

Protokół Nr IX/2011
z obrad Rady Miejskiej w Kałuszynie odbytych w dniu 30 września 2011 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Kałuszynie.

Obrady rozpoczęto o godz. 14,00.

Obecni według załączonej listy obecności - 14 radnych na ogólny stan Rady 15 osób.

Nieobecny usprawiedliwiony radny p. Janusz Dmowski.

W obradach udział wzięli także: p. Marian Soszyński - Burmistrz, p. Henryka Sęktas - Z-ca Burmistrza i p. Maria Bugno - Skarbnik Miejski.

Ponadto w obradach udział wzięli: p. Maria Bartosiak - dyrektor Gimnazjum, p. Marek Pachnik - dyrektor Szkoły Podstawowej w Kałuszynie, p. Beata Monika Marciniak - dyrektor Szkoły Podstawowej w Nowych Groszkach, p. Anna Andrzejkiewicz - dyrektor Biblioteki Publicznej w Kałuszynie, p. Lidia Wierzbicka - dyrektor Przedszkola w Kałuszynie, p. Marian Pełka - dyrektor Domu Kultury w Kałuszynie, p. Dariusz Winnik - dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kałuszynie, p. Jolanta Kopczyńska - prezes ogniska ZNP w Kałuszynie oraz sołtysi wsi: Abramy, Falbogi, Garczyn Mały, Garczyn Duży, Gołębiówka, Leonów, Milew, Mroczi, Olszewice, Piotrowina, Przytoka, Stare Groszki, Sinołęka, Szymony, Wąsy, Wity, Wólka Kałuska i Żebrówka.

Obradom przewodniczyła p. Ewa Wanda Standziak - Przewodnicząca Rady Miejskiej w Kałuszynie.

Ad.pkt 1.

Pani Przewodnicząca - powitała zebranych, dokonała otwarcia obrad i na podstawie listy obecności stwierdziła prawomocność obrad.

Ad.pkt 2.

Następnie Pani Przewodnicząca przedstawiła proponowany porządek obrad z uwzględnieniem zrealizowanego już punktu 1 tj.:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie prawomocności.
2. Uchwalenie porządku obrad.
3. Interpelacje.
4. Informacja z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym oraz realizacji uchwał Rady Miejskiej..
5. Informacja z przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2011 roku.
6. Informacja dotycząca funkcjonowania placówek oświatowych na terenie Gminy Kałuszyn w roku szkolnym 2010/2011 i z przygotowania do nowego roku szkolnego 2011/2012.
7. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - Zmian w budżecie gminy na 2011 rok
 - Zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011-2016

- Zmiany uchwały Nr XXI/139/2009 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 28 kwietnia 2009 roku w sprawie powołania Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kałuszynie - Przychodni Opieki Zdrowotnej
- Wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat za użytkowanie wieczyste
- Wyboru ławnika do Sądu Okręgowego w Siedlcach na kadencję w latach 2012-2015.

8. Przyjęcie protokołu Nr VIII/2011 z poprzednich obrad Rady Miejskiej.

9. Zapytania i wolne wnioski.

10. Zamknięcie obrad.

Pan Piotr Gójski - radny z m. Kałuszyn zapytał, dlaczego w przedstawionym porządku obrad nie ma punktu w sprawie podjęcia uchwały dotyczącej przeznaczenia do sprzedaży działki w Starych Groszkach. Projekt tej uchwały omawiany był na posiedzeniach komisji.

Pan Burmistrz - wyjaśnił, że na obradach Rady przedstawiane są projekty uchwał, które uzyskały akceptacje na posiedzeniach komisji. Na posiedzeniach komisji zdania na temat projektu powyższej uchwały były podzielone. W związku z tym nie było potrzeby przedkładania go na dzisiejszych obradach. Na jednym z ostatnich posiedzeń komisji padła propozycja przeznaczenia tego terenu na potrzeby wsi i propozycja ta została przyjęta.

Pani Przewodnicząca Rady - zwróciła się , o przegłosowanie przedstawionego porządku obrad.

Porządek obrad przyjęty został jednogłośnie, w obecności 14 radnych.

Ad.pkt 3.

Interpelacji nie zgłoszono.

Ad.pkt 4.

Pan Burmistrz - przedstawił informację z działalności w okresie międzysesyjnym oraz realizacji uchwał Rady Miejskiej - treść informacji w załączeniu.

Pani Elżbieta Gójska - radna z m. Kałuszyn zapytała na kiedy planowana jest przebudowa ul. Akacyjowej, celem dostosowania jej do obowiązujących wymogów.

Pan Burmistrz - podał, że sprawa zabezpieczenia środków na tę inwestycję analizowana będzie przy opracowywaniu projektu budżetu na rok 2012.

Pan Burmistrz zapewnił, że ulicę Akacjową chciałby wykonać jak najszybciej ze względu na potrzebę i ze względu na estetykę tej ulicy.

Ad.pkt 5.

Pani Maria Bugno - Skarbnik Miejski podała, że temat dzisiejszej sesji obejmuje między innymi informację z przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2011 roku oraz wykonania planu finansowego jednostek kultury tj. domu kultury i biblioteki oraz sprawozdanie SPZ ZOZ w Kałuszynie - Przychodni Opieki Zdrowotnej .

Obowiązek przedstawienia powyższych informacji nakłada na burmistrza ustawa o finansach publicznych. Zgodnie z tą ustawą istnieje obowiązek przedstawienia Radzie informacji o kształtowaniu się prognozy finansowej za I półrocze br. Podała , że powyższe informacje przekazane zostały także do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz przesłane radnym wraz z zawiadomieniem o terminie dzisiejszych obrad.

Następnie w skrócie omówiła informację z przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2011 r. podając między innymi, że na dzień 30 czerwca br. dochody gminy planowane były w kwocie 17.584.796,87 zł , a wydatki w kwocie 19.384.796,87 zł. Tak skonstruowany budżet był budżetem deficytowym z deficytem w wysokości 1.800 tys. zł.

Planowane przychody w kwocie 3.373.514,00 zł planowane są z pożyczki z WFOŚiGW w wysokości 1.220.000, zł, kredytu w wysokości 1.289.517,00 zł oraz wolnych środków budżetu w wysokości 864.000,00 zł, które zostały wyliczone po sporządzeniu bilansu za 2010 rok.

Planowane dochody zrealizowane zostały w kwocie 8.137.736,72 zł, co w stosunku do planu stanowi 46,28% w tym: dochody bieżące na kwotę 6.904.533,93 zł tj. 48,62% oraz dochody majątkowe na kwotę 1.233.201,79 zł tj. 36,44% planu.

Wydatki budżetowe zaplanowane na kwotę 19.384.796 , 87 zł zrealizowano w wysokości 7.916.018,29 zł tj. 40,84 % w tym : wydatki majątkowe na kwotę 1.491.957,70 zł tj. 23,33% i wydatki bieżące na kwotę 6.424.060,59 zł tj. 49,45%.

Zadania inwestycyjne realizowane są zgodnie z przyjętym harmonogramem. Realizacja inwestycji najczęściej rozpoczyna się w I półroczu, natomiast jej rozliczenie następuje zwykle pod koniec roku.

Rozchody na spłatę zadłużenia gminy za I półrocze zostały zrealizowane w wysokości 97,27% planowanej rocznej kwoty spłat , co stanowi 8,7 % planowanych dochodów rocznych, przy planowanym rocznym poziomie 10,5%. Poziom spłaty zadłużenia określony w ustawie to 15%.

Zadłużenie gminy na dzień 30 czerwca br. wynosiło 4.480.290 zł tj. 25,48%. Na statystycznego mieszkańca naszej gminy zadłużenie wynosi 734 zł. Natomiast powiększony majątek gminy na statystycznego mieszkańca, to kwota 1.048 zł.

Pani Skarbnik omówiła także realizację planowanych dochodów i wydatków w poszczególnych działach i rozdziałach za okres I półrocze 2011 r. - treść informacji w załączeniu.

Ponadto odczytała uchwałę Nr 382/S/11 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie Zespół w Siedlcach z dnia 2 września w sprawie opinii o przedłożonej przez Burmistrza Kałuszyna informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2011 r. - treść uchwały w załączeniu.

Radni przyjęli informację z przebiegu wykonania budżetu gminy za okres I półrocza 2011 nie wnosząc uwag.

Ad.pkt 6.

Pani Henryka Sęktas - z-ca burmistrza omówiła funkcjonowanie placówek oświatowych na terenie Gminy Kałuszyn w roku szkolnym 2010/2011 oraz przygotowanie do nowego roku szkolnego 2011/2012 - treść informacji w załączeniu.

Pani Elżbieta Gójska - podała, że rodzice zgłaszają uwagi dotyczące opłaty za pobyt dziecka w przedszkolu, która ustalona została w wysokości 2,20 za godzinę. Zapytała, jak jest naliczana powyższa opłata. Czy opłata ta jest za godzinę zegarową tj. np. od godz. 7,00 do godz. 8,00. Jak jest naliczana w przypadku kiedy dziecko odbierane jest np. o godz. 15,10. Zapytała także jak jest obliczany czas pobytu dziecka w przedszkolu ponad 5 godz. dziennie.

Pani Przewodnicząca Rady - powitała przybyłego na obrady Posła Pana Krzysztofa Borkowskiego.

Pan Poseł Krzysztof Borkowski - na ręce Pani Przewodniczącej Rady i Pana Burmistrza złożył podziękowania za współpracę w okresie mijającej kadencji Sejmu.

Podał, że w mijającej kadencji przez okres 2 lat był wiceprzewodniczącym Sejmiku Wojewódzkiego i przez okres 2 lat był Posłem Polskiego Stronnictwa Ludowego.

Pan Poseł podkreślił, że okres mijającej kadencji był bardzo dobrym okresem dla gminy Kałuszyn pod przewodnictwem Pana Burmistrza jak również i pod rządami poprzedniej Rady. W gminie Kałuszyn zrealizowano wiele inwestycji z udziałem środków funduszy unijnych zarówno w mieście Kałuszyn jak i na wsiach. Wyraził zadowolenie, że w naszej gminie jako pierwszej na wschodzie województwa mazowieckiego powstało boisko "Orlik 2012". Podkreślił

zaangażowanie Pana Burmistrza w pozyskiwaniu środków z funduszy unijnych na realizację inwestycji. Podał, że potrzeby są jeszcze duże i on je zna. Stwierdził także, że zmiany jakie zaszły w gminie Kałuszyn widać "gołym okiem".

Zwrócił uwagę na wyniki sprawdzianów w szkole podstawowej i gimnazjum i stwierdził, że są one bardzo dobre. Podkreślił, że jest to zasługa pedagogów oraz władz samorządowych. Podał, że inwestowanie w oświatę jest jedną z najważniejszych inwestycji.

Poinformował, że on i jego Klub Poselski PSL jest za zrównoważonym rozwojem, żeby bez względu na to, gdzie kto mieszka, miał jednakowy dostęp do oświaty i infrastruktury.

Pan Poseł stwierdził, że jego zdaniem 4 letni okres mijającej kadencji Sejmu, był okresem dobrym. Nie było kłótni w koalicji PO - PSL. Klub Poselski PSL liczył 30 posłów. Trzech ministrów było członkami PSL.

Następnie przedstawił swoją współpracę głównie z Ministerstwem Gospodarki w zakresie zmiany przepisów prawnych dotyczących prowadzenia działalności gospodarczej.

Ponownie podziękował za dotychczasową współpracę. Podziękował także za dobre wnioski, składane o pozyskanie środków z funduszy europejskich na realizację inwestycji w naszej gminie.

Pan Burmistrz - podziękował Panu Posłowi za zauważenie osiągnięć w naszej gminie. Podkreślił, że obecne osiągnięcia, to wynik wielu lat pracy. Stwierdził, że obecna Rada jak również wszystkie poprzednie Rady oraz Burmistrzowie i ich Zastępcy zawsze potrzeby oświaty stawiali na pierwszym miejscu. Pan Burmistrz podziękował Panu Posłowi za pomoc w realizacji boiska "Orlik 2012" i zwrócił się z prośbą o dalszą pomoc w planowanej budowie boiska wielofunkcyjnego przy szkole w Kałuszynie.

Następnie wymienił wszystkie inwestycje w oświacie zrealizowane w ostatnich latach. Podał, że najlepszą inwestycją jest inwestycja w człowieka. Podkreślił zaangażowanie i wkład pracy dyrektorów szkół i nauczycieli w nauczanie dzieci i młodzieży w naszych szkołach oraz wyposażenie placówek.

Pan Burmistrz ponownie podziękował Panu Posłowi za dotychczasową pomoc w pozyskiwaniu środków z funduszy unijnych. Stwierdził, że jest jeszcze wiele do zrobienia w naszej gminie i wyraził nadzieję, że Pan Poseł nadal będzie wspierał potrzeby naszej gminy.

Pani Maria Bartosiak - Dyrektor Gimnazjum podziękowała Panu Posłowi, Panu Burmistrzowi i Radzie za uznanie dla pracy nauczycieli i jej jako dyrektora.

Następnie przedstawiła i omówiła wyniki sprawdzianu gimnazjalnego. Omówiła także sposoby pracy, dzięki którym osiągnięto tak dobre wyniki. Przedstawiła realizowane projekty przez gimnazjum wspólnie z Ośrodkiem Pomocy

Spolecznej. Ponadto Pani Dyrektor poinformowała, o osiągnięciach uczniów gimnazjum poza szkołą w różnych konkursach i olimpiadach w powiecie , rejonie , województwie oraz konkursach ogólnokrajowych.

Na zakończenie swojej wypowiedzi podziękowała Radzie i Panu Burmistrzowi za pomoc w prowadzeniu szkoły.

Pan Posel Krzysztof Borkowski - podziękował za udział w sesji. Życzył dalszego rozwoju gminy i opuścił obrady.

Pani Lidia Wierzbicka - dyrektor Przedszkola ustosunkowując się do wcześniej zadanego pytania przez radną p. Elżbietę Gójską wyjaśniła, że zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej odpłatność za przedszkole wynosi 2,20 za każdą godzinę ponad 5 godzinny pobyt dziecka w przedszkolu. Realizując powyższą uchwałę przedszkole zawiera umowy z rodzicami, w których zawarte są szczegółowe zapisy i ustalanie między innymi , o której dziecko jest przyprowadzane do przedszkola i, o której odbierane. Za pobyt dziecka w przedszkolu ponad 5 godz. odpłatność wynosi 2,20 za każdą rozpoczętą godzinę z możliwością 5 min odchyień.

Pani Dyrektor wyjaśniła, że zgodnie z obecnie obowiązującą uchwałą rodzice ponoszą odpłatność za faktyczny czas przebywania dziecka w przedszkolu ponad 5 godz. dziennie. Poinformowała także, że w dniu wczorajszym w przedszkolu odbyło się zebranie z rodzicami , którego celem, między innymi było poinformowanie , o obecnie obowiązujących zasadach naliczania odpłatności za pobyt dziecka w przedszkolu. Nikt z rodziców nie zgłaszał uwag w powyższej sprawie. Według obecnych zasad , niektórzy rodzice opłacają mniej niż w roku ubiegłym. Jeśli dziecko nie przebywa ponad 5 godzin dziennie w przedszkolu, rodzice nie ponoszą opłaty.

Pani Elżbieta Gójska - przyjęła wyjaśnienia i stwierdziła, że na zebraniu zapewne rodzice zostali szczegółowo zapoznani z obecnie obowiązującymi zasadami odpłatności za pobyt dziecka w przedszkolu.

Pani Z-ca Burmistrza - stwierdziła, że przyprowadzanie dzieci do przedszkola nie zgodnie z zadeklarowaną godziną może wpłynąć na dezorganizację pracy. W związku z tym rodzice powinni przestrzegać zasad ustalonych w regulaminie. Zapewniła, że ewentualne problemy z tym związane będą analizowane na bieżąco i podejmowane działania , celem rozwiązania niedogodności.

Pani Lidia Wierzbicka - podała, że wszyscy tj. rodzice i nauczyciele przedszkola przyzwyczajają się do nowej organizacji pracy w przedszkolu. Następnie podała, że przedszkole na miarę swoich możliwości ma również osiągnięcia. Organizowane są różnego rodzaju spotkania i uroczystości takie jak

"Dzień Babci", "Dzień Dziadka", spotkania opłatkowe, "Dzień Rodziny" czy spotkania z przedstawicielami różnych zawodów np. policjantem. Przedszkole włącza się w takie akcje jak np. sprzątanie świata, Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy, zbiórka makulatury, góra grosza czy zbiórka baterii.

Organizowane są wycieczki dla dzieci. Przedszkole współpracuje z instytucjami kultury istniejącymi na terenie gminy.

Ponadto Pani Dyrektor poinformowała, o wykonanych w okresie wakacji , pracach remontowych w budynku przedszkola.

Pan Marek Pachnik - dyrektor Szkoły Podstawowej w Kałuszynie podał, że szkoła pełni funkcje dydaktyczno-wychowawczo-opiekuńczą.

Funkcje dydaktyczną , jak wynika to z wcześniej przedstawionej informacji, realizujemy bardzo dobrze - stwierdził Pan Dyrektor. Uczeń klasy V w konkursie przyrodniczym zajął pierwsze miejsce w województwie mazowieckim. Za te osiągnięcia Kurator Oświaty przyznał P. Krystynie Raczyńskiej - opiekunce Koła Przyrodniczego nagrodę Kuratora, którą odbierze 10 października br.

Pani Minister Hall jako jednej z nielicznych szkół w powiecie mińskim przyznała naszej szkole tytuł szkoły "Odkrywców talentów" .Ponadto Pan Dyrektor poinformował, o działających kołach zainteresowań w szkole podstawowej w Kałuszynie oraz zespołach . Przedstawił także osiągnięcia tych zespołów.

Poinformował także, że szkoła współpracuje z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w zakresie udzielania pomocy dzieciom potrzebującym.

Podał, że funkcjonującym hasłem w szkole jest hasło "Pracuj dobrze albo gdzie indziej".

Pani Beata Marciniak - dyrektor Szkoły Podstawowej w Nowych Groszkach podała, że jej szkoła angażuje się w życie społeczne. Poinformowała, o organizowanych wycieczkach dla dzieci oraz zorganizowanego w okresie wakacji wypoczynku dla dzieci w Białowieży. Podziękowała za udzielone środki na ten cel z budżetu gminy. Podała, że nauczyciele zatrudnieni w szkole w Nowych Groszkach posiadają wymagane kwalifikacje i cały czas kwalifikacje podnoszą.

W ramach przygotowania placówki do nowego roku szkolnego w okresie wakacji odnowiono 3 sale lekcyjne , wykonano generalny remont komina zewnętrznego, w łazienkach zainstalowano przepływowe ogrzewacze wody. W szkole funkcjonują kółka zainteresowań oraz pracownia komputerowa. W okresie wakacji wymienione zostały monitory. W trakcie instalowania w pracowni jest internet. W bibliotece szkolnej jest także możliwość korzystania z internetu.

Pan Burmistrz - podał, że dzieci i młodzież szkolna z naszych szkół zawsze uczestniczy w różnego rodzaju uroczystościach .

Podziękował także Pani Dyrektor Gimnazjum i Panu Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Kałuszynie za organizowanie w każdą niedzielę od czasu dożynek, występów na scenie w parku, zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami. Poinformował i zaprosił do udziału w pokazie astronomicznym, który odbędzie się w najbliższą niedzielę o godz. 15,00 i w godzinach wieczornych w parku .

Pan Burmistrz ponownie podziękował dyrektorom za organizowanie w/w imprez.

Pani Maria Bartosiak - Dyrektor Gimnazjum uzupełniła wypowiedź Pana Burmistrza i podała, że uczniowie gimnazjum w niedzielę na placu w parku będą już o godz. 7,00, ponieważ w godzinach od 7 do 10 jest najlepsza pora do obserwacji słońca. W godzinach popołudniowych od godz. 16,00 także można obserwować słońce.

Następnie Pani Dyrektor poinformowała, że za 2 tygodnie od godziny 19,00 prowadzona będzie obserwacja księżyca i zaprosiła do udziału w tej obserwacji.

Pani Przewodnicząca Rady - stwierdziła, że nie byłoby osiągnąć naszych dzieci, żeby nie praca oraz zaangażowanie pedagogów zatrudnionych w naszych szkołach . Podziękowała i życzyła wszystkim nauczycielom i dyrektorom szkół dalszej owocnej pracy.

Następnie Pani Przewodnicząca ogłosiła 10 min. przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

Ad.pkt 7.

Pani Przewodnicząca Rady - zwróciła się do Pani Skarbnik, o łączne przedstawienie uzasadnienia do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy i w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Pani Skarbnik - podała, że proponowane autopoprawki do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie w stosunku do projektu uchwały przesłanej wraz z zawiadomieniem , o terminie dzisiejszych obrad uwzględnione zostały w projekcie uchwały przekazanej na dzisiejszych obradach.

Następnie Pani Skarbnik omówiła autopoprawki podając, że w stosunku do przesłanego projektu proponuje się zwiększenia po stronie dochodów i po stronie wydatków o kwotę 70.890 zł . Proponuje się wprowadzenia nowego zadania inwestycyjnego "opracowanie planu zagospodarowania przestrzennego". Dodatkowo proponuje się wprowadzenie drugiego zadania inwestycyjnego tj. "renowacja studni stacji uzdatniania wody w Kałuszynie". Propozycja wprowadzenia zadania "opracowanie planu zagospodarowania

przestrzennego" wynika z tego, że podpisane zostało porozumienie z firmą ISPOL-PROJEKT, która zobowiązała się sfinansować w całości plan zagospodarowania przestrzennego w terenach przebiegu linii wysokiego napięcia 400KW.

Następnie Pani Skarbnik omówiła kolejno wszystkie proponowane zmiany w budżecie gminy na 2011 rok.

Podąa, że po wprowadzeniu proponowanych zmian plan dochodów gminy na 2011 rok wynosić będzie 17.837.202,82 zł, a plan wydatków 19.637.202,82 zł.

W ślad za proponowanymi zmianami w budżecie gminy proponuje się wprowadzenie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy na lata 2011-2016 celem dostosowania do spójności zapisów w powyższych uchwałach. Poinformowała także, że od czasu poprzednich obrad Rady Miejskiej nie były dokonywane zmiany w WPF, natomiast w budżecie gminy dokonywane były zmiany zarządzeniem burmistrza i wymieniła wydane zarządzenia. W związku z tym w dzisiejszym projekcie uchwały w sprawie zmian w WPF uwzględnione są także zmiany dokonane zarządzeniem burmistrza.

Pani Przewodnicząca Rady - odczytała uchwałę Nr IX/53/2011 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011 rok - treść uchwały w załączeniu.

Uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 14 radnych.

Pani Przewodnicząca Rady - odczytała uchwałę Nr IX/54/2011 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011-2016 - treść uchwały w załączeniu.

Uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 14 radnych.

Pan Burmistrz - przedstawiając uzasadnienie do projektu uchwały dotyczącego zmian w składzie Rady Społecznej przy SP ZOZ w Kałuszynie - Przychodnia Opieki Zdrowotnej w Kałuszynie przypomniał, że Przewodniczącą tej Rady była śp. P. Zofia Wołkiewicz jako osoba wskazana przez burmistrza. Ustawa o zakładach opieki zdrowotnej określa skład Rady Społecznej. Określa także, że przewodniczącym Rady Społecznej jest wójt-burmistrz lub osoba przez niego wskazana. Następnie zaproponował na przewodniczącą Rady Społecznej p. Henrykę Sęktas - z-cę burmistrza.

Podął, że p. Henryka Sęktas nadzoruje sprawy społeczne w tym i służbę zdrowia i z tego względu zgłasza jej kandydaturę.

Pani Przewodnicząca Rady - odczytała uchwałę Nr IX/55/2011 w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/139/2009 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 28 kwietnia 2009 roku w sprawie powołania Rady Społecznej przy

Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kałuszynie - Przychodni Opieki Zdrowotnej - treść uchwały w załączeniu.

Uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 14 radnych.

Pan Burmistrz - przedstawiając uzasadnienie do projektu uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od pierwszej raty opłaty za użytkowanie wieczyste podał, że art.71 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku określa, że za oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste pobiera się pierwszą opłatę i opłaty roczne. Opłata jest liczona od wartości nieruchomości z tym, że pierwsza opłata ustalana jest przez burmistrza w wysokości od 15 do 25% wartości nieruchomości i wpłacana jednorazowo. Od tej opłaty może być udzielona bonifikata w dowolnej wysokości mniejszej jednak niż 100%. Bonifikaty udzielić może tylko Rada Miejska.

Następnie Pan Burmistrz poinformował, że wpłynęło podanie użytkownika nieruchomości o numerze działki 3530 położonej u zbiegu ulicy Barlickiego i Zamojskiej. Powyższą działkę użytkownik użytkuje od ok. 60 lat. Wnosił opłaty roczne w wysokości 167,97 zł. Obecnie według ustalonego szacunku działki opłata roczna za użytkowanie wieczyste wynosiłaby 1% wartości działki tj. 322,90 zł.

Pan Burmistrz podał, że obecny użytkownik działki użytkuje ją wspólnie z siostrą. Naniesienia na działce, które wybudowali ich rodzice są również własnością wspólną. Na posiedzeniu komisji padła propozycja, o uzupełnienie wniosku w sprawie udzielenia bonifikaty, przez współwłaściciela i wniosek został uzupełniony. Z tego względu, że na posiedzeniach komisji nie wypracowano ostatecznego stanowiska w sprawie wysokości bonifikaty, projekt uchwały przesłany został radnym bez propozycji jej wysokości. Pan Burmistrz poinformował, że w przypadku podjęcia proponowanej uchwały do ustalenia wysokości pierwszej opłaty przyjmie wskaźnik 15%. Wówczas wysokość pierwszej raty będzie w wysokości 5.957,50 zł. Wyjaśnił, że wskaźnik 15% zaproponuje dlatego, że działka użytkowana jest przez okres ponad 50 lat i wnoszone były opłaty roczne.

Pani Elżbieta Stryczyńska - radna z m. Kałuszyna zgłosiła propozycję udzielenia bonifikaty w wysokości 90%.

Innych propozycji nie zgłoszono.

Pani Przewodnicząca Rady - odczytała uchwałę Nr IX/56/2011 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat za użytkowanie wieczyste - treść uchwały w załączeniu.

Uchwała przyjęta została jednogłośnie w obecności 14 radnych.

Pan Janusz Wąsowski - obecny na obradach użytkownik powyższej działki podziękował Panu Burmistrzowi i wszystkim radnym za udzielenie jemu i jego siostrze bonifikaty od pierwszej wpłaty za użytkowanie wieczyste działki.

Pani Z-ca Burmistrza - przypomniała, że w miesiącu czerwcu br. uchwałą Rady Miejskiej powołany Został zespół do przedstawienia Radzie Miejskiej opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników sądowych. Poinformowała, że decyzją Kolegium Sądu Okręgowego w Siedlcach ustalono liczbę ławników, która winna być wybrana przez naszą Radę Miejską tj. 2 ławników do Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim i 2 ławników do Sądu Okręgowego w Siedlcach. Podała, że wpłynęło tylko jedno zgłoszenie kandydata na ławnika. Zgłoszenia dokonał Prezes Sądu Rejonowego w Siedlcach.

Pan Leszek Wąsowski - Przewodniczący Zespołu przedstawił opinię o zgłoszonym kandydacie na ławnika do Sądu Okręgowego w Siedlcach - treść informacji w załączeniu.

Pani Przewodnicząca Rady - zwróciła się z prośbą o zgłaszanie się radnych do składu Komisji Skrutacyjnej, która przeprowadzi tajne głosowanie wyboru ławnika sądowego.

Do Komisji Skrutacyjnej zgłosili się następujący radni:

1. Stryczyńska Elżbieta
2. Gójska Elżbieta
3. Leszek Wąsowski - przewodniczący komisji

Następnie Komisja Skrutacyjna przeprowadziła tajne głosowanie.

Ustalono, że na karcie do głosowania właściwą odpowiedź należy zakreślić w kółko.

Pan Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej - odczytał protokół głosowania - treść protokołu w załączeniu.

W wyniku tajnego głosowania na ławnika do Sądu Okręgowego w Siedlcach jednogłośnie wybrana została p. Gałuszewska - Machnio Gabriela Janina.

Pani Przewodnicząca Rady - odczytała uchwałę Nr IX/57/2011 w sprawie wyboru ławnika do Sądu Okręgowego w Siedlcach na kadencję w latach 2012-2015 - treść uchwały w załączeniu.

Ad.pkt 8.

Protokół Nr VIII/2011 z poprzednich obrad Rady Miejskiej wyłożony został do wglądu.

Radni nie zgłosili uwag do protokołu i jednogłośnie przyjęli protokół w obecności 14 radnych.

Ad.pkt 9.

Pani Elżbieta Gójska - nawiązała do projektu uchwały omawianej na posiedzeniach komisji, a dotyczącej przeznaczenia do sprzedaży terenu we wsi Stare Groszki. Projekt tej uchwały nie był przedstawiany na dzisiejszych obradach, ponieważ mieszkańcy mają własne propozycje zagospodarowania działki i zapytała, na jakie cele mieszkańcy proponują przeznaczenie powyższego terenu.

Pan Burmistrz - podał, że projekt uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży terenu w Groszkach nie był przedstawiany na dzisiejszych obradach, ponieważ padła propozycja wykorzystania go na potrzeby wsi tj. na urządzenie boiska dla młodzieży. Omawiany teren nie jest użytkowany. Gleba kl VI.

Pan Burmistrz poinformował także, że spotkał się z młodzieżą ok. 20 osób ze wsi Groszki w minioną niedzielę, która grała w piłkę na sąsiednim terenie. Młodzież nie była zachwycona propozycją urządzenia boiska na proponowanej działce. Na spotkaniu padła inna propozycja lokalizacji boiska, lecz teren ten jest własnością prywatną. W związku z tym młodzież została zobowiązana do prowadzenia rozmów z właścicielem w/w terenu w sprawie jego sprzedaży i jeśli tak, to ustalenie za jaką kwotę. W przypadku wyrażenia zgody na sprzedaż działki przez jej właściciela, wówczas działka gminna przeznaczona byłaby do sprzedaży, a za uzyskane środki zakupiona w/w. Z tego względu przeznaczenie do sprzedaży terenu w Groszkach zostało zawieszona - stwierdził Pan Burmistrz.

Pani Przewodnicząca Rady - i jednocześnie Sołtys wsi Stare Groszki podała, że obecnie młodzież gra w piłkę na terenie przed byłymi magazynami GS. Teren ten przylega bezpośrednio do drogi powiatowej. Na terenie nie ma łapaczy piłek. W związku z tym gra w piłkę na tym terenie jest niebezpieczna. Dlatego młodzież wnioskuje urządzenie boiska za remizą OSP w Groszkach. Jeżeli właściciel wyrazi zgodę na sprzedaż powyższej działki, wówczas za uzyskane środki ze sprzedaży działki gminnej zakupiona byłaby wnioskowana działka. Mieszkańcy wsi Stare i Nowe Groszki deklarują, że część środków funduszu sołeckiego przeznaczą na urządzenie boiska, jeśli dojdzie do skutku zakup wnioskowanego terenu.

Pan Burmistrz - wyjaśnił, że w sprawie przeznaczenia do sprzedaży terenu we wsi Stare Groszki nie ma żadnych emocji. Podstawową sprawą jest to,

że jeśli jest działka gminna , która może być wykorzystana na cele wsi, to w pierwszej kolejności należy zabezpieczyć potrzeby wsi. Jeśli będzie możliwość urządzenia boiska w innym miejscu, wówczas Rada zdecyduje, czy działkę przeznacza do sprzedaży, czy nie.

Pan Burmistrz stwierdził, że jego obowiązkiem było wstrzymanie sprzedaży działki, jeśli padła propozycja wykorzystanie jej na potrzeby wsi.

Pani Elżbieta Stryczyńska - podała, że mieszkańcy i jej wyborcy pytają , czy był zasadny wyjazd drugiego samochodu strażackiego do palącej się wersalki pod Chrościcami w dniu festynu.

Pan Burmistrz - podał, że dokonał sprawdzenia zaraz, po otrzymaniu informacji, że samochód strażacki uległ wypadkowi. . Dyspozycja wyjazdu była na jeden samochód. Nie było dyspozycji wyjazdu małym samochodem strażackim. Podał także, że w sprawie tej trwa postępowanie.

Pan Ryszard Kaczmarczyk - zapytał Pana Burmistrza, kto może zgłaszać i do kogo należy wykonanie naprawy nawierzchni bitumicznej na drodze powiatowej w Sinołęce , która częściowo uszkodzona została przy budowie wodociągu. Okres gwarancji już minął. Czy mieszkańcy powinni złożyć wniosek w tej sprawie do Starosty, czy za pośrednictwem Pana Burmistrza . Podkreślił, że droga przez wieś Sinołęka jest w bardzo złym stanie.

Pan Burmistrz - przyznał, że nawierzchnie drogi przez wieś Sinołęka należy naprawić. Poinformował, że już dwukrotnie występował do Zarządu Dróg Powiatowych w tej sprawie i otrzymywał odpowiedź , że we wsi Sinołęka przewidywana jest do wykonania nakładka na całości drogi. ZDP w ostatnim czasie obiecał, że przy ustalaniu planu remontu dróg powiatowych weźmie pod uwagę drogę w Sinołęce. Zwrócił także uwagę na potrzebę poszerzenia tej drogi. Zapewnił, że w sprawie remontu drogi w Sinołęce ponownie wystąpi do ZDP w Mińsku Mazowieckim.

Następnie Pan Burmistrz poinformował, że w dniu dzisiejszym mija termin składania wniosków dotyczących przeznaczenia funduszu sołeckiego w roku 2012. Podał, że wszystkie zadania planowane do realizacji w ramach funduszu sołeckiego w roku 2010 zostaną zrealizowane. Część jest już wykonana, część jest w trakcie realizacji.

Do dnia 15 października przyjmowane są wnioski do budżetu gminy na rok 2012. Przed uchwaleniem budżetu będą organizowane zebrania wiejskie. Jeśli nie wszystkie odbędą się jesienią, to pozostałe odbędą się w okresie wiosny. Ponadto Pan Burmistrz poinformował, że w najbliższą sobotę odbędzie się akcja krwiodawstwa w naszym mieście. Osoby chętne do oddania krwi powinni zapisać się w Przychodni Zdrowia. Poinformował także, że w

programie "Zdrowa Gmina" byliśmy już z pośród zgłoszonych , w śród 13 najlepszych gmin. Program ten obejmował cały kraj.

Pan Marian Pelka - dyrektor Domu Kultury zaprosił wszystkich obecnych do Domu Kultury w dniu 2 października br. na godz. 18,00 na widowisko obrzędowe "Oczepiny Marysi" , które wystawi Teatr Międzypokoleniowy "Razem". Widowisko to otrzymało wyróżnienie na mazowieckim festiwalu widowisk obrzędowych.

Pani Przewodnicząca Rady - zamknęła IX obrady Rady Miejskiej w Kałuszynie.

Na tym o godz. 17,10 obrady zakończono.

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej**

Ewa Wanda Standziak

Protokółowała;
D.Rosołowska

właściwe podpisy na oryginale