

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Spis zawartości	str.
2. Oświadczenia i uprawnienia	str.
3. Opis techniczny	str.
4. BIOZ	str.
5. Ekspertyza techniczna	str.
6. Rysunki	str.

BUDYNEK HANDLOWY

PB-PH-01 – Rzut Fundamentów

PB-PH-02 - Rzut Przyziemia

PB-PH-03 – Rzut Dachy

PB-PH-04 – Budynek handlowy – zbrojenie

WIATA ŚMIETNIKOWA

PB-WS-01 – Rzut Fundamentów

PB-WS-02 - Rzut Przyziemia

PB-WS-03 – Rzut konstrukcji Dachy

PB-WS-04 – Wiata śmietnikowa zbrojenie

OGRODZENIE KAPLICZKI

PB-OK-01 – Schemat

PB-OK-02 – Zbrojenie

MAŁE STOISKA ZADASZONE

PB-MS-01 – Rzut Fundamentów

PB-MS-02 – Schemat i przekrój

PB-MS-03 – Stopa fundamentowa-zbrojenie

PB-MS-04 – Ława fundamentowa-zbrojenie

DUŻE STOISKA ZADASZONE

PB-DS-01 – Rzut Fundamentów

PB-DS-02 – Schemat i przekrój

PB-DS-03 – Stopa fundamentowa-zbrojenie

Siedlce, 03.2012

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego (Dz. Nr 207 z 2003r poz. 2016 z późniejszymi zmianami)
oświadczam jako projektant (sprawdzający),
że projekt budowlany konstrukcji:

PRZEBUDOWA TARGOWISKA W KAŁUSZYNIE

Inwestor: GMINA KAŁUSZYN ul. Pocztowa 1, 05-310 Kałuszyn

Adres inwestycji: KAŁUSZYN, dz. nr geod. 2519/1,2508, 2561

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Sprawdzający:



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/ 80 /07 /K

Warszawa, dnia 30 czerwca 2007r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Tomasz Adam Korytowski
inżynier

urodzony dnia 2 stycznia 1973 roku w Siedlcach syn Waldemara

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0042 /POOK/07

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

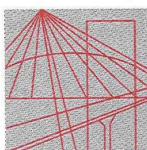
Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj





MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 16 czerwca 2011

Zaświadczenie

Pan TOMASZ ADAM KORYTOWSKI

miejsce zamieszkania:

ul. 11 LISTOPADA 43 A/31

08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: MAZ/BO/0769/07

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: 1 sierpnia 2011 r. do dnia: 31 lipca 2012 r.

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

mgr inż. Jerzy Kotowski

Biurowo: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, fax 22 868 35 82, 22 868 35 49, www.maz.pib.org.pl e-mail: biuro@maz.pib.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

Warszawa, dnia 21 grudnia 2001 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid. uprawnień: Wn-492/01

DECYZJA Nr 696/U/01

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz.414 z późn.zmianami/ oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana Henryka Józefa Lech na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie /dyplom Politechniki Warszawskiej – Wydział Inżynierii Lądowej, kierunek Budownictwo w zakresie konstrukcji budowlanych i inżynierskich/ i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną –

N A D A J Ę

Panu inżynierowi
Henrykowi Józefowi Lech
ur. dnia 13 września 1965 r. w Seroczynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

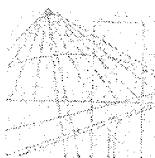
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 128 z dnia 12 czerwca 2001 r., posiadania przez Pana Henryka Józefa Lech wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z urł Wojewody Mazowieckiego
ARCHIBEKT W WOJEWÓDZKI
[Signature]
mgr inż. arch. Barbara Łasińska



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 6 grudnia 2011

Zaświadczenie

Pan HENRYK JÓZEF LECH

miejsce zamieszkania:

ul. CHOPINA 4a

08-110 SIEDLCE

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/2076/01*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2012 r.* do dnia: *31 grudnia 2012 r.*

Biuro ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pilb.org.pl e-mail: blurc@maz.pilb.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00. Dział Szkoleni: tel. 22 828 34 10, 22 868 55 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153

3.0 OPIS TECHNICZNY do projektu konstrukcji

3.1 DANE OGÓLNE

3.2 Podstawa opracowania

- Założenia opracowane przez architekta
- Struktura pomieszczeń otrzymana od architekta, uzgodniona z Inwestorem
- Prawo Budowlane
- Polskie Normy branżowe:
 - PN-2002 /B-03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
 - PN-82/B-02001-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe i zmienne
 - PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem .
 - PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem .
 - PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli, obliczenia statyczne i projektowanie
 - PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.

3.3 Program funkcjonalny

- Inwestycja będąca przedmiotem projektu budowlanego zlokalizowana jest na działce inwestora: 2519/1 obr.0006. Bezpośrednie dojście i dojazd do działki z funkcją targowiska, od drogi gminnej (od strony południowej- ul. Chopina, od strony wschodniej- ul. Krauzego, od strony północnej- ul. Trzcianka)
- Działka o nr ewid. 2519/1 obr.0006 zlokalizowana jest w centralnej części obszaru Kałuszyna pomiędzy ul. Chopina, ul. Krauzego i ul. Trzcianka.
- Działka zlokalizowana jest na terenie ze spadkiem w kierunku północnym (rządne pomiędzy 181,18 a 179,2 p.p.m.).
- Teren, na którym będzie realizowana inwestycja, jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie znajduje się w strefie ochrony zabytków i zainteresowania konserwatorskiego ani w obszarach chronionych na podstawie przepisów dotyczących ochrony przyrody.

3.4. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK.

- W skład terenu pod inwestycję wchodzi działka nr: 2519/1 obr.0006– 0,7598ha, będąca własnością miasta Kałuszyna.
- Obecnie na terenie inwestycji znajdują się:
 - Pawilon handlowy z trzynastoma wydzielonymi pomieszczeniami w tym dwa gospodarcze i 11 stanowisk handlowych wymagających modernizacji
 - WC z 4 kabinami z wodą bieżącą wymagające gruntownej modernizacji (wykorzystywane poza sezonem zimowym)
 - Wc z dołem kloacznym wymagające remontu (wykorzystywane w sezonie zimowym)
 - Lampy elektryczne, szt. 7
 - Sklep spożywczy
 - Kapliczka

3.5 ZAKRES PROJEKTU KONSTRUKCJI

- Modernizacja pawilonu handlowego- rozbudowa i przebudowa.
- Budowę stoisk zadaszonych- składające się ze stołów i zadaszenia.
- Budowę stoisk zadaszonych- zadaszeń.
- Budowę wiaty śmietnikowej.
- Modernizację ogrodzenia kapliczki

3.6 PAWILON HANDLOWY

Przedmiotem projektu jest rozbudowa i przebudowa budynku handlowego. Konstrukcja główna budynku tradycyjna murowana. Układ konstrukcyjny stanowią płyty dachowe korytkowe oparte na poprzecznym układzie ścian wewnętrznych. Budynek stanowi bryłę jednokondygnacyjną, dach dwuspadowy kryty papą.

Wyburzenia i rozbiórki:

- rozbiórka części ścian wewnętrznych,
- demontaż zdegradowanej infrastruktury technicznej,

Projektuje się:

- ława fundamentowa F40 z betonu B20 pod projektowane ściany murowane
- belki konstrukcji wzmacniającej 2xC160 i 2xC140, stal S235
- stropodach z prefabrykowanych płyt korytkowych

- Do wykonywania wszystkich otworów i rozkuć używać elektronarzędzi o małym udarze, tak aby nie wprowadzić do budynku nadmiernych drgań. Używać, tam gdzie jest to możliwe, raczej narzędzi tnących

3.7 MAŁE STOISKA ZADASZONE

- Stoiska zadaszone o wymiarach 3x2,5m zlokalizowano naprzeciwko pawilonów handlowych od strony północnej. 8 stanowisk stanowi integralny ciąg handlowy. Stoiska zadaszone przeznaczone jako stoiska do sprzedaży grupy produktów t.j.: owoce i warzywa, miody i przetwory, rękodzieło artystyczne i użytkowe.
- Konstrukcja stoisk stalowa , schemat statyczny wiaty jednospadowej utwierdzonej w fundamencie, słup wiaty przyjęto IPE220, rygiel wiaty IPE 200, płatwie RK70x4, pokrycie poliwęglan
- Posadowienie na fundamencie słupowym 40x40cm, wys.110cm, beton kl. B20

3.8 DUŻE STOISKA ZADASZONE

- Stoiska zadaszone o wymiarach 6x6m zlokalizowano w centralnej części targowiska. Stanowiska stanowią kompleks handlowy, który tworzy 4 rzędy stoisk. Stoiska zadaszone przeznaczone jako stoiska do sprzedaży grupy produktów t.j.: owoce i warzywa, miody i przetwory, rękodzieło artystyczne i użytkowe.
- Konstrukcja stoisk stalowa , schemat statyczny wiaty jednospadowej utwierdzonej w fundamencie, słup wiaty przyjęto IPE330, rygiel wiaty IPE 330, płatwie IPE140, pokrycie poliwęglan
- Posadowienie na stopach fundamentowych z betonu kl. B20

3.9 WIATA ŚMIETNIKOWA

- Projekt budowy wiaty śmietnikowej usytuowanej na rzucie prostokątnym o wymiarach (w obrysie muru): 2,50x5m. Wiata zostanie wzniesiona na fundamentach betonowych i przekryta dachem z blachy profilowanej, opartej na stalowej konstrukcji.
- Wysokość obiektu do kalenicy –2,35m
- Wysokość obiektu w najwyższym punkcie –2,35m
- FUNDAMENTY: wylwane o szer.24cm z betonu kl. B20
- ŚCIANA ZEWNĘTRZNA : murowane z gazobetonu odm.600 o gr. 24cm
- DACH: konstrukcja stalowa

3.10 OGRODZENIE KAPLICZKI

- Projekt ogrodzenia kapliczki przewiduje wykonanie opaski żelbetowej na planie zbliżonym do kwadratu, wymiary opaski 25x40cm. Posadowienie na słupkach żelbetowych i oparcie na głazach kamiennych. Beton kl. B20, stal AIIIIN-RB500

ZASTOSOWANE MATERIAŁY.

- BETON: C20/25 B25;
- STAL ZBROJENIOWA: A-IIIIN (RB500W)
- STAL PROFILOWA: S355

ZASTOSOWANE NORMY OBLICZEŃ.

- PN-82/B-02000 - Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001 - Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
- PN-82/B-02003 - Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.
- PN-82/B-02004 - Obciążenia budowli. Obciążenia pojazdami.
- PN-80/B-02010/Az1:2006 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem.
- PN-77/B-02011 - Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem.
- PN-88/B-02014 - Obciążenia budowli. Obciążenia gruntem.
- PN-81/B-03020 - Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-2002/B-03264 - Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-90/B-03200 - Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- Stal zbrojeniowa AIIIIN(RB500W)

4.0. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Zakres robót

- wykonywanie konstrukcji żelbetowych - prace zbrojarskie i betoniarskie
- wykonanie ścian murowanych, wykonanie stropu żelbetowego
- wykonywanie konstrukcji stalowych, montaż zadaszeń

Wykaz istniejących obiektów

- na działce występują istniejące obiekty
- na działce występuje istniejące uzbrojenie podziemne terenu – sieci zewnętrzne

Elementy mogące stwarzać zagrożenie

- praca w zasięgu dźwigu w czasie montażu konstrukcji
- praca na wysokości, praca na rusztowaniach
- praca w wykopie na głębokości 1,50m od terenu

Przewidywane zagrożenie

- transport samochodowy – cały proces rozbiórki i przebudowy obiektu
- praca na wysokości
- praca w zasięgu dźwigu
- praca na rusztowaniach
- praca w wykopie na głębokości 1,50 m od terenu

Instruktaż

- Wszystkim pracownikom udzielić instruktażu BHP przed wszystkimi robotami rozbiórkowymi, fundamentowymi i montażowymi, ze zwróceniem uwagi na istnienie wewnętrznej drogi transportowej.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- na budowie umieścić podręczną apteczkę
- w widocznym miejscu umieścić informację z telefonami alarmowymi
- oznaczyć miejsce z telefonem i apteczką pierwszej pomocy
- wydzielić strefę 3 m od zewnętrznej krawędzi budynku taśmą ostrzegawczą
- plac budowy oznaczyć "Teren budowy wstęp wzbroniony"
- drogi dojazdowe i place składowe wydzielić na terenie budowy
- prace prowadzić stosując zabezpieczenia indywidualne i zbiorowe, zgodnie z przepisami BHP

5.0 EKSPERTYZA TECHNICZNA

wymagana na podstawie § 206 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 75 poz.690 z późn. zmianami).

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest ocena stanu technicznego konstrukcji budynku handlowego w aspekcie planowanych prac

- Planowane przekucia w ścianach konstrukcyjnych wewnętrznych i zewnętrznych w celu uzyskania otwartej przestrzeni handlowej
- Rozbudowa budynku o dodatkową powierzchnię handlową.

2. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego budynku i jego elementów konstrukcyjnych, która stanowić będzie materiał wyjściowy do opracowania dokumentacji projektowej w w/w zakresie:

Zakres obejmuje zasadnicze elementy budynku, tzn. ściany, stropy, nadproża,

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest zlecenie wykonania ekspertyzy przez Inwestora

4. WYKORZYSTANE MATERIAŁY

- inwentaryzacja budynku wykonana przez – LINIARS, 08-110 Siedlce, ul szkolna 11/2
- Założenia opracowane przez Architekta
- Prawo Budowlane
- Polskie Normy branżowe:
- PN-2002 /B-03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie
- PN-82/B-02001-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe i zmienne
- PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie śniegiem .
- PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli, obliczenia statyczne i projektowanie

5 OPIS KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWY

Budynek parterowy, niepodpiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej murowanej. Posadowienie budynku na betonowych ławach fundamentowych.

Główną konstrukcją budynku są ściany nośne z cegły ceramicznej pełnej, grubość ścian 25cm. Nadproża murowane typu Kleina. Układ ścian nośnych poprzeczny.

Konstrukcja dachu – stropodach na płytach dachowych korytkowych, pokryty papą.
Budynek nie posiada dokumentacji archiwalnej.

6. OCENA STANU TECHNICZNEGO ELEMENTÓW KONSTRUKCJI

6.1. Fundamenty i ściany fundamentowe

- nie wykonywano odkrywek fundamentów, projektowana przebudowa i rozbudowa nie wpłynie na wzrost obciążeń.
- Podczas remontu zaleca się uzupełnienie brakujących tynków lub brakujących fragmentów muru
- Zaleca się wykonanie izolacji pionowej ścian fundamentowych.

6.2. ŚCIANY I NADPROŻA

Ściany nadziemia wykonane są z cegły pełnej wapienno-piaskowej na zaprawie cem-wapiennej.

W czasie oględzin nie stwierdzono poważnych spękań, zarysowań, ubytków cegieł i zwińtrzenia zaprawy. Stan większości ścian, jest dobry i nie wymaga bieżących napraw. Stan nadproży jest także dobry i nie wymagają one wymiany lub wzmocnienia. Koncepcja architektoniczna nie wprowadza powiększenia istniejących otworów wewnętrznych. Na ścianach zewnętrznych widoczne jest zagrzybienie i zawilgocenie ścian. Przed przystąpieniem do wykańczania obiektu należy miejsca korozji biologicznej murów usunąć.

6.3. KONSTRUKCJA STROPODACHU

Budynek wybudowano ze stropem w konstrukcji z płyt korytkowych dachowych o rozpiętości 3,0mi. Stan techniczny płyt dachowych jest dobry i nie wymaga wymiany. Pokrycie z papy asfaltowej jest złe i wymaga całkowitej wymiany

6.4. WNIOSKI I ZALECENIA

- Na podstawie wizji lokalnej, stwierdza się, że:
- Brak izolacji fundamentów
zaleca się wykonanie izolacji przeciwwilgociowych na istniejących fundamentach.
- konstrukcja dachu w części kalenicowej będzie wymagała rozbiórki z uwagi na wprowadzenie pasma świetlików, dach rozbierać tak aby usuwać po jednej płycie korytkowej wybudowanej wzdłuż kalenicy. Zabrania się wycięcia i pozostawienia fragmentu płyty.
- można usunąć część ścian konstrukcyjnych pod warunkiem wykonania odpowiednich nadproży stalowych lub żelbetowych w miejscu usuniętej ściany.

Stan techniczny konstrukcji budynku pozwala na bieżące użytkowanie po przeprowadzeniu prac remontowo-budowlanych.

Na podstawie wstępnych oględzin i obliczeń statycznych stwierdza się, że możliwa jest rozbudowa i przebudowa budynku po przeprowadzeniu odpowiednich wzmocnień i wymiany części elementów konstrukcji.

UWAGI KOŃCOWE.

- niniejsza ekspertyza nie stanowi dokumentacji projektowej, do zrealizowania założeń zawartych w opinii oraz zaleceń w niej zawartych należy sporządzić odrębny projekt budowlany
- wszystkie osłabione, dociążone oraz wzmacniane elementy konstrukcji budynku należy sprawdzić obliczeniowo w ramach opracowania projektu budowlanego w branży konstrukcyjnej
- ocena nie zawiera pełnej inwentaryzacji zniszczeń i degradacji konstrukcyjnych, dlatego też należy liczyć się z pewnymi zmianami zakresu prac remontowo-budowlanych po pełnym odsłonięciu konstrukcji