

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Budowa drogi gminnej odcinek I od km 0+000,00 do km 0+143,00 oraz odcinek II od km 0+000,00 do km 0+177,00
w miejscowości Olszewice**

Nr geodezyjne działek: 141; 156; 155/1; 154; 149; 146/3; 145/2; 131/1;
146/2; 146/1; 144; 147

1. Podstawa opracowania projektu budowlanego

- Podstawą opracowania projektu budowlanego jest zawarta umowa na opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej na wykonanie robót budowlanych z Gminą Kałuszyn
- Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500 zarejestrowana w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mińsku Mazowieckim nr ew. P.1412.2014.3444 z dnia 16.07.2014 r.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Katalog Szczegółów Drogowych

2. Przyjęte parametry techniczne

- Kategoria drogi: L lokalne
- Klasa drogi: gmina
- Prędkość projektowa: $v=20\text{km/h}$ (strefa zamieszkania)
- Kategoria terenu: płaski
- Nawierzchnia jezdni: szerokość 4,7 m z betonowej kostki brukowej

3. Stan istniejący

Istniejąca droga na działkach nr 141 i 147 w Olszewicach droga gruntowa, jest drogą lokalną. Posiada utwardzone włączenie o nawierzchni bitumicznej do drogi powiatowej nr 2231W. Szerokość istniejącego pasa drogowego na działkach nr 141 i 147 jest zmienna i wynosi 4 m – 5 m. Odwodnienie powierzchniowe. W pasie drogowym drogi zlokalizowane jest uzbrojenie terenu w postaci sieci (wraz z przyłączami): wodociągowej, kanalizacji, telefonicznej i energetycznej. W km 0+ 050,7 odcinek II w pasie drogowym projektowanej drogi znajduje się kopana studnia. Uzbrojenie terenu pokazane jest na mapie do celów projektowych.

Natężenie ruchu na drodze gminnej SDR 50 poj./dobę.

Natężenie ruchu pojazdów ciężarowych 6 poj./dobę.

4. Stan projektowany

Linie rozgraniczenia projektowanej drogi gminnej wyznaczone zostaną poprzez podział działek nr 156; 155/1; 154; 149; 146/3; 145/2; 131/1; 146/2; 146/1; 144 i poszerzenie istniejącego pasa drogowego.

Na odcinkach objętym opracowaniem, droga gminna w miejscowości Olszewice (odcinek I) od km 0+000,00 do km 0+143,00 i (odcinek II) od km 0+000,00 do km 0+177,00 projektuje się:

- od km 0+000,00 do km 0+143,00 – ciąg pieszo jezdny, szerokości 5 m (z krawężnikami) o nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr.8 cm o przekroju daszkowym odwróconym, obramowanej krawężnikiem wtopionym 15x30x100
- od km 0+000,00 do km 0+177,00 – ciąg pieszo jezdny, szerokości 5 m (z krawężnikami) o nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr.8 cm o przekroju daszkowym, obramowanej krawężnikiem wtopionym 15x30x100

Geometria drogi gminnej na jej początkowym odcinku została wyokraglona łukiem o promieniu 18,57° celem dostosowania do istniejącego włączenia do drogi powiatowej nr 2231W.

Niweleta drogi gminnej została zaprojektowana z uwzględnieniem istniejących warunków ukształtowania otaczającego terenu. Zaprojektowany spadek daszkowy 2% projektowanej drogi oraz ukształtowanie otaczającego terenu zapewni powierzchniowy spływ wód opadowych z powierzchni jezdni do istniejącego ścieku i rowu przydrożnego drogi powiatowej nr 2231W .

W km 0+ 050,7 odcinek II w pasie drogowym projektowanej drogi znajduje się kopana studnia , którą należy zlikwidować: zdjąć dwa górne kręgi zasypać piachem i zabezpieczyć płytą nastudzienną pełną.

5. Zestawienie powierzchni:

- powierzchnia drogi	1600,00 m ²
- powierzchnia jezdni z betonowej kostki brukowej	1408,00 m ²

6. Dane informujące, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

Teren, na którym projektowany jest obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego;

Teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego, dlatego też nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na zamierzenie inwestycyjne.

8. Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

Projektowany obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia.