

**Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Nr 57/2013  
Burmistrza Kaluszyna  
z dnia 31.12.2013**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Nr ewid. działki	Powierzchnia działki w ha	Lokalizacja	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6
84	0,61	Chrościce	KW 59080	Działka leży na długości ok. 100 m od drogi na terenie leśnym, a dalej na terenie produkcji rolnej.	8.477,00
89	0,16	Chrościce	Brak KW	Działka leży na długości ok. 115 m od drogi na terenie leśnym, a dalej na terenie produkcji rolnej.	1.523,00
210/1	1,34	Falbogi	Brak KW	Działka leży na terenie produkcji rolnej, w południowej granicy działki przewidziano przebieg linii elektroenergetycznej 400 kV z pasem ochronnym.	17.558,00
348/1	0,13	Gołębiówka	SI1M/0010 7571/8	Tereny rolne	1,188,00
1	1,7700	Marianka	Brak KW	„	22.808,00
15	0,4200	Marianka	Brak KW	Na dł ok. 75 m od drogi na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, a dalej na terenie rolnym	11.508,00 + 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
16	0,3200	Marianka	Brak KW	„	10.219,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
3	0,8300	Marianka	Brak KW	Tereny rolne.	10.695,00
134	0,0600	Milew	Brak KW	Tereny zieleni nieurządzonej	408,00
361	1,3700	Milew	Brak KW	Działka położona jest w połowie na terenie leśnym i na terenie rolnym przewidzianym do zalesienia.	14.587,00

12	0,5500	Mrocзки	SI1M/0005 9692/0		4.710,00
76/2	0,8400	„	„	Tereny produkcji rolnej przewidzianym do zalesienia	6.290,00
93	1,1800	„	„	Tereny produkcji rolnej przewidziane do zalesienia	8.836,00
371	0,0800	„	„	Tereny produkcji rolnej	685,00
518/2	0,4800	„	„	Działka położona jest na dł ok. 115 m na terenie leśnym, a dalej na terenie produkcji rolnej przewidzianym do zalesienia	4.990,00
519/2	0,4500	„	„	Na dł. ok. 50m na terenie leśnym, a dalej na terenie produkcji rolnej przewidzianym do zalesienia.	3.370,00
520/2	0,4400	„	„	Na dł ok. 150 m na terenie leśnym, a dalej na terenie produkcji rolnej przewidzianym do zalesienia	3.295,00
341/4	0,4007	Nowe Groszki	Brak KW	Tereny produkcji rolnej przewidziane do zalesienia	3.500,00
704/2	0,9100	„	„	ok. 1/5 działki na terenie leśnym, pozostała na terenie produkcji rolnej	9.950,00
714	0,0100	„	„	Tereny zieleni nieurządzonej	82,00
715	0,0800	„	„	Tereny produkcji rolnej	660,00
783/2	0,2000	„	„	Tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	16.240,00
137/2	0,3100	„	„	Na terenie produkcji rolnej przewidzianym do zalesienia	2.708,00
138/2	1,1400	„	„	„	9.959,00
146	0,3200	„	„	„	2.796,00
147	0,9900	„	„	„	8.649,00
182	0,7600	„	„	Na terenie produkcji rolnej przewidzianym do zalesienia	6.639,00
183	0,9900	„	„	„	8.649,00
227	0,3800	„	„	Tereny produkcji rolnej	3.934,00
228	0,1200	„	„	„	1.100,00
229	0,1500	„	„	„	1.376,00

77	0,0800	„	„	Na terenie produkcji rolnej przewidzianym do zalesienia	699,00
78	1,4000	„	„	„	12.230,00
422	0,2400	„	„	Tereny produkcji rolnej	2.202,00
457	0,8900	„	„	Tereny produkcji rolnej, na dł ok. 70 m działka leży na terenie leśnym	10.178,00
761	0,0800	„	„	Tereny zieleni nieurządzonej	660,00
762	0,3200	„	„	Tereny produkcji rolnej, na dł ok. 200 m działka leży w terenie leśnym	2.935,00
813/633	0,0028	„	„	Tereny wód powierzchniowych śródlądowych	26,00
577/2	0,3900	Olszewice	„	Tereny eksploatacji powierzchniowej	5.147,00
313	0,4300	„	„	Tereny produkcji rolnej, w południowej granicy działki ok 10 m przewidziano pod projektowaną autostradę A2	5.675,00
315	0,9000	„	„	Tereny produkcji rolnej, w południowej części działki ok.50 m oraz w północnej części działki ok. 50 m przewidziano pod projektowaną autostradę A2	13.066,00
159/3	0,2965	Ryczówek	„	Tereny produkcji rolnej	3.238,00
38	1,6000	Stare Groszki	„	„	23.213,00
63/2	0,1026	Szymony	SI1M/0010 3624/7	Działka leży na dł ok. 100 m od drogi na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, a dalej na terenie produkcji rolnej	2.954,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
528/3	0,3200	Zimnowoda	Brak KW	Na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	27.872,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
179	0,0500	Żebrówka	Brak KW	Tereny produkcji rolnej	585,00
217	0,0200	„	„	„	234,00
448	0,0900	„	„	„	1.053,00



470	0,1700	„	„	Teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	12.155,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
506	0,2700	„	„	Działka leży na odcinku ok. 75 m od drogi na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, a dalej na terenie produkcji rolnej.	4.925,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
515	0,3800	„	„	Na odcinku ok. 75 m od drogi na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, ok. 150 m na terenie leśnym, a dalej na terenie produkcji rolnej częściowo przewidzianym do zalesienia	11.920,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
626	0,5700	„	„	Na odcinku ok. 60 m od drogi na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, ok. 80 m na terenie zieleni nieurządzonej, ok. 30 m na terenie leśnym, a dalej na terenie produkcji rolnej	8.086,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
69	0,0900	„	„	Tereny zieleni nieurządzonej	1.053,00
446	0,1200	„	„	Tereny produkcji rolnej	1.404,00
482/1	0,3500	„	„	Na odcinku ok. 75 m od drogi na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, a dalej na terenie produkcji rolnej	2.340,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
482/2	0,5700	„	„	Działka leży na terenie produkcji rolnej z dojazdem przez teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej – wzdłuż działki nr 482/1	6.669,00

Uwaga: Dla w/w działek Gmina Kałuszyn nie posiada aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i gminy Kałuszyn działki położone są w terenach wykazanych w kolumnie 5.

**Burmistrz**

**Marian Soszyński**

Wykaz niniejszy zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.u z 2010 r Nr 102 poz.651 z późn. zm.) zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie od dnia ...10.01..... 2014

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określa się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. ....22.02.2014.

Załącznik Nr 2 do  
Zarządzenia Nr 57/2013  
Burmistrza Kaluszyna  
z dnia 31.12.2013

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Nr ewid. działki	Powierzchnia działki w ha	Lokalizacja	Nr KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6
122	0,0500	Gołębiówka	Brak KW	Tereny rolne	305,00
203	0,0200	„	Brak KW	Tereny zieleni nieurządzonej	122,00
204	0,0700	„	Brak KW	„	427,00
266	0,4500	„	Brak KW	Działka położona jest na łącznej długości ok. 175m licząc od dróg na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, pozostała część na terenie rolnym- częściowo w strefie obserwacji archeologicznych	8.711,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
267	0,4600	„	Brak KW	Działka położona jest na długości ok. 70 m licząc od drogi na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, na dł ok. 30 m na terenie leśnym, na długości ok. 400 m na terenie rolnym, pozostała część na terenie zieleni nieurządzonej	5.261,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
30	0,0054	„	Brak KW	Tereny zieleni nieurządzonej	33,00
31	1,0800	„	Brak KW	„	6.582,00

388	0,2100	„	Brak KW	Na długości ok. 80 m na terenie zieleni nieurządzonej, pozostała część działki na terenie rolnym, przez południową część działki zaplanowano w pasie ok.50 m przebieg linii elektroenergetycznej 400 kV z pasem ochronnym	1.280,00
389	0,2200	„	Brak KW	Na długości ok. 60 m licząc od drogi na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, na dł ok. 100 m na terenie leśnym, na dł ok. 175 m na terenie rolnym, pozostała część na terenie zieleni nieurządzonej	2.394,00+ 23% VAT od pow. pod zabudowę wiejską
414	0,0700	„	Brak KW	Położona jest na terenie zieleni nieurządzonej, całość działki objęta jest pasem ochronnym linii elektroenergetycznej 400 kV	426,00
437	0,0200	„	Brak KW	W terenie zieleni nieurządzonej	122,00
454	0,0039	„	29351	„	24,00
87/31	0,0100	„	Brak KW	„	61,00
99	0,4200	„	Brak KW	Tereny rolne	2.560,00

Uwaga: Dla w/w działek Gmina Kałuszyn nie posiada aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i gminy Kałuszyn działki położone są w terenach wykazanych w kolumnie 5.

**Burmistrz**

**Marian Soszyński**

Wykaz niniejszy zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.u z 2010 r Nr 102 poz.651 z późn. zm.) zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kałuszynie od dnia ...10.01.2014...  
Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości określa się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. ...22.02.2014...