

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1.1. Temat i przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny zieleni na rynku w Kałuszynie

1.2. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest ujęcie projektowe rozwiązań przestrzennych zieleni na terenie placu Kilińskiego w Kałuszynie. W/w projekt będzie podstawą do wykonania nowych nasadzeń na terenie inwestycji

Zakres opracowania – określają granice projektu wykonawczego wynikające z zasięgu niezbędnego zajęcia terenu.

2. STAN ISTNIEJĄCY

2.1. Lokalizacja

Plac Kilińskiego położony jest w centralnej części miasta przy tranzytowej drodze krajowej relacji Warszawa – Terespol stanowiącej ważny szlak międzynarodowego ruchu transportowego. Droga ta przylega do placu od strony południowo – wschodniej. Przekątne placu układają się według kierunków stron świata północ – południe i wschód – zachód. Droga ta, na odcinku przebiegającym przez miasto Kałuszyn nosi nazwę ulicy Warszawskiej.

2.2. Istniejąca zielen

Według danych inwentaryzacji drzewostanu z 2009 r. na tym terenie występują drzewa i krzewy liściaste – robinia biała, klon pospolity, lipa drobnolistna, topola biała, topola, brzoza brodawkowa, kasztanowiec biały, bez lilak. Drzewa iglaste – reprezentuje modrzew, a drzewa owocowe – grusza. Głównie jest to roślinność pochodząca z samosiewów, choć można zauważyć celowe nasadzenia lip i kasztanowców. Dominujące w drzewostanie robinie białe są w bardzo złym stanie. W większości przypadków około 80% charakteryzują się suszem w koronach. Brzozy, klony, topole oraz lipy znajdują się w dobrym stanie choć wymagają prac pielęgnacyjnych polegających głównie na usunięciu suszu w koronach. Krzewy liściaste w większości są mocno zagłuszone. Ogółem zinwentaryzowano – 284 egzemplarze, w tym stwierdzono 87 sztuk jako drzewa obumarłe, do usunięcia (30%). Po dokładniejszych oględzinach stanu biologicznego drzew - wiosną 2009 r. – z uwzględnieniem założeń kompozycyjnych placu – uznaje się, że do trwałej adaptacji kwalifikuje się 85 sztuk.

3. ZIELEŃ PROJEKTOWANA

3.1. Opis układu projektowanej zieleni

Teren, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja jest terenem ogólnie dostępnym i reprezentacyjnym dla gminy i mieszkańców. Przewidziano wykonanie nasadzeń drzew oraz krzewów liściastych i iglastych częściowo w formie nasadzeń grupowych.

3.2. Warunki glebowe

Część humusu zdjętego z rejonów wykonywanych robót ziemnych użyta zostanie do ponownego wykorzystania.

Humus brakujący, niezbędny dla prawidłowego wzrostu zieleni należy dowieźć z innych miejsc składowania.

3.3. Sadzenie drzew starszych

Dla przyspieszenia efektu wzrostu wskazane jest sadzenie drzew starszych. Drzewa te powinny być sadzone z bryłą korzeniową i przesadzone odpowiednimi do tych celów urządzeniami. Efekt zieleni będzie czasowo o połowę krótszy w porównaniu z młodymi drzewkami kupionymi w szkółkach, które dopiero po kilku latach dadzą odpowiedni efekt wzrostu.

3.4. Gatunki drzew i krzewów

Przy doborze gatunków dostosowano się do:

- istniejącej w sąsiedztwie zieleni
- kolorystycznego układu w ciągu roku
- czasu wzrostu drzew i krzewów oraz pokroju roślin.

3.5. Trawniki

4. WSKAZÓWKI REALIZACYJNE

4.1. Zieleń wysoka

Pod drzewa należy wykonać dołki do dwóch razy większe niż bryła korzeniowa i zaprawić ziemią urodzajną (humusem).

Sadzenie drzew powinno odbywać się przy zachowaniu:

- a) w okresie sadzenia materiał roślinny powinien być świeży i posiadać odpowiednią wilgotność
- b) odpowiedniej odległości od przewodów podziemnych i nadziemnych zgodnie z projektem realizacyjnym zieleni
- c) prawidłowej techniki sadzenia polegającej na usytuowaniu w dole korzeni w kierunku dna dołka i uniemożliwienia odginania się końców korzeni do góry
- d) konieczności utworzenia z nawiezionej ziemi miski wokół pnia, celem umożliwienia gromadzenia się wody opadowej.
- e) do wyższych drzew zaleca się dodanie podpór

Warunki pielęgnacji

W okresie pierwszego roku po posadzeniu drzewa wymagają troskliwej pielęgnacji. Jest to konieczne celem jak najszybszego zakorzenienia się drzew i wytworzenia właściwego systemu korzeniowego.

W tym okresie należy przestrzegać wyszczególnionych poniżej warunków:

- a) w warunkach braku opadów względnie przy minimalnych opadach należy regularnie podlewać drzewa przynajmniej dwa razy w tygodniu
- b) drzewa posadzone w terenach leśnych i narażone na uszkodzenia ze strony gryzoni należy osiatkować siatką drucianą do gł. 15 cm poniżej poziomu terenu
- c) przestrzegać formowania koron przy drzewach piennych poprzez odpowiednie przycinanie gałęzi. Czynności te należy wykonywać w okresie poprzedzającym rozpoczęcie wegetacji tj. wczesną wiosną
- d) przestrzegać spalchnienia i nawożenia gleby
- e) usuwać uschnięte i obumarłe gałęzie dla zapobieżenia rozmnażania się szkodników owadzich.

4.2. Zieleń niska

Przy sadzeniu krzewów należy wykonać dołki dwa razy większe jak bryła korzeniowa i zaprawić je ziemią humusową.

Przy sadzeniu należy przestrzegać niżej wymienionych zasad:

- a) dołowanie jak przy drzewach
- b) technika sadzenia – jak przy drzewach.

Warunki pielęgnacji

W okresie początkowym po posadzeniu należy przestrzegać pielęgnacji krzewów do czasu ich zakorzenienia się do nowego gruntu:

- a) w okresie upałów i braku opadów należy je podlewać zapobiegając wyparowaniu wody z krzewów
- b) należy przestrzegać spulchniania i nawożenia gleby nawozami mineralnymi
- c) należy usuwać uschnięte i obumarłe pędy dla zapobieżenia rozmnożeniu się szkodników owadzych.
- d) należy dokonywać cięć formujących i prześwietlających

4.3. Trawniki

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- a) teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- b) przy wymianie gruntu rodzimego na ziemię urodzajną teren powinien być obniżony w stosunku do krawężników o ok. 20 cm - jest to miejsce na ziemię urodzajną i kompost
- c) przy zakładaniu trawników krawężnik powinien znajdować się 2 do 3 cm nad terenem,
- d) teren powinien być wyrównany i splantowany
- e) ziemia urodzajna powinna być rozścielona równą warstwą i wymieszana z kompostem oraz starannie wyrównana,
- f) przed siewem nasion trawy ziemię należy wałować wałem gładkim lub zagabić,
- g) siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne,
- h) na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 2 do 4 kg na 100 m²,

i) przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem

Warunki pielęgnacji

Najważniejszym zabiegiem w pielęgnacji trawników jest koszenie:

a) pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 5-10 cm,

b) następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 10 do 12 cm,

c) ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane w pierwszej połowie października,

d) koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu, przy czym częstość koszenia i wysokość cięcia, należy uzależniać od gatunku wysianej trawy,

e) chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie; środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika.

W okresie pielęgnacji trawniki wymagają nawożenia mineralnego - około 3 kg NPK na 1 ar w ciągu roku. Mieszanki nawozów należy przygotowywać tak, aby trawom zapewnić składniki wymagane w poszczególnych porach roku:

- wiosną, trawnik wymaga mieszanki z przewagą azotu,
- od połowy lata należy ograniczyć azot, zwiększając dawki potasu i fosforu,
- ostatnie nawożenie nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas.