

GPS.6220.4.2025

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 t.j.) oraz art. 71 ust. 1 i ust. 2. pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 t.j.) zwanej dalej „ustawą ooś” oraz § 3 ust. 1 pkt 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie, Burmistrza Gminy Mrozy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim

Stwierdzam

- I. Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Gołębiówka, gmina Kałuszyn w ramach zadania: Budowa kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków w miejscowości Gołębiówka gm. Kałuszyn w formule zaprojektuj i wybuduj” oraz ustalám środowiskowe warunki realizacji ww. przedsięwzięcia,**
- II. Wskazuję na konieczność spełnienia przez Inwestora przedsięwzięcia następujących warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś:**
1. Bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form ochrony przyrody.
 2. Podczas prowadzenia prac, wykopy należy zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt. Jeśli zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją.
 3. Stosować wyłącznie sprawny sprzęt, posiadający aktualne atesty, w celu minimalizacji ryzyka powstawania mikrorozlewów paliw i olejów. Prace serwisowe należy prowadzić w specjalistycznych punktach poza terenem inwestycji.
 4. W przypadku wystąpienia ewentualnych awaryjnych wycieków na terenie inwestycji należy bezzwłocznie przystąpić do usuwania skutków i przyczyn awarii. Miejsce wycieku należy niezwłocznie zabezpieczyć np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii. Zużyte sorbenty magazynować w szczelnych, zamykanych pojemnikach i następnie przekazać uprawnionym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.
 5. Zaplecze budowy (park maszyn, miejsce składowania materiałów budowlanych) należy zlokalizować optymalnie na terenie przekształconym antropogenicznie, na podłożu uszczelnionym materiałami izolacyjnymi, tj. zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekiem smarów i substancji ropopochodnych, poza zasięgiem koron drzew.

6. W trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji. Zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu dendrologii. Nie należy składować materiałów budowlanych i sprzętu w zasięgu koron drzew.
7. Wierzchnią warstwę gleby (humus) należy zdejmować jednokierunkowo, następnie składować w pasie budowlano-montażowym, a następnie jej nadmiar wykorzystać do rekultywacji terenu.
8. Wszelkie prace w obrębie rzeki Kałuska prowadzić wyłącznie z brzegów ciek, należy unikać wjazdu maszynami budowlanymi w obręb koryta celem uniknięcia zmętnienia wody poprzez uruchamianie zawiesiny i rumowiska dennego.
9. Po zakończeniu prac budowlanych, przeprowadzić rekultywację zdegradowanych terenów, powierzchnie biologicznie czynne należy obsiać mieszkanką traw wyłącznie gatunków rodzimych.
10. Prace budowlane w obrębie kolizji planowanej inwestycji z ciekami wodnymi o nazwie: „Kałuska” należy prowadzić w sposób niezakłócający przepływu miarodajnego wód oraz zapewniając ochronę przed zanieczyszczeniem wód (zwłaszcza substancjami ropopochodnymi).
11. Należy prowadzić prace z zachowaniem odpowiedniej głębokości ułożenia przewodu pod dnem ciek, aby nie naruszyć struktury dna. W miejscu przekroczenia ciek należy zastosować trwałe oznakowanie – słupki informacyjne po obu stronach ciek.
12. Prace ziemne należy prowadzić w okresach suchych. W przypadku zaistnienia konieczności odwadniania wykopów budowlanych, czas prowadzenia prac odwodnieniowych powinien być skrócony do minimum, celem ograniczenia zasięgu oddziaływania tych prac. Prace odwodnieniowe należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód na terenach sąsiednich.
13. Wody pochodzące z odwadniania wykopów, odprowadzone do cieków wodnych i rowów, powinny spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Wodnej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r., poz. 1311).

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z 04.06.2025 r. zarejestrowanym pod nr GPS.6220.4.2025, Gmina Kałuszyn, z siedzibą w Kałuszyńcu przy ul. Pocztovej 1, działając przez Pełnomocnika Pana Karola Brodowskiego zwróciła się do Burmistrza Kałuszyńca o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Gołębiówka, gmina Kałuszyn w ramach zadania: Budowa kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków w miejscowości Gołębiówka gm. Kałuszyn w formule zaprojektuj i wybuduj”.**

Rozpatrywaną inwestycję zaliczono na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko: § 3 ust. 1 pkt 81 tj. sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, przyłączy do budynków.

W związku z prowadzoną procedurą postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Kałuszyńca na podstawie art. 64 ustawy ooś, zwrócił się w dniu 02.07.2025 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mińsku Mazowieckim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Warszawie, Burmistrza Mrozów oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z prośbą o opinię, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mińsku Mazowieckim pismem znak: ZNS.9022.1924.2025 z dnia 16 lipca 2025 r. wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane.

Przy piśmie z dnia 18 lipca 2025r. (data wpływu do Urzędu Miejskiego w Kałuszynie: 21.07.2025r.) znak: LS.ZZŚ.4901.188.2025.AG Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wezwał Burmistrza Kałuszyna do uzupełnienia przesłanej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. W dniu 25.07.2025 r. Burmistrz Kałuszyna przesłał uzupełnienie dokumentacji.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: LS.ZZŚ.4901.188.2025.AG z dnia 12.08.2025 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne i wskazał konieczność uwzględnienia warunków i wymagań, które w całości są zawarte w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOŚ-I.4220.873.2025.MŚ.2 z dnia 19.08.2025 r. wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, natomiast istnieje konieczność spełnienia przez Inwestora przedsięwzięcia następujących warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, które w całości są zawarte w treści decyzji.

Burmistrz Kałuszyna po uzyskaniu wymaganych opinii w prowadzonym postępowaniu obwieszczeniem dnia 27.08.2025r. zawiadomił strony o 30-dniowym udziale społeczeństwa, który odbył się w dniach 01.09.2025r. - 01.10.2025r. W tym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące przedmiotowego przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 10 § 1 KPA Burmistrz Kałuszyna przy piśmie z dnia 07.10.2025r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Niniejszą informację podano do publicznej wiadomości. Żadna ze stron postępowania w wyznaczonym terminie nie wniosła uwag do postępowania.

Na podstawie załączonej dokumentacji przez Inwestora oraz treści ww. opinii, po przeprowadzeniu analizy, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ooś poniżej przedstawiono argumentację w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań środowiskowych.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej będzie odprowadzała ścieki bytowo – gospodarcze z miejscowości Gołębiówka do projektowanej oczyszczalni ścieków w miejscowości Gołębiówka, która zostanie zlokalizowana na działce 462 (obręb Gołębiówka), natomiast wylot, którym odprowadzane będą oczyszczone ścieki zostanie zlokalizowany na działce 217 (obręb Gołębiówka).

Zamierzone przedsięwzięcie obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej, studzienek rewizyjnych i dwóch przepompowni ścieków (wraz z ich zasilaniem elektrycznym).

Obszar projektowanej inwestycji (zaznaczony na czerwono w załączniku graficznym) obejmuje następujące działki: 2/1, 2/2, 11, 104/1, 106, 107, 124/2, 126, 127, 133/1, 133/2, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 143, 144, 145, 146, 147, 149, 150, 151/2, 151/3, 151/4, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 163, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 174, 176, 178, 180, 182, 184, 188, 190, 192,

194, 196, 198, 200, 202, 204, 206, 208, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223/1, 223/2, 223/3, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233/1, 233/2, 233/3, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244/2, 244/3, 244/4, 245, 251, 254, 256, 258, 260, 264, 266, 275, 277/1, 277/2, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311/1, 311/2, 312, 313, 314, 315/1, 316, 317, 318, 319, 320/1, 320/2, 321, 322, 323/1, 323/2, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 473, 492/2, 492/4, 492/6, 492/7, 492/8, 492/9, 492/10, 492/11, 492/12, 492/13, 492/14, 492/15, 492/20, 492/21, 492/22, 492/23, 492/24, 492/25, 492/26, 492/29, 492/30, 492/31, 492/32, 497 obręb Gołębiówka, gm. Kałuszyn.

Część przedmiotowych działek znajduje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części terenów wiejskich na terenie gminy Kałuszyn, uchwalonego przez Radę Miejską w Kałuszyń, uchwałą nr IX/67/2025 z dnia 1 kwietnia 2025 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 9 maja 2025 r., poz. 4698):

Zgodnie z ww. planem działka nr ewid.:

- 104/1, 106, 107, 124/2, 126, 127, 133/1, 133/2, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 143, 144, 145, 146, 147, 149, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 163, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 174, 176, 178, 180, 182, 184, 188, 190, 192, 194, 196, 198, 200, 202, 204, 206, 208, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223/1, 223/2, 223/3, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233/1, 233/2, 233/3, 234, 235, 236, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244/3, 244/4, 245, 254, 256, 258, 260, 264, 266, 275, 277/1, 277/2, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 285, 286, 288, 289, 292, 295, 296, 298, 299, 301, 302, 305, 306, 309, 311/1, 312, 314, 315/1, 317, 318, 320/1, 321, 323/1, 324, 326, 327, 329, 330, 332, 333, 335, 336, 338, 339, 341, 342, 344, 345, 347, 348, 350, 351, 353, 354, 356, 357, 492/12, 492/13, 492/14, 492/15, 492/20, 492/21, 492/22, 492/23, 492/24, 492/25, 492/26, 492/29, 492/30, 492/31, 492/32 - położone są w całości bądź częściowo na terenach MN(U) tj. terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług.

- 151/2, 151/3, 151/4 – położone są częściowo na terenach MN(U) tj. terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług oraz częściowo na terenach L tj. terenie lasu.

- 224, 237 – położone są częściowo na terenach WS tj. terenie wód powierzchniowych śródlądowych.

Pozostałe działki o numerze ewidencyjnym: 2/1, 2/2, 11, 150, 244/2, 251, 284, 287, 290, 291, 293, 294, 297, 300, 304, 307, 308, 310, 311/2, 313, 316, 319, 320/2, 322, 323/2, 325, 328, 331, 334, 337, 340, 343, 346, 349, 352, 355, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 473, 492/2, 492/4, 492/6, 492/7, 492/8, 492/9, 492/10, 492/11, 497 - położone w miejscowości Gołębiówka, gm. Kałuszyn nie posiadają aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowa inwestycja położona jest w województwie mazowieckim, w powiecie mińskim w gminie Kałuszyn. Gołębiówka położona jest nad rzeką Kałuska (Witówka). Teren objęty inwestycją graniczy z sąsiednią gminą Mrozy. Teren inwestycji stanowią głównie tereny zabudowy mieszkaniowej oraz produkcji rolniczej, na północ znajdują się stawy hodowlane.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływało przedsięwzięcie:

Inwestycja nie będzie wpływać negatywnie na cele środowiskowe jednolitych części wód powierzchniowych oraz jednolitych części wód podziemnych.

Nowoczesne rozwiązania techniczne i technologiczne oraz zabezpieczenia sprawiają, że inwestycja nie będzie stwarzała ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska.

c) wykorzystania zasobów naturalnych, surowców, paliw i energii:

W trakcie realizacji inwestycji wystąpi następujące zużycie surowców:

Etap realizacji:

- woda podczas budowy używana będzie do celów technologicznych oraz na przeprowadzenie prób szczelności w ilości około 100 m³
- zużycie energii elektrycznej z sieci - nie występuje. W razie konieczności użycia elektronarzędzi energia elektryczna dostarczona będzie z prądotwórczych agregatów spalinowych.

Etap eksploatacji:

- planowane zużycie energii elektrycznej do zasilania przepompowni łącznie ok. 100kWh/d.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Projektowana inwestycja ma na celu poprawę stanu środowiska naturalnego poprzez odprowadzenie ścieków z gospodarstw domowych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Usunie również okresową uciążliwość przykrych zapachów oraz zminimalizuje emisję zanieczyszczeń do powietrza i hałasu występujących w czasie wywozu nieczystości przez wozy asenizacyjne z poszczególnych nieruchomości.

W okresie trwających prac budowlanych przy użyciu sprzętu mechanicznego prace prowadzone będą w porze dziennej w celu ograniczenia do minimum uciążliwości hałasowej.

Podczas budowy wykorzystane zostaną maszyny i sprzęt budowlany oraz transportowy wyłącznie sprawny, zabezpieczony przed wyciekami paliw i olejów, celem eliminacji możliwości zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi.

W celu zminimalizowania wpływu inwestycji na etapie jej realizacji na zanieczyszczenie powietrza podjęte będą następujące działania: ograniczenie czasu pracy silników pojazdów i maszyn polegające na ich wyłączaniu podczas przerw, zabezpieczenie materiałów sypkich przewożonych pojazdami przez przykrywanie ich plandekami.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Przedsięwzięcie ze względu na charakter i skalę nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko poważnej awarii.

Na etapie budowy nie przewiduje się składowania substancji niebezpiecznych (paliw zasilających sprzęt budowlany) na terenie prowadzonej inwestycji.

W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą występowały substancje niebezpieczne, które mogłyby prowadzić do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania tego zagrożenia z opóźnieniem.

Inwestycja nie przyczyni się do pogorszenia stanu wód, ponadto uregulowanie gospodarki ściekowej na terenie miejscowości Gołębiówka może przyczynić się do polepszenia jakości wód powierzchniowych i podziemnych.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

W celu minimalizacji ilości wytwarzanych odpadów stosowana będzie segregacja odpadów i racjonalne zużycie surowców. Powstałe odpady w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą selektywnie gromadzone w wyznaczonych miejscach z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami zawartymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2023 poz. 1587). Odpady przekazywane będą podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia na ich gospodarowanie.

Urobek z wykopów wykorzystany zostanie ponownie do zasypania wykopów, pozostałe masy ziemne wykorzystane do mikro i makroniwelacji terenu inwestycji.

Odpady z tworzyw sztucznych - obrzynki rur PE i PVC będą zbierane i zagospodarowane zgodnie z Ustawą o odpadach (Dz.U. 2023 poz. 1587).

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą występowały substancje niebezpieczne, które mogłyby prowadzić do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania tego zagrożenia z opóźnieniem.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:

Teren planowanej inwestycji położony jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Subniecka warszawska nr. 215.

b) obszary wybrzeży:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami górkami i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

Teren inwestycji znajduje się na terenie Mińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Realizacja i funkcjonowanie inwestycji nie będzie naruszać postanowień obowiązujących na tym obszarze.

Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt. Nowoczesne rozwiązania techniczne i technologiczne oraz zabezpieczenia sprawiają, że inwestycja nie będzie stwarzała ponadnormatywnych uciążliwości dla środowiska.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Obszar projektowanej inwestycji znajduje się w Mińskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Odległości od rezerwatu Przełom Witówki około 1 km, a od rezerwatu Rudka Sanatoryjna wynosi około 3,5 km, Odległości od obszaru Natura 2000 „Dolina Kostrzynia” około 1 km.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu nie występują obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Planowana inwestycja nie zagraża żadnym zabytkom materialnym i kulturalnym.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Kałuszyn wynosi 61 osób na 1 km² (wg danych GUS z 2020 r.).

i) obszary przylegające do jezior:

W otoczeniu przedsięwzięcia brak jest jezior. Na północ od terenu inwestycji znajdują się stawy hodowlane.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

h) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Z uwagi na brak bezpośredniego korzystania z wód powierzchniowych i podziemnych nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na środowisko wodne w rejonie inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

W oparciu o art. 86 ustawy ooś, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję wymienioną w przepisie art. 72 ust. 1 i 1a ustawy ooś.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Burmistrza Kałuszyna, w terminie 14 dni od jej doręczenia oraz ogłoszenia przedmiotowej decyzji na tablicy ogłoszeń i zamieszczenia na stronie internetowej tutejszego urzędu.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Powyższą decyzję należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 i 1a ustawy ooś.

Załącznik nr. 1 – mapa ewidencyjna ze wskazaniem obszaru projektowanej inwestycji

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Wnioskodawcy
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mińsku Mazowieckim
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokolowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie



BURMISTRZ
[Signature]
Krzysztof Czyszewski

GPS.6220.4.2025

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 t.j.)

Inwestycja polega na budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Gołębiówka, gmina Kałuszyn w ramach zadania: Budowa kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków w miejscowości Gołębiówka gm. Kałuszyn w formule zaprojektuj i wybuduj.

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej będzie odprowadzała ścieki bytowo – gospodarcze z miejscowości Gołębiówka do projektowanej oczyszczalni ścieków w miejscowości Gołębiówka, która zostanie zlokalizowana na działce 462 (obręb Gołębiówka), natomiast wylot, którym odprowadzane będą oczyszczone ścieki zostanie zlokalizowany na działce 217 (obręb Gołębiówka).

Zamierzone przedsięwzięcie obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej, studzienek rewizyjnych i dwóch przepompowni ścieków (wraz z ich zasilaniem elektrycznym).

Ogólna liczna planowanych przepompowni – 2.
Pompownia ścieków PP1 – dz. nr 150 obręb 0007 Gołębiówka;
Pompownia ścieków PP2 – dz. nr 224 obręb 0007 Gołębiówka.

Planowane są prace ziemne wykonywane mechanicznie przy użyciu koparko-ładowarki oraz ręcznie z odłożeniem warstwy humusu do odtworzenia oraz bezwykopowo – metodą przewiertu sterowanego lub za pomocą przecisku.

Przewidywane użycie sprzętu: koparko ładowarka, wibracyjny zagęszczacz gruntu, samochody ciężarowe do 5 t, wiertnica do otworów studziennych.

Podczas realizacji przedsięwzięcia planuje się wykorzystanie:

Rurociągi:

- Tłoczne - przyjęta technologia wykonania sieci z rur PE (polietylen) łączonych poprzez zgrzewanie zapewnia szczelność układu, długotrwałą bezawaryjną eksploatację, bardzo wysoką wytrzymałość i odporność na agresywne właściwości ścieków bytowych.
- Grawitacyjne – wykonane z PP lub PVC-U, klasy S o sztywności obwodowej minimum SN 8 kN/m² i ściankach litych według normy PN-EN 1401 z uszczelką typu LOCK. Rury winny posiadać odpowiednią sztywność obwodową wynikającą z miejsca ich zabudowania; dla rur PVC-U łączonych na łączkę dwukielichową nie mniejszą niż SN8 kN/m².

Studnie kanalizacyjne:

- Studnie rozprężne i przepompownie wyposażyć w urządzenia antyodorowe. Na sieci grawitacyjnej przy głębokości kanału do 3,0m stosować studzienki kanalizacyjne średnicy co najmniej DN425mm PVC/PP lub studnie betonowe DN1200. Przy głębokości kanału 3,0 m stosować studzienki kanalizacyjne średnicy co najmniej DN600mm PVC/PP lub studnie betonowe DN1200mm. Zastosowane studzienki kanalizacyjne powinny spełniać wymagania obowiązujących norm.

Przepompownie:

Przepompownie będą stanowić kompletne w pełni zautomatyzowane urządzenia składające się z zestawu technologicznego zabudowanego wraz z pompami do ścieków komunalnych surowych z wirnikiem-śrubowo-odśrodkowym lub otwartym w komorze mokrej z wolnym przelotem min. Ø50mm. Odpowietrzenie podwójne (góra + dół) przepompowni będzie zabezpieczone filtrami antyodorowym z wkładem węglowym. Pompy będą pracować naprzemiennie załączane po osiągnięciu odpowiedniego poziomu ścieków. Pompownie będą obiektami podziemnymi wyposażonymi w dwie pompy zanurzeniowe w układzie 1P+1R z armaturą zlokalizowaną w części górnej pompowni. Komora pompowni będzie wyposażona w wentylację grawitacyjną oraz będzie posiadać wentylację mechaniczną włączaną na min. 15 min. przed wejściem obsługi. Dopuszcza się stosowanie przenośnych zespołów wentylacyjnych.

Przepompownie będą przejazdowe. Utwardzenie wokół przepompowni wykonane będzie w klasie drogi zjazdowej. Do zasilania odrębna szafka elektryczna, wyposażona w licznik energii z dostępem dla Rejonu Energetycznego w celu odczytu, do każdej przepompowni doprowadzone zostanie zasilanie w energię elektryczną, oraz szafkę ze sterownikiem.

Przepompownia poza lokalnym układem sterowniczo-alarmowym będzie wyposażona w system zdalnej sygnalizacji stanów pracy w oparciu o sieć GSM lub transmisję GPRS (współpracujący z istniejącym na terenie gminy systemem) do centrum dyspozytorskiego – przekaz dwukierunkowy.


Burmistrz
Arkadiusz Czyżewski

