**BURMISTRZ KAŁUSZYNA**

**ul. Pocztowa 1**

**05-310 Kałuszyn**

Kałuszyn, 29.03.2021 r.

GPS.6220.8.2020

**ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 9 i art. 10 §1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 poz. 283 ze zm. ) zwana dalej „ustawą ooś”

**zawiadamiam strony postępowania**

 że w ramach postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek Pana Ryszarda Baran, prowadzącego działalność pod firmą „TRANS-KOP” Ryszard Baran z siedzibą przy ul. Mińskiej 102, 05-306 Jakubów, działający przez pełnomocnika Panią Annę Olczak postępowania administracyjnego sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie: **„Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego – z projektowanego złoża „Ryczołek VIII” na części nieruchomości składającej się z działek o nr ewidencyjnych 174, 175 i 176 obrębu Ryczołek, gmina Kałuszyn, powiat miński, województwo mazowieckie”** w dniu 08 lutego 2021 r. przedłożył raport o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia, uzupełniony w dniu w dniu 09.03.2021 r. w związku z powyższym Burmistrz Kałuszyna podjął zawieszone postępowanie postanowieniem z dnia 29 marca 2020r. podjął zawieszone postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego – z projektowanego złoża „Ryczołek VIII” na części nieruchomości składającej się z działek o nr ewidencyjnych 174, 175 i 176 obrębu Ryczołek, gmina Kałuszyn, powiat miński, województwo mazowieckie”.** Na postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Stosownie do art. 77 ustawy ooś Burmistrz Kałuszyna wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie w celu uzyskania uzgodnienia dotyczącego warunków realizacji przedsięwzięcia.

Wniosek oraz akta znajdują się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie, przy
ul. Pocztowej 1, pokój nr 6a. W celu ustalenia sposobu zapoznania się z aktami sprawy proszę o kontakt telefoniczny pod nr tel. 25 75 76 618 wew. 24 od poniedziałku do piątku
w godzinach 900-1500.

W związku z tym, że liczba stron postępowania przekracza 20, niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez niniejsze obwieszczenie.

Zgodnie z art. 49 §2 KPA zawiadomienie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie, tj. od dnia ……………….

*Powyższe obwieszczenie zamieszczono w BIP,*

*na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kałuszynie*

*i na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Ryczołek*

**BURMISTRZ KAŁUSZYNA**

**ul. Pocztowa 1**

**05-310 Kałuszyn**

Kałuszyn, 29.03.2021 r.

GPS.6220.8.2020

**ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 10 §1, art. 49 i art. 61 §1 i §4 art. Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256, ze zm.), zwaną dalej KPA oraz art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 i 3f ustawy
z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2021 r., poz. 247, ze zm.), zwaną dalej „ustawą o ooś”

**ZAWIADAMIAM**

nie ujawnione w ewidencji gruntów i budynków oraz księgach wieczystych strony postępowania **dla działki ewidencyjnej o numerze 863 położonej w miejscowości Kałuszyn, gm. Kałuszyn**, której stan prawny jest nieuregulowany lub nieujawniony o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Pana Ryszarda Baran, prowadzącego działalność pod firmą „TRANS-KOP” Ryszard Baran z siedzibą przy ul. Mińskiej 102, 05-306 Jakubów, działający przez pełnomocnika Panią Annę Olczak w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „**Eksploatacja złoża kruszywa naturalnego – z projektowanego złoża „Ryczołek VIII” na części nieruchomości składającej się z działek o nr ewidencyjnych 174, 175 i 176 obrębu Ryczołek, gmina Kałuszyn, powiat miński, województwo mazowieckie”.**

Na postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;

2) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 KPA.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Kałuszyna.

Wnioskowane przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Zatem stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art. 77 ustawy ooś Burmistrz Kałuszyna wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
w Warszawie w celu uzyskania uzgodnienia oraz Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie
w celu uzyskania opinii dotyczących warunków realizacji przedsięwzięcia.

Stosownie do art. 10 KPA strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania. Wniosek oraz akta znajdują się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie, przy ul. Pocztowej 1, pokój nr 6a. W celu ustalenia sposobu zapoznania się z aktami sprawy proszę o kontakt telefoniczny pod nr tel. 25 75 76 618 wew. 24 od poniedziałku do piątku w godzinach 900-1500.

Zgodnie z art. 49 §2 KPA obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie, tj. od dnia ……………….

*Powyższe obwieszczenie zamieszczono w BIP,*

*na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kałuszynie*

*i na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Ryczołek*