

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania  
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Instalacje wewnętrzne sanitarne: z.w., c.w.u., kanalizacji, C.O., wentylacji mechanicznej w ramach przebudowy budynku po dawnej aptece z lokalami mieszkalnymi ze zmianą sposobu użytkowania  
ADRES INWESTYCJI : Kałuszyn ul. Wojska Polskiego 20  
INWESTOR : Gmina Kałuszyn  
ADRES INWESTORA : ul. Pocztowa 1, 05-310 Kałuszyn  
BRANŻA : Inżynieryjne, instalacyjne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Sienicki  
DATA OPRACOWANIA : 02.2016r

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 276174.37 zł

**Słownie: dwieście siedemdziesiąt sześć tysięcy sto siedemdziesiąt cztery i 37/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
02.2016r

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Instalacja wodociągowa</b>			
1.1		<b>Instalacja wody zimnej</b>			
1	KNR-W 4-01 d.1. 0341-03 1	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej  78	m  m	  78.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>78.00</b>
2	KNR-W 4-01 d.1. 0328-03 1	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł  78	m  m	  78.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>78.00</b>
3	KNR-W 4-01 d.1. 0335-09 1	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej  42	szt.  szt.	  42.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.00</b>
4	KNR-W 4-01 d.1. 0328-05 1 analogia	Zamurowanie przebić po otworach  42	szt.  szt.	  42.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.00</b>
5	KNNR 4 d.1. 0106-05 1	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 40 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych  2	m  m	  2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
6	KNNR 4 d.1. 0112-01 1 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych w budynkach niemieszkalnych  42	m  m	  42.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>42.00</b>
7	KNNR 4 d.1. 0112-01 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych w budynkach niemieszkalnych  36	m  m	  36.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.00</b>
8	KNNR 4 d.1. 0112-02 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych w budynkach niemieszkalnych  18	m  m	  18.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.00</b>
9	KNNR 4 d.1. 0112-03 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych w budynkach niemieszkalnych  12	m  m	  12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
10	KNR 4-01 d.1. 0208-02 1	Przebicie otworów o grubości 20cm w elementach betonowych o powierzchni do 0,05m2.  28	szt.  szt.	  28.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.00</b>
11	KNNR 4 d.1. 0137-01 1	Baterie umywalkowe o śr. nominalnej 15 mm  10	szt.  szt.	  10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
12	KNNR 4 d.1. 0137-01 1	Baterie zmywakowe o śr. nominalnej 15 mm  4	szt.  szt.	  4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
13	KNNR 4 d.1. 0137-08 1	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr.nominalnej 15 mm  2	szt.  szt.	  2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
14	KNNR 4 d.1. 0137-04 1	Baterie dla osób niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm  2	szt.  szt.	  2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNNR 4 d.1. 0116-01 1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 15 mm 29	szt. szt.	 29.00	 29.00
				<b>RAZEM</b>	<b>29.00</b>
16	KNNR 4 d.1. 0132-01 1	Zawory odcinające do instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 25	szt. szt.	 25.00	 25.00
				<b>RAZEM</b>	<b>25.00</b>
17	KNNR 4 d.1. 0132-01 1	Zawory odcinające do instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm ze złączkądo węża 4	szt. szt.	 4.00	 4.00
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
18	KNNR 4 d.1. 0132-04 1	Zawory odcinające do instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm 2	szt. szt.	 2.00	 2.00
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
19	KNNR 4 d.1. 0127-01 1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	próba próba	 1.00	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
20	KNR 2-16 d.1. 0306-01 1 analogia	Jednowarstwowa izolacja rurociągów peszlem 110	m m	 110.00	 110.00
				<b>RAZEM</b>	<b>110.00</b>
<b>1.2</b>		<b>Instalacja wody ciepłej</b>			
21	KNNR 4 d.1. 0112-01 2 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych w budynkach niemieszkalnych 20	m m	 20.00	 20.00
				<b>RAZEM</b>	<b>20.00</b>
22	KNNR 4 d.1. 0112-01 2	Rurociągi z tworzyw sztucznych PP o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych w budynkach niemieszkalnych 12	m m	 12.00	 12.00
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
23	KNNR 4 d.1. 0143-01 2 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 40 dm3 2	kpl. kpl.	 2.00	 2.00
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
24	KNNR 4 d.1. 0143-01 2 analogia	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikami o poj. 80 dm3 2	kpl. kpl.	 2.00	 2.00
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
25	KNNR 4 d.1. 0116-01 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 15 mm 18	szt. szt.	 18.00	 18.00
				<b>RAZEM</b>	<b>18.00</b>
26	KNNR 4 d.1. 0132-01 2	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 18	szt. szt.	 18.00	 18.00
				<b>RAZEM</b>	<b>18.00</b>
27	KNNR 4 d.1. 0127-01 2	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1	próba próba	 1.00	 1.00
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
28	KNR 2-16 d.1. 0306-01 2 analogia	Jednowarstwowa izolacja o grub.20 mm otulinami TERMAFLEX rurociągów wody ciepłej 32	m m	 32.00	 32.00
				<b>RAZEM</b>	<b>32.00</b>
<b>1.3</b>		<b>Zestaw wodomierzowy</b>			
29	KNNR 4 d.1. 0140-03 3	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 25 mm	kpl.		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
30	KNNR 4 d.1. 0123-01 3	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych domowych o śr. nominalnej 32 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
31	KNNR 4 d.1. 0127-01 3	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		1	próba	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
32	KNNR 4 d.1. 0130-04 3	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
33	KNNR 4 d.1. 0130-04 3	Zawór antyskażeniowy BA o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>2</b>		<b>Instalacja kanalizacyjna</b>			
34	KNNR-W 4-01 d.2 0341-03	Wykucie bruzd pionowych 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		28	m	28.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.00</b>
35	KNNR-W 4-01 d.2 0328-03	Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł	m		
		28	m	28.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.00</b>
36	KNNR 4 d.2 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych	m		
		10	m	10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
37	KNNR 4 d.2 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		20	m	20.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.00</b>
38	KNNR 4 d.2 0211-03	Kształtki kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		60	szt.	60.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>60.00</b>
39	KNNR 4 d.2 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		45	m	45.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>45.00</b>
40	KNNR 4 d.2 0211-01	Kształtki kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		80	szt.	80.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.00</b>
41	KNNR 2-15 d.2 0209-03	Rury wywiewne z PVC o średnicy 110 mm.	szt.		
		4	szt.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
42	KNNR 4 d.2 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		10	kpl.	10.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.00</b>
43	KNNR 2 d.2 3002-0	Umywalki pojedyncze dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
44	KNNR 4 d.2 0229-05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
		4	szt.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
45	KNNR 2-15 d.2 0213-01	Syfony z PVC zlewowe o średnicy 50 mm.	szt.		
		16	szt.	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.00</b>
46	KNNR 4 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		5	kpl.	5.00	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
47	KNNR 4 d.2 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową dla niepełnosprawnych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
48	d.2 analiza indywidualna	Uchwyty dla niepełnosprawnych - poręcz WC stała i ruchoma	kpl		
		2	kpl	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
49	KNNR 4 d.2 0232-0201	Brodziki natryskowe	kpl.		
		2	kpl.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
50	KNNR 4 d.2 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
51	KNNR 4 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		7	szt.	7.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.00</b>
52	KNNR 4 d.2 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		18	szt.	18.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.00</b>
53	KNNR 4 d.2 0222-02	Czyszczaiki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	szt.		
		4	szt.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
54	KNNR 1 d.2 0305-01	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. I-II	m <sup>3</sup>		
		47.25	m <sup>3</sup>	47.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.25</b>
55	KNNR 3 d.2 0303-02	Przebiecia w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m <sup>3</sup>		
		0.5	m <sup>3</sup>	0.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.50</b>
56	KNNR 1 d.2 0408-01	Zagęszczanie nasypów z gruntu sypkiego kat.I-II ubijakami mechanicznymi	m <sup>3</sup>		
		46.68	m <sup>3</sup>	46.68	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.68</b>
57	KNNR 1 d.2 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odl.do 3 m z zagęszczeniem ; kat.gr. I-III	m <sup>3</sup>		
		46.68	m <sup>3</sup>	46.68	
				<b>RAZEM</b>	<b>46.68</b>
<b>3</b>		<b>Instalacja C.O.</b>			
58	KNNR 4 d.3 0404-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 mm o połączeniach zgrzewanych w budynkach - rury WISBRO	m		
		2330	m	2330.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2330.00</b>
59	KNNR 4 d.3 0406-03	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzyw sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba		
		3	próba	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
60	KNR 2-16 d.3 0306-01 analogia	Jednowarstwowa izolacja o grub.20 mm otulinami TERMFLEX rurociągów o śr.40 mm	m		
		14	m	14.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.00</b>
61	KNR 2-16 d.3 0306-01 analogia	Jednowarstwowa izolacja o grub.20 mm otulinami TERMAFLEX rurociągów o śr.16 mm	m		
		2330	m	2330.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2330.00</b>
62	KNNR 4 d.3 0410-04	Szafki podtynkowe z rozdzielaczami do instalacji c.o. o ilości obwodów 11-12	szt.		
		6	szt.	6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
63	KNNR 4 d.3 0429-04	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.		
		54	kpl.	54.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.00</b>

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
64	KNNR 4 d.3 0412-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		54	szt.	54.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.00</b>
65		Głowica termostatyczna typ D	szt.		
d.3		54	szt.	54.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>54.00</b>
66	KNNR 4 d.3 0418-03	Grzejniki typu kompakt o mocy do 500W	szt.		
		6	szt.	6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
67	KNNR 4 d.3 0418-03	Grzejniki typu kompakt o mocy do 1000W	szt.		
		22	szt.	22.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.00</b>
68	KNNR 4 d.3 0418-03	Grzejniki typu kompakt o mocy do 1500W	szt.		
		16	szt.	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.00</b>
69	KNNR 4 d.3 0418-03	Grzejniki typu kompakt o mocy do 2000W	szt.		
		9	szt.	9.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.00</b>
70	Kalk. własna d.3	Demontaż istniejących grzejników i rurociągów C.O. wraz z wywozem na złom	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>4</b>		<b>Instalacje wentylacji mechanicznej</b>			
71	KNR 2-17 d.4 0122-03 z.o.3.6. 9905-1 analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr. 250 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty służby zdrowia	m <sup>2</sup>		
		63.5	m <sup>2</sup>	63.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>63.50</b>
72	KNR 2-17 d.4 0122-02 z.o.3.6. 9905-1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.200 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty służby zdrowia	m <sup>2</sup>		
		6.49	m <sup>2</sup>	6.49	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.49</b>
73	KNR 2-17 d.4 0122-02 z.o.3.6. 9905-1	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.160 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty służby zdrowia	m <sup>2</sup>		
		4.21	m <sup>2</sup>	4.21	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.21</b>
74	KNR 2-17 d.4 0140-01 analogia	Kratki nawiewno-wywiewne typ HK o śr. 160 mm	szt.		
		19	szt.	19.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.00</b>
75	KNR 2-17 d.4 0140-01 analogia	Kratki nawiewno-wywiewne typ KH o śr. 200 mm	szt.		
		9	szt.	9.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.00</b>
76	KNR 4-01 d.4 0209-03	Przebicie otworów o pow. 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 20 cm	m <sup>2</sup>		
		0.09	m <sup>2</sup>	0.09	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.09</b>
77	KNR 2-17 d.4 0147-01	Czerpnia ścienna o śr. 250 mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
78	KNR 2-17 d.4 0136-03 analogia	Przepustnica soczewkowa GBL-OCY-160	szt.		
		6	szt.	6.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.00</b>
79	KNR 2-17 d.4 0136-03 analogia	Przepustnica soczewkowa GBL-OCY-200	szt.		
		9	szt.	9.00	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>9.00</b>
80	KNR 2-17 d.4 0136-02 analogia	Wentylator ścienny łazienkowy STYL-100S	szt.		
		8	szt.	8.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
81	KNR 2-17 d.4 0145-08 analogia	Wyrzutnie dachowe kołowe typ WD-C2 o śr.250mm	szt.		
		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
82	Kalk. własna d.4	Centrala wentylacyjna wewnętrzna MISTRAL 800EC wraz z automatyką [dostawa, montaż i uruchomienie]	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
83	KNR 2-17 d.4 0321-01 analogia	Nagrzewnica 2-rzędowa HDE-250-2.0	szt.		
		1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
84	KNR 0-34 d.4 0303-18	Izolacja przewodów wentylacyjnych wełną mineralną gr. 30mm w płaszczu z folii aluminiowej	m <sup>2</sup>		
		74.2	m <sup>2</sup>	74.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>74.20</b>
85	KNR-W 2-02 d.4 2004-07	Obudowa kanałów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m <sup>2</sup>		
		94.3	m <sup>2</sup>	94.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.30</b>
86	KNR-W 2-02 d.4 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		94.3	m <sup>2</sup>	94.30	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.30</b>