

„Zagospodarowanie centrum wsi Zimnowoda gm. Kaluszyn

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie następujących wątpliwości dotyczących dokumentacji przetargowej:

Instalacja centralnego ogrzewania:

1. Zgodnie z opisem technicznym pkt. 2 należy zastosować przy grzejnikach zawory termostaticzne V-exakt-DT, zaworów tych nie ujęto w przedmiarze. Prosimy o uzupełnienie.
2. Zgodnie z opisem technicznym pkt. 2 należy zastosować przy grzejnikach głowice termostaticzne z czujnikiem temperatury, głowic nie ujęto w przedmiarze. Prosimy o uzupełnienie.

W projekcie budowlanym przewidziano grzejniki z zabudowanymi zaworami termostaticznymi. Cenę zaworu z głowicami należy doliczyć do wartości grzejnika.

3. Norma KNR-W 2-15 0427-01 (poz.22) jest typowa dla rur stalowych, nie uwzględnia kształtek przejściowych Cu/stal. które są konieczne w zaprojektowanej instalacji. Czy nie byłoby zasadnym zastosowanie W jej miejsce normy KNR 0-35 0214-01 uwzględniającej konieczne kształtki przejściowe.?

W kalkulacji kosztów można zastosować dowolne normy odzwierciedlające koszty wykonania elementu.

Instalacja kotłowni:

4. Czy zaprojektowany komin kotła stałopalnego nie wymaga trójnika rewizyjnego (wyczystka), odskraplacza i parasola?

W projekcie budowlanym element komina nie zawiera szczegółów. Należy zastosować elementy typowe komina /trójnik rewizyjny (wyczystka), odskraplacz.

5. W poz. kosztorysowej nr 11 wpisano komin jednościenny ze zwykłej blachy stalowej nierdzewnej {typowej dla kotłów gazowych). Czy zaprojektowany kocioł stałopalny nie wymaga czopucha i komina z blachy stalowej nierdzewnej żaroodpornej ?

W projekcie budowlanym element komina nie zawiera szczegółów. Należy zastosować elementy typowe komina z blachy stalowej nierdzewnej żaroodpornej.

6. Zgodnie z rys. nr 3 instalację kotłową należy wyposażyć w zawory odcinające dla kotła, pomp: naczynia wzbiorczego reflex, odmulnika, rozdzielaczy oraz zawory zwrotne dla pomp i zawory spustowe. Zaworów tych nie ma w przedmiarze, prosimy o uzupełnienie.

W kalkulacji kosztów kosztorysu wykonawczego montażu kotła należy doliczyć pozostałe wyposażenie j.w.

7. W przedmiarze brak trójdrogowego zaworu mieszającego z siłownikiem (znajduje się na rys nr. 3): prosimy o uzupełnienie.

Jest w poz 15 przedmiaru centralnego ogrzewania

8. W przedmiarze brak gaśnicy (znajduje się w opisie technicznym) prosimy o uzupełnienie.

W kalkulacji kosztów kosztorysu wykonawczego montażu kotłowni należy doliczyć pozostałe wyposażenie j.w.

9. W przedmiarze robót brak regulatora pogodowego EBV-Gamma 233B z czujnikami temperatury (czujniki zanurzeniowe i temp. zewnętrznej) oraz robót związanych z okablowaniem urządzeń technologii kotłowni i automatyki, prosimy o uzupełnienie.

W kalkulacji kosztów kosztorysu wykonawczego montażu kotła należy doliczyć pozostałe wyposażenie j.w.

10. Czy układ technologicznych kotłowni nie wymagane żadnego termometru?
11. Czy układ co. po stronie wtórnej wymiennika ciepła nie wymaga zaworu bezpieczeństwa, który byłby konieczny w przypadku awarii naczynia wzbiorczego?

W kalkulacji kosztów kosztorysu wykonawczego montażu kotła należy doliczyć pozostałe wyposażenie j.w.

Instalacja wod-kan.

12. Czy projektowane umywalki mają być wyposażone w postumenty, półpostumenty lub szafki? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie.

Projektowane umywalki mają być wyposażone w postumenty

13. Czy nie ma potrzeby montażu w sanitariatach zaworów czerpalnych i kratk ściekowych? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie

W pom. WC 06 należy zamontować kratkę i zawór czerpalny. Zmiany zostaną naniesione w projekcie budowlanym.

14. Czy nie potrzeby izolacji cieplnej i przeciwwoszeniowej rur wodociągowych?

Należy wykonać izolację ciepłej wody użytkowej /wymóg WT 2009r/

15. Zgodnie z rysunkiem nr 2 należy zainstalować 5 baterii umywalkowych (10 podejść), 2 baterie zlewozmywakowe (4 podejścia). 1 zawór czerpalny (1 podejście), 2 WC kompakt (2 podejścia), razem 13 podejść wodociągowych o śr. zewn. 20mm. W pozycji nr 7 wpisane 12 podejść. W przedmiarze brak także podejść o śr. zewn. 25mm do 2-dwóch term elektrycznych. Prosimy o wyjaśnienie.

W kalkulacji kosztów kosztorysu wykonawczego należy doliczyć pozostałe wyposażenie j.w.

16. Czy podejścia rur wodociągowych i kanalizacyjnych do przyborów sanitarnych oraz rur kanalizacyjne odpowietrzające należy wykonać po wierzchu ścian? W przedmiarze brak kucia oraz zamurowywania bruzd poziomych i pionowych.

Tak

17. Czy obowiązkiem wykonawcy jest dostawa, wykopy ziemne i montaż zbiornika ścieków oraz włączenie rur kanalizacyjnych do zbiornika? Brak powyższych pozycji w przedmiarze.

Jest uwzględnione w przedmiarze dla robót budowlanych.

18. Z czego wynika obmiar poz. nr 20? Ułożenie 30.5m rur kanalizacyjnych oraz montaż

studni schładzającej i podejścia do kratki ściekowej w kotłowni wymaga o wiele większej ilości wykopów ręcznych.

Obmiar robót ziemnych dotyczy przyłącza kanalizacyjnego 5,0 m (od budynku do szamba).