

PTASZYŃSKI-RUBIN ARCHITEKCI S.C.
15-437 BIAŁYSTOK UL. DR IRENY BIAŁÓWNY 9M6
TEL./FAX.: (085) 744 66 05

ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W KAŁUSZYNIE **dz.geod.nr: 2796/1, 2792/5, 2792/2**

Inwestor: GMINA KAŁUSZYN
UL. POCZTOWA 1
05-310 KAŁUSZYN

Adres: ROZBUDOWA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W KAŁUSZYNIE
UL. POCZTOWA 4
05-310 KAŁUSZYN
dz.geod.nr: 2796/1, 2792/5, 2792/2

Stadium: OGÓLNE ZAŁOŻENIA ORGANIZACJI BUDOWY

Numer projektu: PT-47/2006

Jednostka Projektowa: PTASZYŃSKI-RUBIN ARCHITEKCI S.C.
ROMAN PTASZYŃSKI, TOMASZ RUBIN
15-437 BIAŁYSTOK
UL. DR.IRENY BIAŁÓWNY 9/6
TEL./FAX.(085) 744 66 05

Autor: mgr inż. arch. Tomasz Rubin BŁ-POKK-12/2003

BIAŁYSTOK 30-09-2006

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
 - Ø **Rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego (oznaczony na mapie nr 8) wraz z pokryciem, konstrukcją stropu, podciągami, ścianami i fundamentami.**
 - Ø **Rozbudowa szkoły podstawowej.**
 - Ø **Budowa wjazdu, dróg i parkingów zewnętrznych.**
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji i rozbiórce.
 - Ø **rozbiórce podlega istniejący budynek gospodarczy (oznaczony na mapie nr 8) wraz z pokryciem, konstrukcją stropu, podciągami, ścianami i fundamentami.**
 - Ø **rozbiórce podlegają schody wejściowe i wiatrołap ist. szkoły podstawowej.**
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
 - Ø **droga dojazdowa na budowę.**
 - Ø **studzienki instalacji kanalizacyjnej;**
 - Ø **istniejące kable energetyczne NN**
 - Ø **istniejące ogrodzenie;**
4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia
 - Ø **przysypanie ziemią**
 - § **szalowanie fundamentów**
 - § **wykopy wąsko przestrzenne pod instalacje elektryczne i sanitarne,**
 - Ø **upadek z wysokości**
 - § **docieplenie ścian i okładanie elewacji płytami kamiennymi**
 - § **montaż obróbek blacharskich**
 - § **montaż, demontaż rusztowań elewacyjnych i pracy na nich**
 - § **praca na dachu,**
 - Ø **uderzenie spadającymi materiałami**
 - § **podczas transportu pionowego materiałów**
 - § **strąconych przez nieuwagę z rusztowań**
5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia
 - Ø **wszystkie strefy niebezpieczne winne być dokładnie oznakowane tablicami z napisami ostrzegawczymi, taśmami, barierkami,**
 - Ø **plac budowy powinien być ogrodzony tak, aby osoby postronne nie miały możliwości wejścia,**
 - Ø **maszyny i elektronarzędzia znajdujące się na placu powinny posiadać instrukcje obsługi,**
 - Ø **podłączenia elektryczne powinny być sprawdzone na oporność i zabezpieczenie przeciwporażeniowe.**
6. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

- Ø przed przystąpieniem do wykonywania robót niebezpiecznych, każdy pracownik odbędzie instruktaż stanowiskowy przeprowadzony przez kierownika posiadającego odpowiednie uprawnienia, zostanie zapoznany z ryzykiem zawodowym i pouczony o zasadach postępowania w przypadku zagrożenia lub zaistnienia wypadku,
 - Ø szkolenie okresowe przeprowadza się przez wyspecjalizowane firmy – dokumenty w aktach osobowych,
 - Ø pracownicy obsługujący maszyny i elektronarzędzia powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do obsługi,
 - Ø wyposażenie pracowników w odpowiednią odzież roboczą, ochronną i środki ochrony indywidualnej (kaski, rękawice ochronne),
 - Ø bezpośredni nadzór kierownika robót nad pracami szczególnie niebezpiecznymi.
7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy
- Ø materiały przechowywane w magazynach powinny być zabezpieczone przed kradzieżą,
 - Ø magazynki i magazyny powinny posiadać niezbędny sprzęt gaśniczy tj. gaśnice i koce gaśnicze.
8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
- Ø zapoznanie pracowników z ryzykiem zawodowym,
 - Ø wyposażenie pracowników w kaski oraz w przypadkach grożących upadkiem z wysokości w szelki bezpieczeństwa,
 - Ø ręczne prowadzenie wykopów w miejscach kolizji i istniejącego uzbrojenia terenu,
 - Ø właściwe przygotowane stanowiska pracy zapewnia bezpieczne wykonywanie robót, zmniejszenie zagrożeń i wypadków,
 - Ø wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,
 - Ø prowadzenie robót w głębokich wykopach liniowych z użyciem szalunków,
 - Ø wykonanie bezpiecznych wejść do wykopów, bieżąca kontrola pracy koparki odnośnie skarp (nawisy, podkopy, wyprofilowanie), składowanie urobku,
 - Ø okresowy przegląd stanu wykopów (skarp, zabezpieczeń),
 - Ø ścisłe przestrzeganie organizacji ruchu,
 - Ø wyгородzenie stref grożącym upadkiem z wysokości barierkami wysokości 1,1m z balustradą pośrednią i odbojową (obrys stropu, klatki schodowe, otwory balkonowe),
 - Ø zabezpieczenie otworów stropowych,
 - Ø odbiór montażu rusztowań i kontrola ich eksploatacji.
9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.
- Ø dokumentacja budowy tj. projekty, dziennik budowy, protokoły przechowywane są w biurze kierownika budowy,
 - Ø książki przeglądów instalacji maszyn i urządzeń przechowywane są również w biurze kierownika budowy.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. czytelna legenda
przedstawiono na planszy jako załącznik do planu
2. oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie
lepik, kleje, farby, prąd elektryczny, prace w wykopach i na wysokości
3. rozmieszczenia urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi, drogami dojazdowymi
miejsca poboru mediów oznaczono na planszy, gaśnice i koce p.poż. znajdują się na zapleczu, a ich miejsce jest oznakowane
4. rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (w tym pływającego, jeżeli jest to uzasadnione rodzajem robót), niezbędnego przy prowadzeniu robót budowlanych
nie dotyczy
5. rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego
na planszy zagospodarowania ogólnych założeń organizacji budowy
6. rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej, takich jak węzły produkcji betonu cementowego i asfaltowego, prefabrykatów
place produkcji pomocniczej powinny być wyznaczone, a stanowiska zadaszone np. betoniarka, zbrojenia
7. przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenia terenu
zgodnie z oznaczeniem na planszy zagospodarowania, drogi i przejścia nie mogą być założone materiałami
8. lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych
 - Ø wc ogólnie dostępne w odległości od stanowisk pracy do 75 m,
 - Ø umywalnie w budynku realizowanym,
 - Ø budowa posiada apteczkę do udzielania I pomocy przedlekarskiej,
 - Ø

Za porządek i ład oraz sprzątnięcie pomieszczeń socjalnych odpowiedzialni są brygadziści w terenie swego działania