

BURMISTRZ KAŁUSZYNA
ul. Pocztowa 1
05-310 Kałuszyn

Kałuszyn, 04.12.2025 r.

GPS.6730.511.2025

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Kałuszyzna działając na podstawie art. 10, art. 36 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz.572 t.j. dalej k.p.a.), oraz art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zm.)

zawiadamia

że postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla realizacji inwestycji: **„budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z garażem na części działki nr ew. 492 obręb Olszewice, gm. Kałuszyn”** nie jest możliwe do załatwienia w terminie określonym w art. 35 k.p.a.

Przyczyną nie załatwienia sprawy w określonym terminie jest konieczność przeprowadzenia dalszych czynności administracyjnych wynikających z przepisów prawa. W związku z powyższym wyznaczam nowy termin załatwienia sprawy do dnia **31 marca 2026 r.**

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zm.) w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Powyższe wynika z nieuregulowanego stanu prawnego do nieruchomości sąsiedniej – właściciel nieustalony, działka nr ew. 491 obręb Olszewice.

Stosownie do art. 10 k.p.a. Burmistrz Kałuszyzna zawiadamia również, że Strony mają możliwość zapoznania się niezbędną dokumentacją sprawy oraz składania uwag i wniosków w przedmiocie zamierzonej inwestycji. Wniosek oraz akta znajdują się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie, przy ul. Pocztowej 1, 05-310 Kałuszyn.

Arkadiusz Czyżewski
Burmistrz

/-/

/podpisano kwalifikowanym podpisem
elektronicznym/

1. Wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miejskiego w Kałuszynie.
2. Opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej Urz. Miejskiego w Kałuszynie.
3. Wywieszono na tablicy ogłoszeń Sołectwa Olszewice.
4. A/a