mroczek – podał, że psy są niebezpieczne i atakują ludzi. Poinformował także, iż posiada zdjęcia, na których widać jak psy atakują.

Pan Burmistrz – zwrócił się do Pana Sekretarza o wystąpienie do sądu o odebranie psów ze względu na to, że są niebezpieczne.

Pan Zygmunt Mroczek – podał, iż mieszkańców jego wsi zastanawia to, że psy rozmnażają się w stadzie, lecz stado się nie powiększa. Szczenięta są odchowywane i później ich nie ma. Poinformował, że podczas rozprawy sądowej w sprawie tych psów zwrócił się do sądu o zadanie pytania właścicielowi psów, gdzie są oddawane odchowane szczenięta. Następną rozprawa wyznaczona jest na 14 lipca br., na którą wezwani zostali Powiatowy Lekarz Weterynarii i Ochrona Zwierząt. Jaki będzie finał tej sprawy, obecnie nie wiadomo – stwierdził Pan Sołtys wsi Mroczi

Pani Marianna Śledziwska – radna i jednocześnie Sołtys wsi Olszewice nawiązała do planowanej budowy instalacji biologiczno-mechanicznego oczyszczania odpadów na działce nr 1 w gminie Mrozy sąsiadującej z terenem naszej gminy. Podziękowała Panu Burmistrzowi oraz radnym i sołtysom, którzy włączyli się do protestu przeciwko tej budowie i zebrali podpisy mieszkańców. Stwierdziła, iż planowana w/w budowa byłaby uciążliwa dla naszej gminy między innymi z tego powodu, że transport odbywałby się przez drogi w naszej gminie. Podała, że w pobliżu planowanej w/w instalacji znajduje się Europejska Sieć Natura 2000 oraz zabudowania mieszkańców wsi Szymony i Olszewic. Wyraziła nadzieję, że protest będzie skuteczny.

Pan Burmistrz – poinformował, że do niego i do Rady Miejskiej wpłynęło Zarządzenie zastępcze Wojewody Mazowieckiego w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kałuszyn. Zarządzenie to dotyczy złóż Przytoka IX. Przypomniwał, iż jest to ten teren, na który w poprzedniej kadencji mieszkańcy złożyli protest przeciwko powiększaniu teren żwirowni.

Pan Burmistrz wyjaśnił, że Wojewoda zgodnie z obowiązującymi przepisami był obowiązany wydać w/w Zarządzenie. Następnie omówił przepisy w powyższej sprawie.

Ponadto Pan Burmistrz poinformował, że do niego i do Rady Miejskiej wpłynął protest mieszkańców wsi Przytoka przeciwko rozszerzaniu terenów żwirowni na gruntach tej wsi. Podał, że protest dotyczy terenów ujętych w w/w Zarządzeniu Wojewody Mazowieckiego. Omówił także położenie omawianego terenu. Stwierdził, iż jest zdecydowanie przeciwko rozszerzaniu istniejących kopalni żwiru i uruchamianiu nowych kopalni. Dlatego między innymi zależało jemu na tym, żeby jak najszybciej przystąpić do opracowania studium oraz planu zagospodarowania przestrzennego i ująć w tych dokumentach odpowiednie zapisy w powyższej sprawie.

Pani Stanisława Kielbasa – sołtys wsi Gołębiówka zgłosiła, że przy drodze powiatowej w Gołębiówce zakrzaczenia zasłaniają widoczność na drodze oraz na zakręcie drogi do wsi Skruda.

Zwróciła się także z prośbą o wybudowanie kładki na rowie w Gołębiówce. Podała, że mieszkańcy deklarują pomoc w wykonaniu kładki.

Pan Burmistrz – podał, że rozważona zostanie możliwość wykonania w/w kładki na rowie w Gołębiówce.

Następnie zaprosił obecnych do udziału w imprezie „Noc Świętojańska” w dniu jutrzejszym.

Ad.pkt 8.

Pan Przewodniczący Rady –wobec wyczerpania porządku obrad zamknął VII obrady Rady Miejskiej w Kałuszynie.

Na tym o godzinie 15,10 obrady zakończono.

Protokolowała:
D.Rosółowska

