

**BURMISTRZ KAŁUSZYNA**

**ul. Pocztowa 1  
05-310 Kałuszyn**

Kałuszyn, 26.09.2019 r.

GPS.6220.13.2019

### **OBWIESZCZENIE**

Na podstawie art. 10 §1 i art. 61 §1 i §4 art. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, ze zm.), zwaną dalej KPA oraz 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2018 r., poz. 2081, ze zm.), zwaną dalej „ustawą o ooś” w związku z art. 49 KPA

### **ZAWIADAMIAM**

strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek RSE 2 Sp. z o. o. ul. Chłodna 51 00-867 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Krukowskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pn. Earth Energy Krzysztof Krukowski, z siedzibą w Żakowicach 1A, 99-314 Krzyżanów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej PV Szymony II o mocy wytwórczej do 1MW na części działki nr 51 obręb Szymony wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, placem manewrowym i przyłączem”**.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Kałuszyna.

Wnioskowane przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust. 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71). Zatem stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081, ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Kałuszyna wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lublinie w celu uzyskania opinii, co do konieczności obowiązkowego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wniosek oraz akta sprawy znajdują się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie, przy ul. Pocztowej 1, pokój nr 6a, gdzie można się z nimi zapoznać, wziąć czynny udział w postępowaniu oraz wnieść ewentualne uwagi czy zastrzeżenia.

W celu zapoznania się z aktami sprawy proszę o kontakt osobisty w Urzędzie Miejskim w Kałuszynie lub telefoniczny pod nr tel. 25 75 76 618 wew. 16 od poniedziałku do piątku w godzinach 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>.

Zgodnie z art. 49 §2 KPA obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie, tj. od dnia .....

Upubliczniono w dniach: od ..... do ..... na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kałuszynie/Biuletynie Informacji publicznej/Sołectwie .....

*Powyższe obwieszczenie zamieszczono w BIP,  
na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kałuszynie  
i na tablicy ogłoszeń w Sołectwie Szymony*

  
**BURMISTRZ**  
Arkadiusz Czyżewski

GPS.6220.13.2019

Kałuszyn, 26.09.2019 r.

**ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE**  
**O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA**

Na podstawie art. 10 §1 i art. 61 §1 i §4 art. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, ze zm.), zwaną dalej KPA oraz art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U z 2018 r., poz. 2081, ze zm.), zwaną dalej „ustawą o ooś” w związku z art. 49 KPA

**ZAWIADAMIAM**

nie ujawnione w ewidencji gruntów i budynków oraz księgach wieczystych strony postępowania dla **działek ewidencyjnych o numerach 27, 28 i 55 położonych w miejscowości Szymony, gm. Kałuszyn**, których stan prawny jest nieuregulowany lub nieujawniony o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek RSE 2 Sp. z o. o. ul. Chłodna 51 00-867 Warszawa, reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Krukowskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pn. Earth Energy Krzysztof Krukowski, z siedzibą w Żakowicach 1A, 99-314 Krzyżanów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej PV Szymony II o mocy wytwórczej do 1MW na części działki nr 51 obręb Szymony wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, placem manewrowym i przyłączem**”.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;

2) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

Przez nieujawniony stan prawny należy rozumieć sytuację, w której rejestry lub ewidencje właściwe dla ustalenia osób, nie zawierają danych umożliwiających ich ustalenie, w szczególności danych osobowych, w tym adresu, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 KPA.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Kałuszyna.

Wnioskowane przedsięwzięcie wymienione jest w § 3 ust. 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71). Zatem stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081, ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy o oś Burmistrz Kałuszyna wystąpił do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lublinie w celu uzyskania opinii, co do konieczności obowiązkowego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wniosek oraz akta sprawy znajdują się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie, przy ul. Pocztovej 1, pokój nr 6a, gdzie można się z nimi zapoznać, wziąć czynny udział w postępowaniu oraz wnieść ewentualne uwagi czy zastrzeżenia.

W celu zapoznania się z aktami sprawy proszę o kontakt osobisty w Urzędzie Miejskim w Kałuszynie lub telefoniczny pod nr tel. 25 75 76 618 wew. 16 od poniedziałku do piątku w godzinach 9<sup>00</sup>-15<sup>00</sup>.

Zgodnie z art. 49 §2 KPA obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne ogłoszenie, tj. od dnia .....

Upubliczniono w dniach: od ..... do ..... na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kałuszynie/Biuletynie Informacji publicznej/Sołectwie .....