



URZĄD MIEJSKI w Kałuszynie

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

**Przetarg nieograniczony**

**na**

**UDZIELENIE KREDYTU DŁUGOTERMINOWEGO  
w wysokości 1 726 759 PLN**

*CPV 661130000*

Kałuszyn, dnia 27.07.2012 roku

.....  
Zatwierdzający SIWZ

## Spis treści

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego;
2. Tryb udzielenia zamówienia;
3. Opis przedmiotu zamówienia;
4. Termin wykonania zamówienia;
5. Warunki, jakie spełniać muszą wykonawcy ubiegający się o uzyskanie zamówienia;
- 5.1 Opis warunków udziału w postępowaniu
- 5.2 Informacje o oświadczeniach jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
6. Informacja dotycząca podwykonawców;
7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów;
8. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami;
9. Wymagania dotyczące wadium;
10. Termin związania ofertą;
11. Opis sposobu przygotowania ofert;
12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert;
13. Zasady i sposób obliczania ceny;
14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert;
15. Informacje o formalnościach poprzedzających zawarcie umowy;
16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy na udzielenie kredytu długoterminowego;
17. Pouczenie o przysługujących środkach ochrony prawnej;
18. Załączniki.

## 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

**Gmina Kaluszyn**  
reprezentowana przez:

**Mariana Soszyńskiego**

**Burmistrza Kaluszyna**

**05-310 Kaluszyn, ul. Poczтова 1**

**tel. (025) 7576618**

**fax. (025) 7576026**

## 2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony o wartości do ( 193 000 EURO ) określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.

## 3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na udzieleniu i obsłudze kredytu długoterminowego w kwocie 1.726.759,00 zł przeznaczonego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego:

- 1). Na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 1 726 759,00 zł

Istotne warunki dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) postawienie kredytu do dyspozycji Zamawiającego na wydzielonym rachunku kredytowym w ciągu 3 dni, od dnia zawarcia umowy,
- 2) uruchomienie środków następować będzie na podstawie polecenia przelewu, w dowolnych kwotach i terminach,
- 3) odsetki naliczane będą kwartalnie, od faktycznie wykorzystanych środków; do obliczenia kwoty odsetek przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu w stosunku do 365 dni w roku,
- 4) spłata odsetek będzie następowała w ostatnim dniu kwartału kalendarzowego, którego dotyczy okres obrachunkowy
- 5) spłata kapitału będzie następowała w ostatnim dniu kwartału kalendarzowego, którego dotyczy okres obrachunkowy,
- 6) ostateczny termin wykorzystania kredytu – do 31 grudnia 2012 roku.
- 7) Koszty obsługi kredytu stanowią:
  - **oprocentowanie kredytu** - zmienne. Oprocentowanie w całym okresie kredytowania stanowi sumę stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego okres obrachunkowy i stałej w trakcie trwania umowy marży banku. Koszty związane z prowadzeniem rachunku kredytowego oraz wszelkie opłaty związane z obsługą kredytu Wykonawca jest zobowiązany wliczyć do marży w taki sposób, aby skalkulować i przedstawić jedną stawkę procentową, której wysokość jest wiążąca w całym okresie kredytowania,
  - **prowizja** – liczona jako % od całej kwoty kredytu tj. 1.726.759,00 zł. Prowizja musi zawierać w sobie wszystkie opłaty, które związane są z uruchomieniem kredytu.

- 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykorzystania części kredytu bez ponoszenia dodatkowych kosztów,
- 9) Zamawiający zastrzega sobie możliwość spłaty całości kredytu przed ustalonym terminem bez ponoszenia dodatkowych kosztów,
- 10) Zamawiający zastrzega sobie możliwość sfinansowania kredytem, rat pożyczek i kredytów zapłaconych w okresie od początku roku do dnia uruchomienia kredytu,
- 11) Zamawiający zastrzega sobie możliwość sfinansowania kredytem spłaty kredytu zaciągniętego na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu.
- 12) Zabezpieczenie kredytu: weksel in blanco i deklaracja wekslowa.
- 13) Przedmiot zamówienia zgodnie z CPV: 66113000 – usługi udzielania kredytu

W umowie kredytowej za obowiązujące uznaje się wyłącznie koszty wymienione w ppkt 7.

#### **4. Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin realizacji zamówienia:

**od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2017 roku.**

#### **5. Warunki, jakie spełniać muszą Wykonawcy ubiegający się o uzyskanie zamówienia**

##### **5.1. Opis warunków udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 i nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - oświadczenie zgodne z załącznikami Nr 2 i Nr 3 do SIWZ,
- wyrażą zgodę na zabezpieczenie kredytu wekslem in blanco wraz z deklaracją wekslową,
- wyrażą zgodę na możliwość niewykorzystania części kredytu przez Zamawiającego bez ponoszenia dodatkowych kosztów,
- wyrażą zgodę na przedterminową spłatę kredytu bez ponoszenia dodatkowych kosztów,
- zobowiążą się do uruchomienia kredytu w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy, w dowolnych kwotach i terminach.
- wyrażą zgodę na możliwość sfinansowania kredytem rat kredytów i pożyczek spłaconych w okresie od początku roku do dnia uruchomienia kredytu,
- wyrażą zgodę na możliwość sfinansowania kredytem spłaty kredytu zaciągniętego na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy występujący wspólnie.

2. Sposób dokonania oceny spełnienia wymaganych warunków:

- przy dokonaniu oceny spełnienia warunków Zamawiający będzie się kierował regułą: „spełnia albo nie spełnia”,
- niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania; ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

##### **5.2. Informacje o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

W celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków, Wykonawca musi załączyć do oferty następujące dokumenty:

- zezwolenie Komisji Nadzoru Bankowego na utworzenie banku zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. prawo bankowe ( Dz.U z 2002 r. Nr 72, poz. 665 z późn. zm.) , a w przypadku banków utworzonych przed 1998 r. – zgodę prezesa NBP na utworzenie banku lub innych dokumentów uprawniających do podjęcia działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem zamówienia.
- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - załącznik Nr 2, oraz że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych złożone wg wzoru - załącznik Nr 3 do SIWZ,
- formularz ofertowy wg wzoru - załącznik Nr 1 do SIWZ,
- oświadczenie Wykonawcy (na formularzu ofertowym) zawierające:
  - zgodę na zabezpieczenie kredytu wekslem in blanco wraz z deklaracją wekslową,
  - zgodę na możliwość niewykorzystania części kredytu przez Zamawiającego bez ponoszenia dodatkowych kosztów,
  - zgodę na przedterminową spłatę kredytu bez ponoszenia dodatkowych kosztów,
  - zgodę na możliwość sfinansowania kredytem rat kredytów i pożyczek spłaconych w okresie od początku roku do dnia uruchomienia kredytu,
  - zgodę na możliwość sfinansowania kredytem spłaty kredytu zaciągniętego na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu.
  - zobowiązanie do uruchomienia kredytu w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy, w dowolnych kwotach i terminach,
  - adres e-mail banku do celów korespondencji drogą elektroniczną.
  - numer fax. banku do celów korespondencji
  - dowód wpłaty wadium lub potwierdzenie wniesienia wadium,

## **6. Informacja dotycząca podwykonawców**

Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców.

## **7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów**

Zamawiający oświadcza, że nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców w związku z wszczętym postępowaniem o zamówienie publiczne.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną z potwierdzeniem faktu ich otrzymania na życzenie jednej ze stron.

Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: [skarbnik@kaluszyn.pl](mailto:skarbnik@kaluszyn.pl)

Zamawiający zastrzega, iż dla protestów oraz przystąpień do protestów jedyną właściwą dla wykonawców formą komunikacji z zamawiającym jest forma pisemna.

Adres do korespondencji:

Urząd Miejski w Kałuszynie , 05-310 Kałuszyn, ul. Poczтовая 1 .

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

Zapytanie musi być złożone drogą elektroniczną.

Zamawiający odpowie niezwłocznie na zapytanie jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia , w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Treść zapytań wraz z odpowiedzią zostanie wysłana drogą elektroniczną wszystkim Wykonawcom bez podania źródła zapytania.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ.

Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się integralną częścią SIWZ.

Modyfikacje SIWZ Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom.

## **8. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**

Maria Bugno – Skarbnik Miejski

Stanisława Sadoch – Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju

## **9. Wymagania dotyczące wadium:**

Przystępując do postępowania przetargowego Wykonawca wnosi wadium w wysokości **4.000,00 zł** ( cztery tysiące złotych ) zgodnie z art. 45 ust. 4 i 6 pzp.

Wadium – z dopiskiem „wadium - kredyt długoterminowy” należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w **Banku Spółdzielczym w Mińsku Mazowieckim -**

**nr 06 9226 0005 0024 1461 2000 0020**

W przypadku wniesienia wadium w innej formie oryginały dokumentów należy złożyć w pokoju nr 11 – ( Skarbnik), Urzędu Miejskiego w Kałuszynie codziennie w godzinach 8.00 – 14.00, nie później niż do terminu składania ofert.

Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Wadium wniesione w pieniądzu musi znajdować się na koncie zamawiającego w terminie składania ofert.

## **10. Termin związania ofertą:**

Składający ofertę pozostanie nią związany nie dłużej niż przez 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **11. Opis sposobu przygotowania oferty**

Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszej SIWZ. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej SIWZ, a w szczególności formularz ofertowy powinny być wypełnione przez Wykonawcę ściśle według wskazówek Zamawiającego. W przypadku, gdy Wykonawca nie skorzysta przy składaniu oferty z załączników przedstawionych w ofercie, musi na swoich drukach nanieść wszystkie informacje zawarte na formularzach Zamawiającego.

- Oferty muszą obejmować całość zamówienia.

- Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz wariantowych.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

Oferta winna być napisana na maszynie do pisania, komputerze, ręcznie długopisem lub atramentem. Oferty nieczytelne nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego, a określone w pkt 5.2. SIWZ.

Zamawiający sugeruje, aby dokumenty wchodzące w skład oferty miały zachowaną kolejność jak w pkt. 5.2. SIWZ. Ułatwi to Wykonawcy przygotowanie kompletnej oferty, a Zamawiającemu ocenę kompletności oferty. Nie zachowanie sugerowanej kolejności nie będzie miało wpływu na ocenę ważności oferty.

W przypadku, gdyby Wykonawca załączył kopię dokumentu, kopia ta musi być potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. W przypadku, gdy dokument składać się będzie z więcej, niż jednej strony, potwierdzenie musi znaleźć się na każdej zadrukowanej stronie.

Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z ustawy lub innych dokumentów załączonych do oferty. Każde pełnomocnictwo musi być opatrzone znakami opłaty skarbowej w wymaganej wysokości lub kserokopią dowodu wpłaty opłaty skarbowej.

Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany czy poprawki, muszą być parafowane i datowane przez osobę podpisującą ofertę. Nie dopuszcza się wnoszenia poprawek poprzez korektorowanie tekstu lub w inny sposób uniemożliwiający odczytanie poprawionej treści.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez Wykonawcę większej ilości ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

Wykonawca winien umieścić ofertę w zaklejonym, nienaruszonym opakowaniu opatrzonym następującym napisem: **„Burmistrz Kaluszyna, 05-310 Kaluszyn, ul. Pocztowa 1, Oferta do przetargu nieograniczonego na udzielenie kredytu długoterminowego. Nie otwierać przed dniem 22.08.2012 r. godz. 10:00”**

Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać złożoną ofertę. W tym celu Wykonawca złoży Zamawiającemu swoje oświadczenie woli z tym, że koperta musi zawierać dodatkowe określenie „Zmiana” lub „Wycofanie”.

Wykonawca może zastrzec, które z informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie mogą być ujawniane innym uczestnikom postępowania. Dokumenty objęte tym wyłączeniem muszą być zapakowane w odrębnej kopercie opatrzonej dopiskiem „Tajemnica Przedsiębiorstwa – nie ujawniać”. Koperta zawierająca zastrzeżone dokumenty musi być trwale złączona z innymi dokumentami składającymi się na ofertę. Za tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być uznane w szczególności następujące dokumenty i informacje:

- cała oferta,
- informacje ujawniane przez Zamawiającego w trakcie publicznej sesji otwarcia ofert: nazwa Wykonawcy, adres (siedziba) Wykonawcy, a także informacje dotyczące ceny oferty.

Podmioty występujące wspólnie muszą załączyć do oferty umowę regulującą współpracę podmiotów. Umowa musi zawierać następujące dane:

- oznaczenie stron,
- określenie celu gospodarczego, np. w celu zrealizowania niniejszego postępowania
- oznaczenie czasu trwania umowy obejmującego okres realizacji zamówienia,
- sposób reprezentacji Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia i ewentualnej realizacji przedmiotu zamówienia,
- oświadczenie o solidarnej odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia,
- określenie zasad współpracy tj. zakresu uprawnień i obowiązków w zamówieniu, o które podmioty się ubiegają,
- wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z podmiotów występujących wspólnie w okresie realizacji zamówienia,
- zakaz zmian umowy bez zgody zamawiającego.

Podmioty występujące wspólnie wypełniają tylko jeden wspólny formularz ofertowy podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawców.

Brak któregokolwiek z dokumentów, oświadczeń upoważnia Zamawiającego do wezwania Wykonawcy w celu uzupełnienia brakujących dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z art. 26 ust 3 Ustawy pzp

Zamawiający odrzuci ofertę ( zg. z art.89 pkt. 1 ustawy Pzp) jeżeli:

- jest niezgodna z ustawą,
- jej treść nie odpowiada treści SIWZ,
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub niezaproszonego do składania ofert,
- zawiera błędy w obliczeniu ceny,
- Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art.87 ust.2 pkt. 3 ustawy,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

Zamawiający poprawi w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
- oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- inne omyłki polegające na niezgodności ofert ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia , niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

## **12. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, budynek Urzędu Miejskiego w Kałuszynie - Sekretariat.

**Termin składania ofert upływa dnia 22.08.2012 r. godz. 9:45**

Oferty zostaną otwarte w dniu 22.08.2012 r. godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego, budynek Urzędu Miejskiego w Kałuszynie , pokój nr 13 - sala konferencyjna. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert.

- Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- Przystępując do otwierania ofert Zamawiający sprawdzi, czy wszystkie oferty wpłynęły w terminie do składania ofert. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu. Następnie Zamawiający sprawdzi, czy wśród złożonych ofert nie ma ofert z dopiskiem „Wycofanie”. Koperty opatrzone dopiskiem „Wycofanie” będą otwierane w pierwszej kolejności. Oferty wycofane zostaną zwrócone. Koperty oznakowane dopiskiem „Zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany, a ich zawartość stanie się integralną częścią oferty.
- Nazwa i adres Wykonawcy, którego oferta będzie otwierana, a także cena ogłaszane będą osobom obecnym oraz niezwłocznie odnotowane w protokole postępowania przetargowego.
- Na pisemny wniosek Wykonawcy, nie biorącego udziału w publicznej sesji otwarcia ofert, Zamawiający prześle informacje na temat: kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, nazw oraz adresów i cen oferowanych przez poszczególnych Wykonawców.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.



### 13. Zasady i sposób obliczania ceny

Wykonawca jest obowiązany do skalkulowania i podania w ofercie wyłącznie dwóch stawek, w następujący sposób:

1. Oprocentowanie kredytu stanowiące sumę stawki WIBOR 1M i marży banku, zgodnie z postanowieniami pkt. 3 ppkt.7. Marża banku obejmuje wszelkie koszty związane z prowadzeniem rachunku kredytowego. Wykonawca jest zobowiązany wliczyć wszelkie opłaty do marży banku w taki sposób, aby skalkulować i przedstawić w ofercie jedną stawkę procentową, której wysokość jest wiążąca w całym okresie kredytowania.
2. Prowizja - liczona jako % od całej kwoty kredytu (1.726.759,00 zł), wyrażona w złotych. Przez prowizję należy rozumieć sumę wszystkich opłat związanych z uruchomieniem kredytu.

Liczby określające podane wyżej stawki należy podać w formie dziesiętnej, do dwóch miejsc po przecinku.

Wykonawca obowiązany jest przedstawić kalkulację wg tabeli kosztów kredytu stanowiącej integralną część załącznika nr 1 do niniejszej Specyfikacji, których suma stanowić będzie cenę oferty.

Oferty zostaną ocenione wg wzoru:

$$\frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100 \%$$

### 14. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

Zamawiający udzieli zamówienia temu z Wykonawców, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę. Za najkorzystniejszą ofertę Zamawiający będzie uważał ofertę, która zawierać będzie najniższą cenę. Kryterium wyboru – cena 100 % .

### 15. Informacje o formalnościach poprzedzających zawarcie umowy

1. Zgodnie z art. 92 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający powiadomi o wyborze oferty Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru.
2. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania faksem zawiadomienia o wyborze oferty lub 10 dni od dnia przekazania zawiadomienia w formie innej niż faks.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem w/w terminów jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę , nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.

### 16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy na udzielenie kredytu długoterminowego

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Bank udziela Kredytobiorcy kredytu długoterminowego zwanego dalej kredytem, w kwocie ..... zł. (słownie: ..... złotych) na okres od

- ..... r. do ..... r. na zasadach określonych w niniejszej umowie, bez odrębnego wniosku kredytowego Kredytobiorcy.
2. Bank postawi do dyspozycji Kredytobiorcy kredyt w rachunku kredytowym w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy.
  3. Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa z dniem 31.12.2012 r.
  4. Zakończenie okresu wykorzystania kredytu przypada na dzień 31.12.2012 r. lub na dzień następny po dniu złożenia przez Kredytobiorcę pisemnego oświadczenia o rezygnacji z dalszego wykorzystania kredytu.
  5. Kredytobiorca zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykorzystania części kredytu bez ponoszenia z tego tytułu dodatkowych kosztów.
  6. Kredytobiorca będzie wykorzystywał kredyt w walucie polskiej w formie bezgotówkowej, w ciężar rachunku kredytowego zgodnie z przeznaczeniem i do wysokości udzielonego kredytu na rachunek bieżący Kredytobiorcy  
**w Banku Spółdzielczym w Mińsku Mazowieckim 82 9226 0005 0024 1461 2000 0010**
  7. Kwota wykorzystanego kredytu jest oprocentowana w stosunku rocznym według zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego okres obrachunkowy i stałej w trakcie trwania umowy marży banku.
  8. Marża Banku jest stała w całym okresie obowiązywania umowy.
  9. W dniu podpisania umowy stopa procentowa wynosi ..... % w stosunku rocznym. Stopa procentowa uwzględnia niezmienną marżę banku w wysokości.....%.
  10. Zmiana wysokości oprocentowania dla kolejnych okresów obrachunkowych następuje w pierwszym dniu miesiąca.
  11. Bank nalicza odsetki od faktycznie wykorzystanych środków kredytu, w kwartalnych okresach obrachunkowych.
  12. Spłata odsetek następuje w ostatnim dniu kwartału kalendarzowego, którego dotyczy okres obrachunkowy na podstawie dyspozycji do pobierania spłat z rachunku Kredytobiorcy. Informacji o wysokości należnych odsetek Bank będzie udzielał na prośbę Kredytobiorcy. Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, uważa się, że ustalony termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie - strony ustalają, że sobota nie jest dniem roboczym.
  13. Do obliczenia kwoty odsetek przyjmuje się rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu w stosunku do 365 dni w roku.
  14. Ustanawia się zabezpieczenie kredytu w formie weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową.
  15. Strony ustalają następujące terminy i kwoty spłaty kredytu:
    - w 2013 r.- cztery raty kwartalne w wysokości po 5.000 zł ( słownie: pięć tysięcy ) każda , (1- sza rata – 31.03.2013 r. )
    - w 2014 r.- cztery raty kwartalne w wysokości po 12.500 zł ( słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych) każda
    - w 2015 r.- cztery raty kwartalne w wysokości po 25.000 zł ( słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) każda
    - w 2016 r.- cztery raty kwartalne w wysokości po 25 000 zł ( słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) każda
    - w 2017 r.- trzy raty kwartalne w wysokości po 364 200 zł ( słownie: trzysta sześćdziesiąt cztery tysiące dwieście złotych) każda oraz IV- ostatnia w wysokości 364 159 zł,
- płatne w ostatnim dniu kwartału kalendarzowego.

16. Niespłacenie w terminie kredytu lub jego części spowoduje, że od następnego dnia nie spłacona kwota staje się zadłużeniem przeterminowanym.
17. Za każdy dzień utrzymywania się zadłużenia przeterminowanego pobierane są odsetki, zgodnie z tabelą opłat i prowizji obowiązujących w banku.
18. Bank może wstrzymać kredytowanie lub wypowiedzieć całość albo część udzielonego kredytu przed umownym terminem spłaty w przypadku:
  - a/ wykorzystania kredytu na inny cel, niż przewidziany,
  - b/ rażącego naruszenia warunków umowy.
19. Z chwilą wypowiedzenia umowy o kredyt następuje wstrzymanie wypłat z rachunku i wyznaczenie nowego, uzgodnionego przez strony w formie pisemnej, terminu spłaty zadłużenia.
20. Okres wypowiedzenia umowy kredytowej wynosi 30 dni od daty doręczenia wypowiedzenia umowy.
21. W przypadku niespłacenia zadłużenia w okresie wypowiedzenia, staje się ono zadłużeniem przeterminowanym.
22. Zmiana harmonogramu spłaty kredytu, na wniosek Kredytobiorcy, dokonywana jest bez ponoszenia dodatkowych opłat.
23. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony. Aneks nie może być sprzeczny z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **17. Pouczenie o przysługujących środkach ochrony prawnej**

Wykonawcom i innym osobom, których interes prawny doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisach wykonawczych oraz specyfikacji, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych zgodnie z art. 179 – art.183 Prawo zamówień publicznych.

### **18. Załączniki:**

**Załącznik nr 1** - Formularz ofertowy.

**Załącznik nr 2** - Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

**Załącznik nr 3** – Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

**Do oceny zdolności kredytowej Gminy Kałuszyn przedkłada się wyłącznie niżej wymienione materiały:**

**Załącznik nr 4** - Uchwała Nr XIV/92/2012 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 12 czerwca 2012 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2012 r.

**Załącznik nr 5** - Uchwała Nr XIV/94/2012 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 12 czerwca 2012 r. w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2011 – 2016

**Załącznik nr 6** - Uchwała Nr XIV/93/2012 Rady Miejskiej w Kałuszynie z dnia 12 czerwca 2012 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.

**Załącznik nr 7** - Uchwała Nr Si.274.2012 Składu Orzekającego RIO w Warszawie Zespół w Siedlcach z dnia 19 czerwca 2012 r. w sprawie opinii o możliwości spłaty kredytu przez Gminę Kałuszyn zaciąganego w kwocie 4.372.759,00 zł

**Załącznik nr 8** – Sprawozdanie Rb-NDS za II kwartał 2012 r.

**Załącznik nr 9** – Sprawozdanie Rb-Z za II kwartał 2012 r.

Pozostałe sprawozdania finansowe, uchwały, zarządzenia oraz opinie dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem [www.kaluszyn.pl](http://www.kaluszyn.pl)

.....  
pieczęć Wykonawcy

**Formularz ofertowy**

Ja, niżej podpisany.....

działając w imieniu i na rzecz .....

.....  
składam ofertę w przetargu nieograniczonym ogłoszonym w BZP w dniu.....  
Nr..... na udzielenie kredytu długoterminowego w kwocie 1 726 759,00 zł  
na okres do 31 grudnia 2017 r.

Oferuję realizację zamówienia zgodnie ze SIWZ za cenę ofertową..... zł,  
słownie: .....  
..... złotych.

Na przedstawioną w ofercie cenę ofertową składają się:

oprocentowanie kredytu w kwocie : ..... zł,  
wysokość prowizji: ..... zł.

Wszelkie koszty związane z obsługą kredytu zostały wkalkulowane w cenę ofertową banku.  
Wyrażamy zgodę na:

- zabezpieczenie kredytu wekslem in blanco wraz z deklaracją wekslową,
- możliwość niewykorzystania części kredytu przez Zamawiającego bez ponoszenia dodatkowych kosztów,
- przedterminową spłatę kredytu bez ponoszenia dodatkowych kosztów
- sfinansowanie kredytem, rat pożyczek i kredytów zapłaconych w okresie od początku roku do dnia uruchomienia kredytu,
- możliwość sfinansowania kredytem spłaty kredytu zaciągniętego na sfinansowanie przejściowego deficytu budżetu.
- zobowiązanie do uruchomienia kredytu w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy, w dowolnych kwotach i terminach,
- podanie adresu e-mail banku do celów korespondencji drogą elektroniczną:  
.....
- podanie numeru faksu banku do celów korespondencji: .....
- dołączenie dowodu wpłaty wadium lub potwierdzenie wniesienia wadium,

Zobowiązujemy się do uruchomienia kredytu w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy.

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.

Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

W razie wybrania Naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

.....  
 .....

....., dn. ....

.....  
 (podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

WIBOR 1 M z dnia 27.07.2012 r. w wysokości - 4,91 % + marża .....%

**OFERTA - Tabela kosztów kredytu**

Lp.	Okres kredytowania (data spłaty)	Liczba dni w okresie	Spłata kapitału	Kapitał	Wysokość odsetek (w złotych)	Prowizja za uruchomienie kredytu %	
						procent od kwoty kredytu	Kwota w zł
1	30.09.2012	30	-	1 726 759			
2	31.12.2012	92	-	1 726 759			
3	31.03.2013	90	5 000	1 726 759			
4	30.06.2013	91	5 000	1 721 759			
5	30.09.2013	92	5 000	1 716 759			
6	31.12.2013	92	5 000	1 711 759			
7	31.03.2014	90	12 500	1 699 250	-		
8	30.06.2014	91	12 500	1 686 759			
9	30.09.2014	92	12 500	1 674 259			
10	31.12.2014	92	12 500	1 661 759			
11	31.03.2015	90	25 000	1 636 759			
12	30.06.2015	91	25 000	1 611 759	-		
13	30.09.2015	92	25 000	1 586 759			
14	31.12.2015	92	25 000	1 561 759			
15	31.03.2016	90	25 000	1 536 759			
16	30.06.2016	91	25 000	1 511 759			
17	30.09.2016	92	25 000	1 486 759	-		
18	31.12.2016	92	25 000	1 461 759			
19	31.03.2017	90	364 200	1 097 759			
20	30.06.2017	91	364 200	733 359			
21	30.09.2017	92	364 200	364 159			
22	31.12.2017	92	364 159				
Łącznie koszty odsetek:						Prowizja	
Ogółem koszty kredytu:							
..... miejsowość, data					..... sporządził, podpis		

\* Dla potrzeb składanej oferty należy przyjąć:

- stawkę WIBOR 1M z dnia 27.07.2012r – 4,91 %, powiększoną o marżę banku.....%.
- Stopę oprocentowania wynoszącą .....%, należy przyjąć jako stałą w całym okresie kredytowania. Wysokość stopy procentowej na poziomie ..... %, ma na celu wyłącznie wybór najkorzystniejszej oferty.
- Uruchomienie kredytu jednorazowe w dniu 01.09.2012r.

.....  
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

## załącznik nr 2

.....  
pieczęć Wykonawcy

### **O Ś W I A D C Z E N I E**

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 1.726.759,00 zł dla Gminy Kałuszyn oświadczam, że spełniam wymagania ,o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r Nr 113 poz. 759 z późn.zm) dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

....., dn. ....

.....  
( podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



.....  
pieczęć wykonawcy

## **O Ś W I A D C Z E N I E**

**Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na udzielenie kredytu długoterminowego w wysokości 1.726.725,00 zł dla Gminy Kałuszyn oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z powodu nie spełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r Nr 113 poz. 759 z późn.zm) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

....., dn. ....

.....  
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

